

**SCHIP : LIBERTE**  
**Dossier : 461409JFR**

**VOOR ZOVER VERSCHULDIGD WORDEN AAN DE KOPER IN REKENING GEBRACHT:**

<u>Omschrijving:</u>	<u>kosten begroot op:</u>
a. Overdrachtsbelasting (over de verkrijging is GEEN overdrachtsbelasting verschuldigd)	€ 0,00
b. Notaristarief 21% BTW	€ 3.750,00 € 787,50
c. Kadasterkosten, recherches (incl. BTW) Kadasterkosten inschrijving veilingakten	€ 96,80 € 126,00
d. Kosten deurwaardersexploten	€ 178,32
e. eventuele achterstallige havengelden	€ nihil
f. Kosten van -eventuele- ontruiming (*)	€ pm
<b>Totale kosten begroot op</b>	<b>€ 4.940,00 + pm</b> =====

(\*) de **kosten van ontruiming** zijn afhankelijk van de situatie. Het betreft ondermeer het uitbrengen van de exploten door de deurwaarder, het vervangen van de sloten, hulp van 'de sterke arm' en ontruiming van de inboedel. De eigenaar heeft aangegeven dat hij mee zal werken aan de feitelijke levering. In dat geval zijn geen kosten verschuldigd. Dit is echter geen garantie.

De bovenstaande bedragen zijn grotendeels gebaseerd op mededelingen van derden. De uiteindelijke bedragen kunnen afwijken. Wijzigingen in kadastraal tarief en/of btw-percentages worden voorbehouden.