

311074-01

**Historisch onderzoek
VAN SPAENSTRAAT 75
(Locatienr. 3907.0) te Arnhem**

eindrapport

In opdracht van : Gemeente Arnhem
Opgesteld door : De Straat Milieu-adviseurs
Projectnummer : B02B0602
Documentnaam : F:\data\project\bodem02\b02b0602\rapporten\RAP3907.doc
Datum : 28 juli 2003

Inleiding

In opdracht van de gemeente Arnhem, Dienst Stadsbeheer, heeft De Straat Milieu-adviseurs een historisch onderzoek uitgevoerd in de wijk Vogelwijk. Het historisch onderzoek is uitgevoerd in de periode van januari 2003 tot en met juni 2003.

Het onderzoek is uitgevoerd op basis van de Leidraad voor historisch onderzoek Bodem in Beeld' (De Straat Milieu-adviseurs, B01B0346 van 2 mei 2002). In de voorliggende rapportage wordt verslag gedaan van het onderzoek op de locatie VAN SPAENSTRAAT 75 (Locnr. 3907.0). Algemene gegevens over de wijk (regionale bodemopbouw, grootschalige verontreinigingen, zone bodemkwaliteitskaart) zijn opgenomen in de samenvattende wijkrapportage Vogelwijk.

Leeswijzer

De onderzoeksgegevens zijn samengevat in een aantal tabellen. In tabel 1 is een overzicht gegeven van de informatiebronnen en de verzamelde gegevens. In tabel 2 zijn de locatiegegevens samengevat. De vergunningen staan in tabel 3. De verdachte activiteiten en objecten zoals in HBB zijn beschreven staan in tabel 4 en de tijdens het historische onderzoek gevonden activiteiten en objecten zijn in tabel 5 weergegeven. In tabel 6 staan de probleemstoffen vermeld. In relevante gevallen zijn aanvullende toelichtingen gegeven bij de tabellen. De rapportage besluit met de conclusies en aanbevelingen.

Tabel 1: Informatiebronnen en verzamelde gegevens

HBB	Informatiebron	Kenmerk	Resultaten
Nee	SO ARNHEM	Van Spaenstraat 75	Correspondentie over een ondergrondse tank (buiten gebruik) (2001)
Ja	SB ARNHEM	112/VAN SPAENSTRAAT 75/76	Oprichtingsvergunning zelfbedieningswasserij (1965)
Ja	SB ARNHEM	234/V. SPAENSTRAAT 75-76	Dossier niet gevonden. Omschrijving komt overeen met dossier 112/VAN SPAENSTRAAT 75/76
Nee	MPM	Van Spaenstraat	Particulier met tank lichte stookolie (2000)

Toelichting bij de tabel

SO ARNHEM: Dit dossier bevat correspondentie over een tank die buiten gebruik is (2001). De tank dient gesaneerd te worden. Het is onduidelijk of dit gebeurd is.

Tabel 2: Locatiegegevens

LOCATIEGEGEVENS	
Locatienaam	VAN SPAENSTRAAT 75
Adres	VAN SPAENSTRAAT
Postcode	6821AX
Plaats	Arnhem
Kadastraal	N 2064
Oppervlakte	217.76 m ²
Coördinaten (x,y)	191167, 444356

Toelichting bij de tabel

De activiteitelaten van deze locatie hebben betrekking op de activiteiten behandeld bij locatie 3906. Voor verdere afhandeling van locatie 3907 wordt derhalve verwezen naar locatie 3906.

Tabel 3: Vergunningen

Datum	Vergunningnr.	Activiteit	Opmerkingen
02-09-1965	9406	Oprichten zelfbedieningswasserij	Tank voor stookolie (4000 liter) aanwezig. Kadastraal N 2065, N 2064

Tabel 4: Activiteiten volgens het HBB-bestand

UBI 1	SBI1OMS	UBI 2	SBI2OMS	Opmerking
930110	wasserij (natwasserij)	631242	hbo-tank (ondergronds)	inhoud 4000l
930110	wasserij (natwasserij)	631245	stookolietank (ondergronds)	tankinhoud: 4000 liter

Tabel 5: Activiteiten en objecten na historisch onderzoek

Activiteit/object	UBI	Klasse	Periode	Bijzonderheden
wasserij (natwasserij)	930110	5	1965-onbekend	zelfbedieningswasserij, wasmachines
ondergrondse stookolietank	631245	6	2000-onbekend	3000 liter lichte stookolie. Geen tekening
ondergrondse hbo-tank	631242	6	1965-onbekend	4000 liter HBO

Tabel 6: Probleem stoffen op basis van UBI-code

UBI-code	Stof	GROEP
930110		Aromatische verbindingen
930110		PAK
930110	glycerol	
930110	stearinezuur	
930110		Chloorhoudende koolwaterstoffen
631245		PAK
631245		Metalen
631245	n-decaan	
631245	n-octaan	
631242		PAK
631242		Metalen
631242	n-decaan	
631242	n-octaan	

Conclusies en aanbevelingen

De activiteiten van onderhavige locatie zijn behandeld in LOC-nr 3906.

Bijlagen

Bijlage 1: Checklist



Bijlage 1: Checklist

Informatie	Uitgevoerd/ geraad- pleegd	Opmerkingen
Historisch gebruik		
Bestemmingen (periode)		
Aard bodemgebruik (periode)	x	
Veranderingen in de verkaveling	x	
Potentieel bodembelastende bedrijfsactiviteiten (aard, periode, stoffen, plaats)	x	
Potentieel bodembelastend agrarische activiteiten (aard, periode, stoffen, plaats)	x	
Handelingen met grond, verhardingen, afval (aard, periode, stoffen, plaats)	x	
Ophogingen, dempingen, stortingen, opvullingen (aard, periode, stoffen, plaats)	x	
Tanks, en leidingen voor vloeistoffen (aard, periode, stoffen, plaats)	x	
Sloopwerkzaamheden, bouwwerkzaamheden	x	
Afzetten van verontreinigd bodemmateriaal	x	
Verbranden van afval	x	
Bodemonderzoeksgegevens	x	
Nabijgelegen grootschalige gevallen, verhoogde achtergrondgehalten, van nature verhoogde gehalten	x	
Huidige gebruik		
Ligging locatie, noordpijl, coördinaten, adres	x	
Kadastrale aanduiding	x	N 2064
Oppervlakte	x	
Bodemgebruik onverhard (aard, plaats)		
Verhardingen (aard, plaats)		
Bebouwing (aard, plaats)		
Ondergrondse infrastructuur (aard plaats)		
Tanks, kabels en leidingen (aard, ligging)		
Verdachte plekken bij terreininspectie		
Toekomstig gebruik		
Asbest		
Financieel/juridisch		
Tijdstip grondtransacties (huidige en voormalige eigenaren)		
Bodemopbouw en geohydrologie		
Diepte freatisch grondwater		
Regionale horizontale en verticale stromingsrichting		
Ligging oppervlaktewater		
Informatie in verband met de lokale stromingsrichting		
Archief		
Bouwvergunningenarchief		
Informatiseringsprodukten		
MPM (bedrijvenbestand)	x	
Kamer van Koophandel lijst		
BIS4ALL		
KAD4ALL		