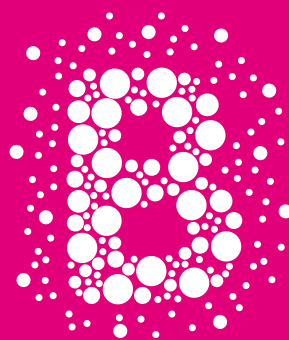


WINKELN IN HET NIEUWE BANNE CENTRUM

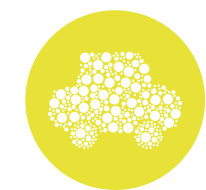
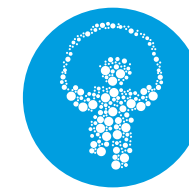


**banne
centrum**

BEZAANJACHTPLEIN - AMSTERDAM NOORD



Het Nieuwe Banne Centrum



Centraal gelegen in Amsterdam Noord, aan het Bezaanjachtplein in de Banne wordt een compleet nieuw wijk- en winkelcentrum gerealiseerd, het Banne Centrum. Met ruim 7.500 m² aan winkels en horeca voorziet het centrum straks in de dagelijkse behoefte van de bewoners van de Banne. Van kleinere speciaalzaken tot grote ketens. Om in die behoefte verder te kunnen voorzien zijn er nog enkele winkelunits beschikbaar voor diverse ondernemers. Een uitgelezen kans voor u in een verzorgingsgebied met ca. 13.000 bewoners!





Welkom in De Banne

Banne Centrum vervangt het huidige winkelcentrum 'In de Banne', dat stamt uit 1975. Veel van de huidige ondernemers komen terug in het nieuwe winkelcentrum dat ruim 7.500 m² telt aan winkels en horeca. Onder andere Plus Supermarkt, Lidl Supermarkt, Kruidvat, Blokker en vele speciaalzaken. De terugkeer van al deze ondernemers zegt iets over de kansen die het Banne Centrum ook u kan bieden.

Winkelen

Banne Centrum wordt een aantrekkelijk wijk- en winkelcentrum met een stijlvolle overdekte passage en goede parkeervoorzieningen. Het complex heeft een openbare overdekte parkeergarage van 236 parkeerplaatsen en ruimte voor circa 70 parkeerplaatsen buiten. Of uw klanten nu met de fiets, auto of openbaar vervoer komen, in het Banne Centrum bent u uitstekend te bereiken.

Doen

Even verderop, langs het Parlevinkpad wordt het nieuwe activiteitscentrum gerealiseerd, met een bibliotheek, gym- en turnzaal, buurttheater met toneelzaal en naschoolse opvang. Dit activiteitscentrum maakt onderdeel uit van het winkelcentrum en trekt extra bezoekers, ook buiten het verzorgingsgebied.

Elk jaar wordt op deze locatie het Banne Bruist Festival gevierd. Een bruisend festival met diverse markten, poppodia, sportieve onderdelen en kinderactiviteiten. Als winkelier kunt u inspelen

vanaf uw schitterende accommodatie op dit bruisende evenement.

Wonen

Banne Centrum bestaat tevens uit vijf woongebouwen met 67 koopappartementen, 101 huurwoningen en 36 zorgwoningen. De woonoppervlaktes variëren in grootte van circa 28 m² tot circa 90 m². Banne Centrum in Amsterdam Noord is ideaal gelegen aan het Bezaanijachtplein in de Banne, op de hoek van de IJdoornlaan en de Banne Buikslootlaan.

De bereikbaarheid – lopend, per fiets, openbaar vervoer én met de auto – is uitstekend, mede door de goede parkeermogelijkheden. Door de goede ligging en uitstekende parkeergelegenheid is Banne Centrum een ideale plek voor ondernemers om zich te vestigen. Het totale verzorgingsgebied van Banne Centrum bedraagt ca. 13.000 inwoners.

De bereikbaarheid wordt vanaf 2017 nog verder verbeterd door de komst van de Noord/Zuid lijn, de nieuwe metrolijn die Amsterdam Noord in 8 minuten met het centrum verbindt.

Ondernemen

Het winkelcentrum wordt in het eerste kwartaal van 2013 opgeleverd. Banne Centrum wordt in 2013 geheel opgeleverd. Er zijn slechts 6 winkelnits beschikbaar voor verkoop/verhuur.

