

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder,	3055 10. 43
deel	nr.				
326	701	ASSEN	10 FEB. 1977		met 6... vervolgblad(en) zonder 64

Aantekeningen:

Heden de negende februari negentienhonderd zeven en zeventig, zijn voor mij, EILDERT HAAIJER, notaris ter standplaats de gemeente Emmen, verschenen:

1. de heer Homme Sievertus Grietinus Veenema, notarisklerk, wonende te Emmen, optredende als mondeling lasthebber van de GEMEENTE EMMEN, welke gemeente deze last verstrekte krachtens de aan haar door de hierna te vermelden eigenaren/verleners van een zakelijk recht, hierna te noemen "eigenaar", verstrekte lastgevingen, waarvan blijkt uit negen en vijftig aan deze akte gehechte onderhandse akten van volmacht casu quo (voorlopige) overeenkomsten ter vestiging van zakelijke rechten.
2. de heer Mr. Pieter Cornelis Planting, candidaat-notaris, wonende te Emmen,

ten deze de GEMEENTE EMMEN vertegenwoordigende krachtens de hem op grond van artikel 78 lid 2 der gemeentewet door de burgemeester van die gemeente verstrekte opdracht, handelende ter uitvoering van een besluit van de raad der gemeente van drie en twintig februari negentienhonderd zes en zeventig, goedgekeurd door gedeputeerde staten van de provincie Drenthe bij besluit van dertig maart negentienhonderd zes en zeventig, nummer III/A50/3585; derde afdeling.

De comparanten, handelende als gemeld, verklaarden dat de gemeente Emmen en de hierna te vermelden eigenaren/verleners van een zakelijk recht het volgende zijn overeengekomen:

Artikel 1. Ten behoeve van de aanleg, gebruik en instandhouding van een rioolleiding met eventueel bijbehoren te Roswinkel, verleent de eigenaar bij deze aan de gemeente Emmen, gelijk de gemeente Emmen bij deze van de eigenaar aanneemt een zakelijk recht als bedoeld in artikel 5 lid 3 sub b van de Belemmeringenwet Privaatrecht.

Artikel 2. Het in artikel 1 bedoeld zakelijk recht waarvan de inhoud nader in deze overeenkomst is omschreven wordt door partijen gevestigd op hierna te omschrijven stroken grond, welke stroken, hierna afzonderlijk te noemen "de belaste strook" voldoende aan partijen bekend zijn, die daarvan geen nadere omschrijving verlangen.

Artikel 3. De gemeente is gerechtigd van de belaste strook te allen tijde gebruik te maken of te doen maken, zulks met inbegrip van het recht van toegang voor personen en goederen alsmede met inbegrip van het recht van gebruik van een voor de werkzaamheden vereiste strook grond aan weerszijden van de belaste strook, en in de belaste strook, daarop of daarboven alle werkzaamheden te verrichten of te doen verrichten zoals en voorzover zulks naar het oordeel van de gemeente nodig is voor het aanbrengen, houden, onderzoeken

ken, herstellen, uitbreiden, vervangen en verwijderen van de aangebrachte werken.

Van het hiervoor bedoelde recht van toegang en gebruik zal door de gemeente zo mogelijk in overleg met de eigenaar casu quo pachter of andere rechtmatige gebruikers op redelijke wijze gebruik worden gemaakt.

3. Indien volgens de gemeente voor een onderdeel van het werk het doorlopend gebruik van een stukje grond van enige omvang nodig is, zal de gemeente tot dit gebruik gerechtigd zijn tegen een vergoeding, welke, indien één van de partijen dit nodig acht, in een afzonderlijke taxatie - een en ander alsdan volgens de bepalingen bij artikel 11 hierna bepaald - zal worden vastgesteld.

Artikel 4. De eigenaar zal zich - ook bij het verlenen van rechten aan derden - onthouden van al datgene waardoor:

a. de in artikel 3 omschreven werken gevaar zouden kunnen lopen;

b. het transport van afvalwater door middel van bedoelde werken zou kunnen worden belet, belemmerd of geschaad of gevaar zou kunnen opleveren voor personen of goederen;

c. inbreuk op het zakelijk recht zou worden gemaakt of een ongestoorde uitoefening daarvan zou kunnen worden belemmerd.

