

Trip Advocaten & Notarissen
Postbus 1105
9701 BC GRONINGEN

uw kenmerk
5180118/GM/FR
behandeld door
Handhaving
onderwerp
informatiebrief

ons kenmerk
102435
telefoonnummer

bijlage(n)
-
Simpelveld
5 september 2018
verzonden

7 SEP. 2018

Geachte heer Roelink,

Op 27 augustus 2018 hebben wij een brief van u ontvangen inzake Kruiweg 1 B92 te Simpelveld. Middels deze brief geven wij u antwoord op uw vragen:

1. Welk bestemmingsplan is van toepassing op het registergoed?
 - Voor betreffend registergoed is het bestemmingsplan 'buitengebied 2016' van toepassing. U kunt het bestemmingplan raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.
2. Welk gebruik is toegestaan?
 - Bestemming recreatie – verblijfrecreatie 3 artikel 20
 - Waarde archeologie 5 artikel 36
 - Waarde ecologie artikel 38
3. Geldt er een voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 Wet op Ruimtelijke Ordening?
 - Nee.
4. Is er met betrekking tot dit registergoed een huisvestigingsverordening van toepassing?
 - Nee.
5. Zijn er met betrekking tot dit registergoed aanschrijvingen als bedoeld in de Woningwet of anderszins uitgegaan?
 - Nee.
6. Is er bij de gemeente bekend of er sprake is van bodemverontreiniging (o.a. ondergrondse tanks)?
 - Nee.

7. Heeft de gemeente een besluit genomen (of bestaat er een voornemen) krachtens de Wet Voorkeursrecht Gemeenten met betrekking tot dit registergoed?
 - Nee.
8. Zijn er ten aanzien van het onderhavige registergoed besluiten genomen als bedoeld in artikel 2 Wet Kenbaarheid Publiekrechtelijke Beperkingen onroerende zaken, welke (nog) niet zijn ingeschreven in de kadastrale registratie?
 - Nee.
9. Welke vergunningen met betrekking tot het registergoed/object zijn afgegeven en onder welke voorwaarden kan een koper deze vergunningen overnemen?
 - Geen.

Indien u naar aanleiding van deze informatiebrief nog vragen heeft verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,
Gemeente Simpelveld,
Medewerker handhaving B,