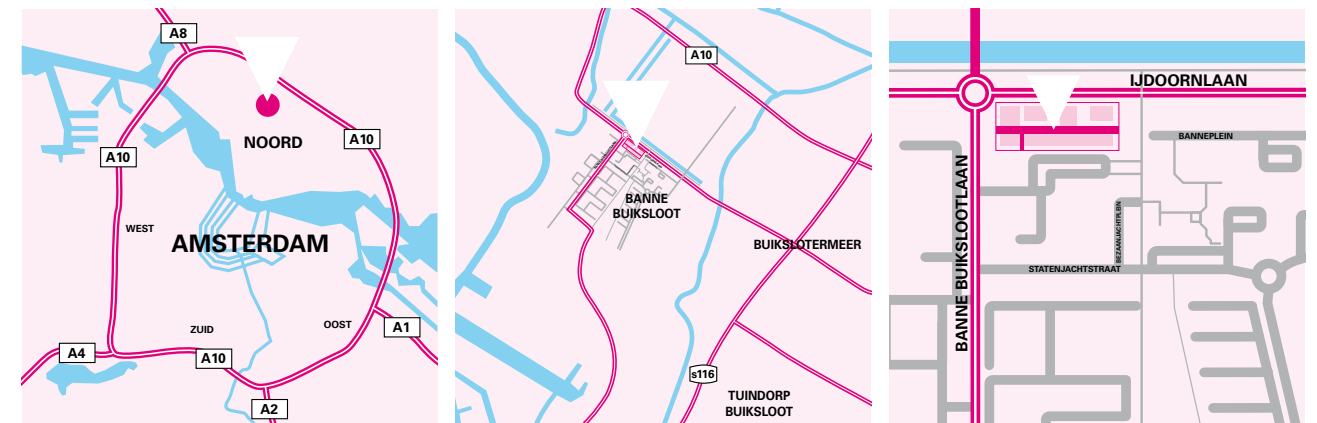


Ideaal gelegen

Banne Centrum in Amsterdam Noord is ideaal gelegen aan het Bezaanijachtplein in de Banne, op de hoek van de IJdoornlaan en de Banne Buikslootlaan. De IJdoornlaan waaraan het winkelcentrum ligt, is een belangrijke doorgaande weg in Amsterdam Noord en trekt duizenden passanten per dag. De bereikbaarheid – lopend, per fiets, openbaar vervoer én met de auto – is

uitstekend. Door de goede ligging is Banne Centrum een prima uitvalbasis om met eigen vervoer via de ringweg A10 of met het openbaar vervoer naar de binnenstad te gaan.

De bereikbaarheid wordt vanaf 2017 alleen nog maar beter door de komst van de Noord/Zuid lijn, lijnnummer 52.