Artikel 5.1. De eigenaar zal zonder schriftelijke toestemming van de gemeente, die zonder redelijke gronden deze toestemming nimmer zal weigeren:

a. binnen de belaste strook geen opstallen zoals gebouwen, werken - waaronder begrepen verhardingen, wijzigingen van het bodemniveau en rioleringen, leidingen of kabels - alsmede opslagplaatsen, bomen en beplantingen aanbrengen of doen aanbrengen;

b. opstallen of andere zaken, die zich ten tijde van de vestiging van het zakelijk recht binnen de belaste strook bevonden en niet behoeften te worden verwijderd of die aldaar later met schriftelijke toestemming zijn aangebracht of geplaatst, niet uitbreiden of doen uitbreiden of van bestemming veranderen; en

c. niet gedogen, dat binnen de belaste strook ten behoeve van derden ondergrondse kabels, buizen of leidingen worden aangebracht.

2. Indien tengevolge van werkzaamheden, uitgevoerd door of in opdracht van grondeigenaar, schade aan of vanwege het werk ontstaat, zal grondeigenaar hiervoor slechts aansprakelijk kunnen worden gesteld indien hem opzet of grove schuld kan worden verweten.

Artikel 6. Indien de eigenaar de verplichtingen omschreven in de artikelen 4 en 5 niet nakomt, heeft de gemeente het recht terstond en zonder dat daartoe enige ingebrekestelling nodig is, op kosten van de eigenaar al die maatregelen

len te nemen, welke nodig zijn om hetgeen in strijd met genoemde verplichtingen is verricht, ongedaan te maken zonder dat de gemeente tot enige schadevergoeding verplicht is.

Artikel 7.1. De eigenaar staat er voor in dat derden ten aanzien van de belaste strook of een gedeelte daarvan geen rechten kunnen doen gelden of zullen kunnen doen gelden, welke de uitoefening van de bij deze overeenkomst door de gemeente bedongen rechten kunnen belemmeren of aanspraken op schadevergoeding jegens de gemeente zouden kunnen opleveren, een en ander voorzover zij hiervan redelijkerwijze heeft kunnen kennisnemen.

2. Indien na de vestiging van het zakelijk recht derden krachtens toedoen of gedogen van de eigenaar gebruiks- of genotsrechten verkrijgen op de belaste strook of een gedeelte daarvan, is de eigenaar verplicht voordat dit gebruik of genot een aanvang heeft genomen deze derden met de inhoud van het zakelijk recht in kennis te stellen.

3. De gemeente vrijwaart de eigenaar tegen aanspraken van de rechtmatige gebruiker van de grond wegens storing in diens genot.

Artikel 8.1. Bij de uitoefening van het zakelijk recht zal de gemeente zoveel mogelijk rekening houden met de belangen en de wensen van de eigenaar, pachter of andere rechtmatige gebruiker en in het algemeen zo weinig mogelijk belemmering, hinder en schade veroorzaken.

2. De gemeente zal de leiding(en) (laten) ingraven; de gronddekking zal tenminste zestig centimeter bedragen.

3. De gemeente is verplicht, in overleg met de eigenaar casu quo pachter of andere rechtmatige gebruikers, na ontgravingen en andere werkzaamheden de belaste strook zoveel en zo spoedig mogelijk weer zo goed mogelijk in de vorige toestand te brengen.

Artikel 9. Als vergoeding voor het verlenen van het zakelijk recht hebben de eigenaren van de gemeente Emmen de hierna bij elke perceelsomschrijving te vermelden bedragen ontvangen, voor welke bedragen bij deze finale kwijting wordt verleend.

Artikel 10. 1. De gemeente vergoedt voorts aan de eigenaar, pachter of andere rechtmatige gebruikers alle schade, welke door hen wordt geleden als gevolg van door of vanwege de gemeente op de belaste strook uitgevoerde werkzaamheden, onderhoud, herstel, vernieuwing, uitbreiding en verwijdering van werken daaronder begrepen.

2. Indien na de vestiging van het zakelijk recht vanwege dit recht schade mocht ontstaan, welke niet volgens de regelen van deze overeenkomst is vergoed, omdat deze ten tijde van de vaststelling van de alsdan reeds uitgekeerde ver-

goeding(en) niet kon worden voorzien, zal de gemeente aan degene, die eigenaar van de belaste strook was ten tijde van de vestiging van het zakelijk recht of dier rechtverkrijgenden, mits hij of bedoelde rechtverkrijgenden nog eigenaar of eigenaren van de belaste strook is of zijn, op een daartoe strekkend schriftelijk verzoek alsnog een schadevergoeding toekennen, indien en voorzover de eigenaar de schade zoveel mogelijk heeft beperkt, met name ook door de aanwezige of te verwachten schade-oorzaken tijdig aan de gemeente mede te delen.

