

ADRES

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Straatnaam en huisnummer | Pijnboomstraat 23 |
| Postcode en woonplaats | 4537VN Terneuzen |
| Gemeente | Terneuzen |
| Wijk | Terneuzen Noord |
| Buurt | Triniteit |
| WOZ-objectnummer | 071500009339 |

OBJECT

| | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Objectstatus | Object in gebruik |
| Bouwjaar | 1995 |
| Oppervlakte BAG | 95 m2 |
| Omschrijving vergunde verbruik | woonfunctie |
| Complexrelatie | 1 |
| WOZ-object 071500009339 | |
| Inhoud | 300 m3 |
| Bouwlaag | 0 |
| Gebruiksklasse | Hoekwoning |
| Monumentaanduiding | Geen monument / Onbekend |
| Feitelijk gebruik | Hoekwoning |
| Huur/eigendom | gebruiker is eigenaar (*****) |

WOZ-WAARDE

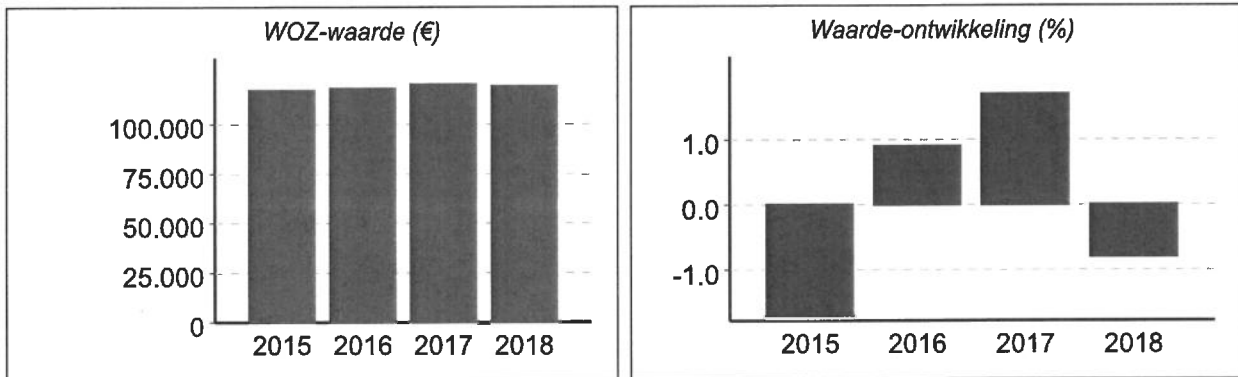
| | |
|----------------------------|-----------------------|
| WOZ-objectnummer | 071500009339 |
| WOZ-waardeklasse | € 100.000 - € 150.000 |
| Waarde-ontwikkeling 3 jaar | + 1,7 % |

| Onderdeel | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|----------------------------|-----------|------------|------------|------------|
| WOZ-waarde | € 117.000 | € 118.000 | € 120.000 | € 119.000 |
| Waardepeildatum | | 01-01-2015 | 01-01-2016 | 01-01-2017 |
| Waarde-ontwikkeling 1 jaar | -1,7 % | + 0,9 % | + 1,7 % | -0,8 % |
| OZB-waarde | € 117.000 | € 118.000 | € 120.000 | € 119.000 |
| OZB-vrijstelling | nee | nee | nee | nee |

Rapportnummer: 1415932
4537VN/23

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

15-11-2018 15:44



De WOZ-waarde is opgevraagd door H.H. van Well op 15-11-2018 15:44 op basis van artikel 37h van de Wet Waardering Onroerende Zaken die een notaris toegang geeft tot WOZ-gegevens. De gebruiker is bekend met de gevolgen die Titel XII van het Wetboek van Strafrecht met betrekking tot valsheid in geschrifte verbindt aan een onjuiste verklaring met betrekking tot de genoemde wettelijke bevoegdheid.

LOKALE LASTEN

| Gemeentelijk lasten [2018] | |
|---|------------|
| OZB-tarief eigenaren woning | 0,157300 % |
| OZB-tarief eigenaren niet-woning | 0,295000 % |
| OZB-tarief gebruikers niet-woning | 0,236800 % |
| Reinigingsheffing tarief eenpersoonshuishouden | € 262,75 |
| Reinigingsheffing tarief tweepersoonshuiden | € 307,30 |
| Reinigingsheffing tarief meerpersoonshuishouden | € 307,30 |
| Tarief op basis van WOZ-waarde | 0,096000 % |

H.H. van Well
15-11-2018 15:44