Winkels

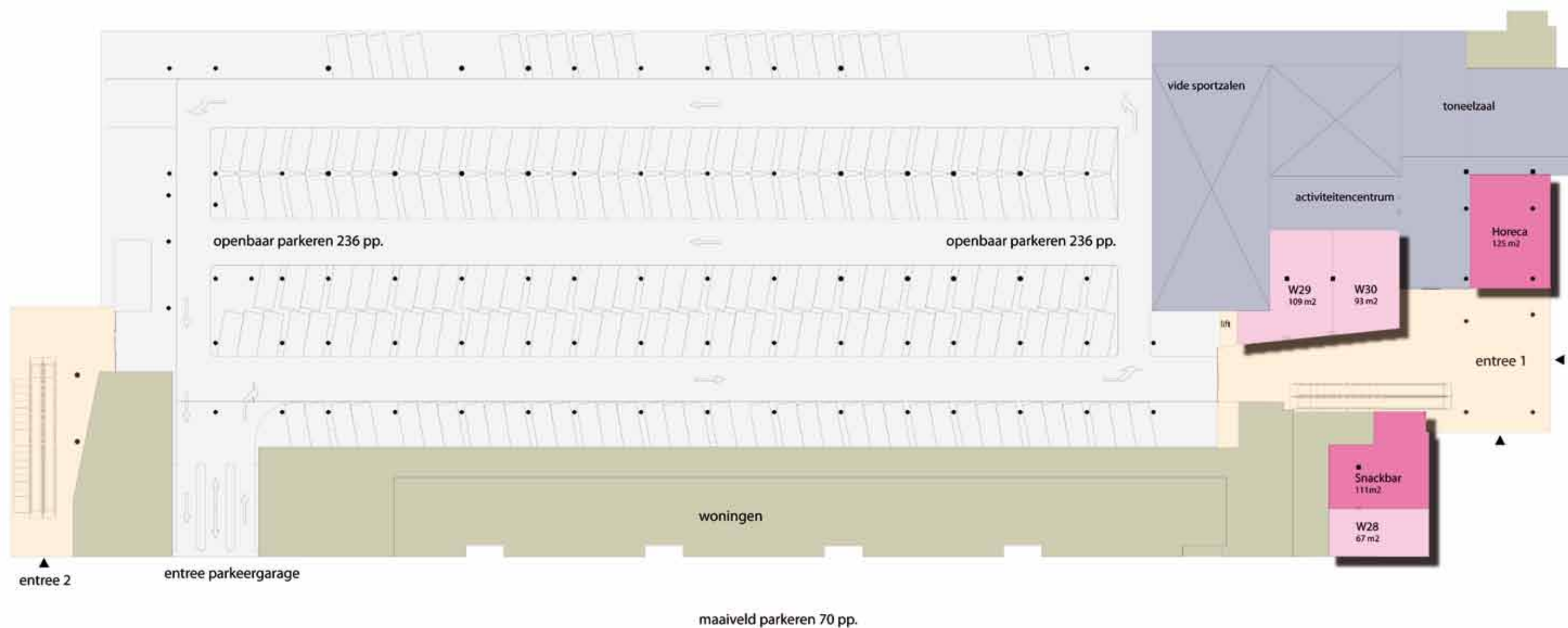
Banketbakker

vijkken

BRASS

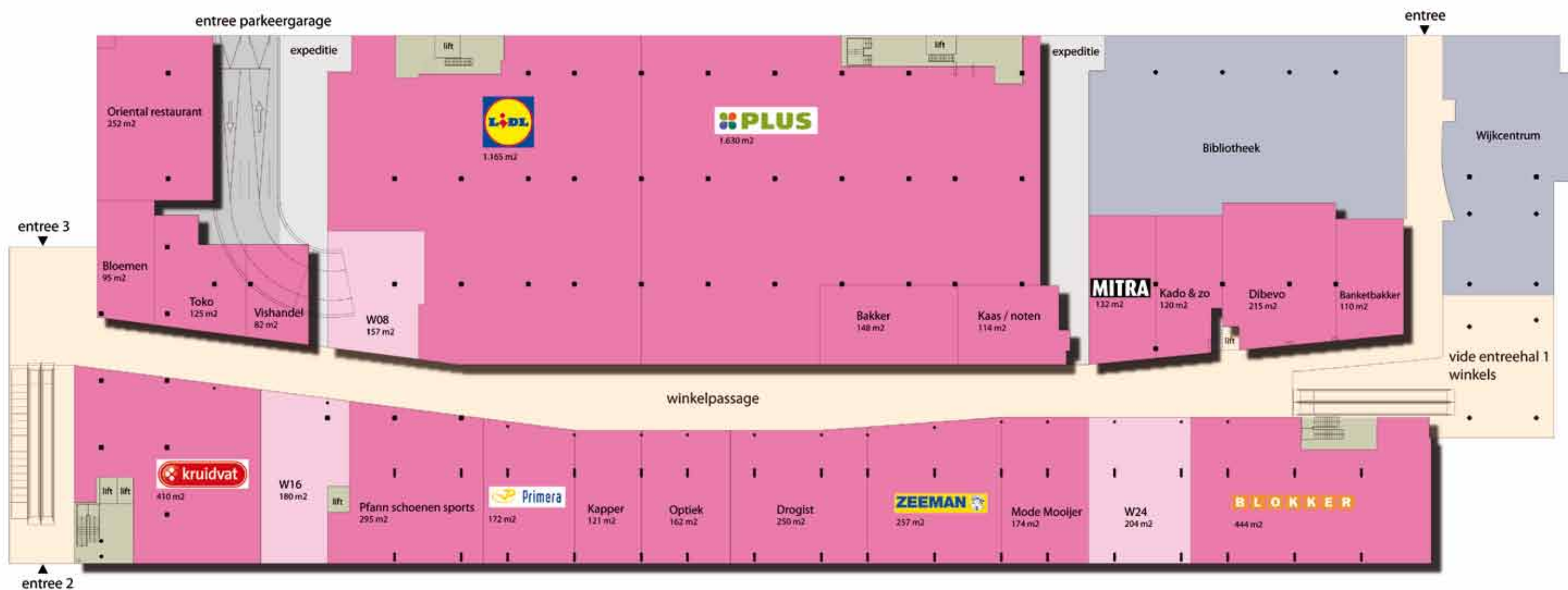


Winkelen niveau 0



Winkelunit W28 – W29 - W30

Winkelen niveau 1



Winkelunit W08 - W16 - W24





ZEEMAN
textiel & meer

ZEEMAN textiel & meer

DE JACQUE

PATISserie

Bakkerij



Bloemen

Bloemen

Toko

Toko

Toko

Toko

Toko

Informatie en verkoop

Makelaar

Artres VGM BV

Postbus 29

3984 ZG ODIJK

T 06 - 20 42 40 56

E ovanzijp@artresvastgoed.nl

Ontwikkeling

Banne Binnen CV

Een samenwerking tussen AM en Rochdale.

Ontwerp

RPHS Architecten, Voorburg.

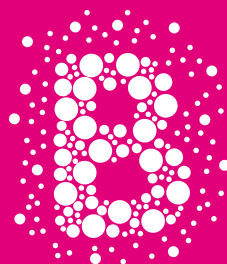
Uitvoering

BAM Woningbouw, Alkmaar.



ROCHDALE

Disclaimer: De in deze brochure getoonde impressies, beelden, plattegronden en gevels zijn alleen bedoeld om globaal inzicht te geven in het project en het winkelcentrum. Deze brochure maakt geen deel uit van de contractstukken. De plattegronden alsmede de afmetingen van alle in deze brochure opgenomen winkels zijn indicatief. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



**banne
centrum**

WWW.BANNECENTRUM2013.NL