

Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen

Van: Nur Yilmaz <n.yilmaz@schiedam.nl>
Verzonden: maandag 9 april 2018 12:23
Aan: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen
CC: Perry Senders
Onderwerp: RE: Huysmansstraat 87b te Schiedam / 074977.01

Geachte mevrouw Honkoop,

In antwoord op uw onderstaande mailbericht informeer ik u als volgt.

Looptijd erfpacht: Ingangsdatum: 01-12-1989 tot Einddatum: 01-12-2088

Afgekocht tot 01-12-2049

Fictieve canon/canon t.t.v. afkoop: € per jaar 967,12 bij een uitgifte-percentages van 7,75%.

In de hoop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

Nur Yilmaz

Gemeente Schiedam
Domein Stadsontwikkeling
Team Vastgoed, Grondbeleid en Ondersteuning
kamer 12.024
telefoon 010-2191749
e-mail: n.yilmaz@schiedam.nl

Van: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen [<mailto:honkoop@drv-notarissen.nl>]
Verzonden: donderdag 5 april 2018 12:46
Aan: Perry Senders
Onderwerp: Huysmansstraat 87b te Schiedam / 074977.01

Geachte heer Senders,

Te mijner kantore is in behandeling de veiling van bovengenoemde onroerende zaak, kadastraal bekend gemeente Schiedam, sectie M nummer 7564A-2, ten laste van mevrouw D.C. Wijgand.

Genoemde onroerende zaak is belast met erfpacht van de gemeente Schiedam. De veiling zal op 4 juli 2018 plaatsvinden.

Gaarne ontvang ik van u een opgave van de erfpachtcanon, alsmede of de eigenaar een achterstand heeft in de betaling van de canon.

Mocht de verplichting tot betaling van de erfpachtcanon zijn afgekocht, dan verneem ik gaarne tot welke datum de verplichting is afgekocht en wat het bedrag van de canon was ten tijde van de afkoop (dit in verband met de berekening van de overdrachtsbelasting).