

## Frank Roelink

---

**Van:**  
**Verzonden:**  
**Aan:**  
**Onderwerp:** Bungalowpark Simpelveld - 92  
**Bijlagen:** huishoudelijk reglement 2017.pdf; Statuten 2016.PDF; parkkosten 2018 incl voorschotten.pdf; Plattegrond Simpelveld\_2012.pdf

Geachte heer Roelink,

Bij deze antwoord op uw vragen.

- VVE; zie bijlage voor statuten, huishoudelijk reglement en de parkkosten 2018
- Lidmaatschap; nee, er is geen verplichting lid te zijn. Echter betaalt men als eigenaar de beheerskosten (staan los van evt. lidmaatschap) die door de VVE bepaald worden. Het enige verschil bestaat in principe uit toegang tot de ALV en de stem in het daarin bepaalde beleid.
- Ja, de huidige eigenaar(s) zijn lid van de VVE
- Ja, de eigenaar kan/mag zelf verhuren, kan dit via de parkorganisatie doen of in een combinatie hiervan. Uiteraard dienen er wel bepaalde regels (van het park als ook van bv. de gemeente) gevolgd te worden.
- Relevante parkinformatie; wij stellen potentiële kopers altijd duidelijk van een aantal zaken op de hoogte waaronder
  - o Exterieur dient aan de regels van het park te voldoen (één aanzicht)
  - o De eigenaar is niet vrij in het plaatsen van aanplant (open karakter), aanpassingen aan de bungalow waaronder verbouwingen – overkappingen etc. (toestemming ALV vereist), plaatsen van tuinhuisjes etc.
  - o (semi-)permanente bewoning is niet toegestaan (o.a. gemeentelijke regel max. 17 weken in een lopend halfjaar)

Met vriendelijke groet,

Parkmanager



Kruinweg 1 - 6369 TZ Simpelveld (NL) | Tel. (+31) 045 544 12 42 | Fax. (+31) 045 544 01 25  
Info@bungalowparksimpelveld.nl | www.bungalowparksimpelveld.nl