Bedoeld recht op schadevergoeding vervalt door tijdsverloop van één jaar te rekenen vanaf het tijdstip waarop de eigenaar casu quo dier rechtverkrijgenden redelijkerwijs van de schade hebben kunnen kennis nemen, terwijl een vergoeding als hierboven bedoeld in beginsel slechts eenmaal verschuldigd zal zijn met betrekking tot hetzelfde perceel grond, tenzij bijzondere omstandigheden naar het oordeel van de gemeente een andere beslissing rechtvaardigen.

3. Schade als bedoeld in de leden 1 en 2 van dit artikel, welke niet wordt geleden door de grond-eigenaar, doch door degene(n) die van hem een recht van gebruik van de grond heeft (hebben) verkregen, zal door de gemeente rechtstreeks aan die gebruiker(s) worden vergoed.

4. Tot schadevergoeding als bedoeld bij de leden 1, 2 en 3 van dit artikel, zal worden overgegaan indien en voorzover de schade voldoende aannemelijk is gemaakt.

5. De voorgaande leden vinden geen toepassing, indien en voorzover vergoeding van de hiervoor bedoelde schade door een derde is zeker gesteld.

6. Ingeval van mede-eigendom zal de gemeente bij vergoeding van schade onder alle omstandigheden gehouden zijn door betaling aan één der mede-eigenaren.

Artikel 11.1. Indien partijen in onderling overleg geen overeenstemming hebben kunnen verkrijgen hetzij over de aanwezigheid, hetzij over de omvang van de in artikel 10 bedoelde schaden en de daarvoor verschuldigde vergoeding, zal het desbetreffende geschil - welk geschil geacht zal worden te bestaan indien één der partijen aan de ander schriftelijk te kennen heeft gegeven dat geen overeenstemming kan worden bereikt - met uitsluiting van de rechter, in eerste en hoogste instantie worden beslecht door één door partijen gezamenlijk te benoemen scheidsman of, zo één van beide partijen binnen veertien dagen na datum van de voormelde schriftelijke kennisgeving schriftelijk aan de andere partij heeft verklaard daaraan de voorkeur te geven, door drie scheidslieden waarvan partijen er ieder één aanwijzen en de beide door partijen aangewezen en in onderling overleg de derde, die tevens als voorzitter zal fungeren.

2. Indien partijen omtrent de keuze van de scheidsman niet binnen dertig dagen na de in lid 1 genoemde schriftelijke kennisgeving tot overeenstemming kunnen komen dan wel, in geval drie scheidslieden dienen te worden benoemd, hetzij één partij of beide partijen ingebreke blijft/blijven binnen voormelde termijn van dertig dagen de door haar te benoemen scheidsman/scheidslieden aan te wijzen, hetzij de twee door partijen benoemde scheidslieden het niet binnen zestig dagen na voormelde schriftelijke kennisgeving eens kunnen worden over de keuze van de derde scheidsman, tevens voorzitter, zal de benoeming van de enkele scheidsman, de ontbrekende scheidslieden, respectievelijk de derde scheidsman, geschieden door de President van de Rechtbank van het arrondissement, waarin grondeigenaar woont casu quo is gevestigd, zulks op verzoek van de meest gerede partij.

3. De scheidsman zal, casu quo de scheidslieden zullen de procedure bepalen en oordelen naar de regelen des rechts; de uitspraak van de scheidsman respectievelijk de scheidslieden zal voor partijen gelden als bindend advies.

4. De opdracht aan de scheidsman respectievelijk de scheidslieden opgelegd, zal voortduren tot zijn, respectievelijk hun einduitspraak.

5. De kosten van het geding, die van de scheidsman of -lieden daaronder begrepen, komen ten laste van de geheel of grotendeels in het ongelijk gestelde partij.

Indien de billijkheid daartoe aanleiding mocht geven, zullen gemelde kosten geheel of ten dele gecompenseerd kunnen worden, zulks ter beoordeling van de scheidsman, respectievelijk scheidslieden.

Artikel 12.1. De gemeente zal haar rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst voortvloeiende kunnen overdragen aan één of meer derden.

2. Het zakelijk recht is altyddurend en niet opzegbaar. Het zal vervallen, zodra de gemeente schriftelijk aan de eigenaar mededeelt dat voortaan van het recht geen gebruik meer zal worden gemaakt.

De gemeente is verplicht na het vervallen van het recht de gedane overschrijving in de openbare registers ten hypotheekkantore namens partijen te doen royeren, waartoe de eigenaar bij deze aan de gemeente onherroepelijk machtiging verleent.

3. Bij algehele of gedeeltelijke beëindiging van de bij de overeenkomst bedongen rechten en verplichtingen zullen partijen met elkander overleggen of het werk, onderscheidenlijk het gedeelte ten aanzien waarvan de rechten en verplichtingen worden beëindigd, volledig verwijderd dan wel ter plaatse gelaten zal worden. In het eerste geval zal de gemeente slechts verplicht zijn om het betrokken gedeelte

van de grond weer in een zo goed mogelijke staat te brengen en om eventuele schade in overeenstemming met artikel 10 lid 1 te vergoeden; in het tweede geval zal het werk casu quo het door de gemeente afgestane gedeelte ervan om niet eigendom van grondeigenaar worden.

Artikel 13. 1. De grondeigenaar en zijn rechtsopvolgers in de eigendom zijn verplicht bij elke gehele of gedeeltelijke vervreemding, eigendomsovergang of bezwaring met een zakelijk recht van de belaste strook als bedoeld in artikel 2, het bepaalde in de artikelen 1 tot en met 12 voormeld en in dit artikel schriftelijk aan de wederpartij op te leggen en voor en namens de gemeente Emmen te accepteren.

2. De eigenaar is verplicht de gemeente Emmen in kennis te stellen van vervreemding en bezwaring van het hierna te melden kadastrale perceel casu quo perceelsgedeelte.

Artikel 14. Partijen doen uitdrukkelijk afstand van elk recht tot ontbinding dezer overeenkomst, voortvloeiende uit de artikelen 1302, 1303 en andere van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 15. De kosten dezer akte met alle bijkomende kosten komen ten laste van de gemeente Emmen.

De comparanten verklaarden voorts ten dienste van de heffing van overdrachtsbelasting een beroep te doen op de vrijstelling vervat in artikel 15 lid 1 sub c. van de Wet op Belastingen van Rechtsverkeer.

De in artikel 2 bedoelde "belaste strook" maakt deel uit van de kadastrale percelen gemeente Emmen sectie:

1. (volgnummer 1) A nummer 8886 en heeft een lengte van ongeveer vijftig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van:

a. de heer Geert Sanders, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 13, en

b. de heer Harm Sanders, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 13,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD GULDEN;

2. (volgnummer 2) A nummer 8105 en heeft een lengte van ongeveer acht en vijftig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Albert Luttjeboer, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 14,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD ZESTIEN GULDEN.

3. (volgnummer 4) A nummer 8111 en heeft een lengte van ongeveer vijf en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Albert Santing, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 23,

terwijl de vergoeding bedraagt VIJFTIG GULDEN;

4. (volgnummer 5) A nummer 8112 en heeft een lengte van on-

geveer negentien meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jesia Cristiaan Appolinaris Ahlers, timmerman, wonende te Emmer-Compascuum, Munsterscheweg 48, terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN DERTIG GULDEN; —

5. (volgnummer 6) A nummer 7884 en heeft een lengte van ongeveer twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Herman Veneberg, monteur-bankwerker, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 25, terwijl de vergoeding bedraagt VEERTIG GULDEN; —

6. (volgnummer 7) A nummer 6843 en heeft een lengte van ongeveer vier en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Gerrit Hilgen, groentehandelaar, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 26, terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN VEERTIG GULDEN; —

7. (volgnummer 8) A nummer 8157 en heeft een lengte van ongeveer twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Geert Ros, landarbeider, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 28, terwijl de vergoeding bedraagt VEERTIG GULDEN; —

8. (volgnummer 9) A nummer 8158 en heeft een lengte van ongeveer twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Egbert Weggemans, molenaarsknecht, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 31, terwijl de vergoeding bedraagt VEERTIG GULDEN; —

9. (volgnummer 10) A nummer 9346 en heeft een lengte van ongeveer acht en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Martinus Potze, landbouwer, wonende te Roswinkel, Zanddijk 32, terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN VIJFTIG GULDEN; —

10. (volgnummer 12) A nummer 8161 en heeft een lengte van ongeveer acht en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jannes Kuiper, baas eindkeuring, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 35, terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN VIJFTIG GULDEN; —

11. (volgnummer 13) A nummer 9198 en heeft een lengte van totaal ongeveer negen en veertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Gezienus Timmer, opperman, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 38, terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN NEGENTIG GULDEN; —

12. (volgnummers 14 en 78) A nummers 8162 en 8135 en heeft een lengte van respectievelijk ongeveer veertig meter en ongeveer twee en twintig meter, een breedte van twee meter

- aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jan Wilken, smid, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 40, —
terwijl de vergoeding bedraagt totaal EENHONDERD VIER EN TWINTIG GULDEN;
13. (volgnummer 15) A nummer 9342 en heeft een lengte van ongeveer vijftig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jan Eefting, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 41, —
terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD GULDEN;
14. (volgnummer 16) A nummer 9340 en heeft een lengte van ongeveer twee en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jan de Jong, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 42, —
terwijl de vergoeding bedraagt VIER EN VEERTIG GULDEN;
15. (volgnummer 17) A nummer 8292 en heeft een lengte van ongeveer veertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Harm de Jong, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 43, —
terwijl de vergoeding bedraagt TACHTIG GULDEN;
16. (volgnummer 18) A nummer 8582 en heeft een lengte van ongeveer vijf en dertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer ALBERT SANTING, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 49, —
terwijl de vergoeding bedraagt ZEVENTIG GULDEN;
17. (volgnummer 19) A nummer 8581 en heeft een lengte van ongeveer acht en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Harm de Jonge, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 45, —
terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN VIJFTIG GULDEN;
18. (volgnummer 20) A nummer 8583 en heeft een lengte van ongeveer vijf en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Johan Bernhard Herbers (ook: Harbers), landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 46, —
terwijl de vergoeding bedraagt VIJFTIG GULDEN;
19. (volgnummer 27) A nummer 9201 en heeft een lengte van ongeveer acht en veertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Hendrik Kruit, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 67, —
terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN NEGENTIG GULDEN;
20. (volgnummer 28) A nummer 9750 (oud 9144) en heeft een

lengte van ongeveer zes en dertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Gerben van Dijk, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 69, terwijl de vergoeding bedraagt TWEE EN ZEVENTIG GULDEN;

21. (volgnummer 31) A nummer 1053 en heeft een lengte van ongeveer twee en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Johannes van Wijk, bakker, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 71, terwijl de vergoeding bedraagt VIER EN VEERTIG GULDEN;

22. (volgnummer 32) A nummer 8036 en heeft een lengte van ongeveer negen en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Nanno Hooiveld, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 72b, terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN VIJFTIG GULDEN;

23. (volgnummer 33) A nummer 8175 en heeft een lengte van ongeveer twee en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Roelof Vos, chauffeur, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 73, terwijl de vergoeding bedraagt VIER EN VEERTIG GULDEN;

24. (volgnummer 34) A nummer 8176 en heeft een lengte van ongeveer zestien meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Klammer Rengers, veenarbeider, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 74, terwijl de vergoeding bedraagt TWEE EN DERTIG GULDEN;

25. (volgnummer 35) A nummer 8177 en heeft een lengte van ongeveer veertien meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Johannes Weggemans, zonder beroep, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 77, terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN TWINTIG GULDEN;

26. (volgnummer 36) A nummer 8178 en heeft een lengte van ongeveer dertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Willem Joling, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 78, terwijl de vergoeding bedraagt ZESTIG GULDEN;

27. (volgnummer 37) A nummer 8729 en heeft een lengte van ongeveer zeven en tachtig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van:

a. de heer Albert Katuin, landbouwer, wonende te Roswinkel, Boetseweg 22, en

b. de heer Geert Katuin, landbouwer, wonende te Roswinkel, Boetseweg 22,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD VIER EN ZEVEN-TIG GULDEN;

28. (volgnummers 38 en 61) A nummers 8180 en 8199 en heeft een lengte van respectievelijk ongeveer vier en vijftig meter en ongeveer zestig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Aike Geers, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 81,

terwijl de vergoeding bedraagt totaal TWEEHONDERD ACHT EN TWINTIG GULDEN;

29. (volgnummer 39) A nummer 8181 en heeft een lengte van ongeveer vijftig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Alje Corenlis Mulder, landbouwer, wonende te Fluitenberg (post Hoogeveen), Hoogeveenseweg 1,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD GULDEN;

30. (volgnummers 40, 58 en 59) A nummers 8182, 7731 en 7730 en heeft een lengte van respectievelijk ongeveer twee en dertig meter, twaalf meter en twaalf meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Pieter Staats, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 83,

terwijl de vergoeding bedraagt totaal EENHONDERD TWAALF GULDEN;

31. (volgnummer 42) A nummer 8186 en heeft een lengte van ongeveer acht en zestig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Barnardus Arends, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 91,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD ZES EN DERTIG GULDEN;

32. (volgnummer 43) A nummer 8187 en heeft een lengte van ongeveer twee en zeventig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van mevrouw Zwaantina Jantina Zwiers, zonder beoep, echtgenote van de heer Teunis Hoiting, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 92,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD VIER EN VEERTIG GULDEN;

33. (volgnummer 44) A nummer 8188 en heeft een lengte van ongeveer acht en veertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Hermanus Henderikus van der A, timmerman, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 93,

terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN NEGENTIG GULDEN;

34. (volgnummer 45) A nummer 8189 en heeft een lengte van ongeveer zes en zestig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Hendrik Kuipers, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 94,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD TWEE EN DERTIG GULDEN;

35. (volgnummers 46 en 90) A nummers 8190 en 8684 en heeft een lengte van respectievelijk ongeveer zestig meter en ongeveer negentig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Geert Buirs, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 110,

terwijl de vergoeding bedraagt totaal DRIEHONDERD GULDEN;

36. (volgnummer 47) A nummer 8192 en heeft een lengte van ongeveer vier en zeventig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van:

a. mevrouw Heiltina Roelina Buigel, zonder beroep, weduwe van de heer A.R.Borcherts, wonende te Ter Apel, Hoofdkade 77, en

b. de heer Bolwijn Boelem Borcherts, tandarts, wonende te Ter-Apel, Hoofdkade 19,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD ACHT EN VEERTIG GULDEN;

37. (volgnummer 48) A nummer 9309 en heeft een lengte van ongeveer vijf en zeventig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Johann Hoesen, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 99,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD VIJFTIG GULDEN;

38. (volgnummer 49) A nummer 9311 en heeft een lengte van ongeveer tachtig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Albert van Veen, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 101,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD ZESTIG GULDEN;

39. (volgnummer 51) A nummer 9315 en heeft een lengte van ongeveer drie en dertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van mevrouw Hennie Middelkamp, zonder beroep, echtgenote van de heer Jan Hoving, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 104,

terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN ZESTIG GULDEN;

40. (volgnummer 53) A nummer 8210 en heeft een lengte van ongeveer zestien meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jan Frieling, makelaar in onroerende goederen, wonende te Gieten, Eexterweg 60,

terwijl de vergoeding bedraagt TWEE EN DERTIG GULDEN;

41. (volgnummer 55) A nummer 8855 en heeft een lengte van ongeveer zes meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Geert Sniijders, fabrieksarbeider, wonende te Ros-

winkel, Roswinkelerstraat 115, —
terwijl de vergoeding bedraagt TWAALF GULDEN;
42. (volgnummer 56) A nummer 8856 en heeft een lengte van
ongeveer negen meter, een breedte van twee meter aan weers-
zijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van
de heer Roelof de Goede, fabrieksarbeider, wonende te Ros-
winkel, Roswinkelerstraat 117, —
terwijl de vergoeding bedraagt ACHTTIEN GULDEN;
43. (volgnummer 62) A nummer 8722 en heeft een lengte van
ongeveer vijf en tachtig meter, een breedte van twee meter
aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigen-
dom van de heer Johan Herman Heinrich Stanneveld, slager,
wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 127, —
terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD ZEVENTIG GULDEN;
44. (volgnummer 63) A nummer 8155 en heeft een lengte van
ongeveer zes en twintig meter, een breedte van twee meter
aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigen-
dom van de heer Jan van Belkum, manufacturier, wonende te
Roswinkel, Roswinkelerstraat 132, —
terwijl de vergoeding bedraagt TWEE EN VIJFTIG GULDEN;
45. (volgnummers 64 en 69) A nummers 8386 en 9007 en heeft
een lengte van respectievelijk ongeveer vier en twintig me-
ter en ongeveer tien meter, een breedte van twee meter aan
weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom
van de heer Hendrik Berend Staats, landbouwer, wonende te
Roswinkel, Roswinkelerstraat 133, —
terwijl de vergoeding bedraagt totaal ACHT EN ZESTIG GUL-
DEN;
46. (volgnummer 66) A nummer 8888 en heeft een lengte van
ongeveer achttien meter, een breedte van twee meter aan
weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom
van de heer Geessienus Hooiveld, metselaar, wonende te Ros-
winkel, Roswinkelerstraat 136, —
terwijl de vergoeding bedraagt ZES EN DERTIG GULDEN;
47. (volgnummer 67) A nummer 9006 en heeft een lengte van
ongeveer twee en twintig meter, een breedte van twee meter
aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigen-
dom van de heer Jan Hooiveld, postbesteller, wonende te Ros-
winkel, Roswinkelerstraat 137, —
terwijl de vergoeding bedraagt VIER EN VEERTIG GULDEN;
48. (volgnummer 68) A nummer 9005 en heeft een lengte van
ongeveer twee en twintig meter, een breedte van twee meter
aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigen-
dom van de heer Rudolf Geerts, landbouwer, wonende te Ros-
winkel, Roswinkelerstraat 138, —
terwijl de vergoeding bedraagt VIER EN VEERTIG GULDEN;
49. (volgnummers 70 en 71) A nummers 8150 en 8149 en heeft een leng-
te van respectievelijk ongeveer acht en twintig meter en
ongeveer zeven en dertig meter, een breedte van twee meter

aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van mevrouw Janna Remmers, zonder beroep, echtgenote van de heer Nanne Oosting, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 139,

terwijl de vergoeding bedraagt totaal EENHONDERD DERTIG GULDEN;

50. (volgnummer 74) A nummer 8146 en heeft een lengte van ongeveer twaalf meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van mevrouw Engeltje Wilken, zonder beroep, echtgenote van de heer Frederik Ham, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 141,

terwijl de vergoeding bedraagt VIER EN TWINTIG GULDEN;

51. (volgnummer 79) A nummer 8134 en heeft een lengte van ongeveer vijf en dertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Jan Wilken, cafehouder, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 153,

terwijl de vergoeding bedraagt ZEVENTIG GULDEN;

52. (volgnummer 81) A nummer 8126 en heeft een lengte van ongeveer eenhonderd meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Derk ter Horst, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 163,

terwijl de vergoeding bedraagt TWEEHONDERD GULDEN;

53. (volgnummer 82) A nummer 8714 en heeft een lengte van ongeveer zes en tachtig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Hendrik Boelken, zonder beroep, wonende te Dalen, Hoofdstraat 51,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD TWEE EN ZEVENTIG GULDEN;

54. (volgnummer 83) A nummer 8713 en heeft een lengte van ongeveer vier en twintig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Harm Zandbergen, gemeente-arbeider, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 167,

terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN VEERTIG GULDEN;

55. (volgnummer 84) A nummer 9760 en heeft een lengte van ongeveer vier en veertig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Berend Trip, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 168,

terwijl de vergoeding bedraagt ACHT EN TACHTIG GULDEN;

56. (volgnummer 88) A nummer 8120 en heeft een lengte van ongeveer zestig meter, een breedte van twee meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding en is eigendom van de heer Mannes Luttjeboer, landbouwer, wonende te Roswinkel, Roswinkelerstraat 14,

terwijl de vergoeding bedraagt EENHONDERD TWINTIG GULDEN.
De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend.
Waarvan akte in minuut is verleden te Emmen op de datum in
het hoofd dezer akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de ver-
schenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de in-
houd van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige
voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de
comparanten en mij, notaris, ondertekend.

H.Veenema; P.C.Planting; E.Haaïjer,

Uitgegeven voor afschrift.

w.g. E.Haaïjer.

De ondergetekende, Eildert Haaïjer, notaris, wonende te
Emmen, verklaart, dat dit afschrift eensluidend is met
het ter overschrijving aangeboden stuk.

E. Haaïjer