

Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen

Van: omgevingsloket-schiedam <omgevingsloket@schiedam.nl>
Verzonden: donderdag 5 april 2018 16:03
Aan: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen
Onderwerp: RE: Huysmansstraat 87b te Schiedam / 074977.01

Geachte mevrouw Honkoop,

De antwoorden zijn achter de vragen geplaatst.

Met vriendelijke groet,

Van: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen [<mailto:honkoop@drv-notarissen.nl>]
Verzonden: donderdag 5 april 2018 11:55
Aan: omgevingsloket-schiedam
Onderwerp: Huysmansstraat 87b te Schiedam / 074977.01

Geachte heer - mevrouw,

Te mijner kantore is in behandeling de veiling van bovengenoemde onroerende zaak, de eigenaar is mevrouw D.C. Wijgand.

Gezien het vorenstaande verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de de navolgende bescheiden:

A. Kunt u mij berichten of er een subsidie verstrekt is op bovengenoemde onroerende zaak,

B. Kunt u mij in het bezit stellen van een vastgoedrapport, waaruit blijkt:

- het gebruiksdoel van bovengenoemde onroerende zaak, In de BAG heeft het pand een woonfunctie; een bovenwoning in een meergezinshuis.
- officiële bestemming van de onroerende zaak, Binnen bp West is het object geprojecteerd op gronden met de bestemming 'Wonen-3' (aaneengesloten woningen).
- bouwjaar van bovengenoemde onroerende zaak, 1927
- totale oppervlakte van bovengenoemde onroerende zaak, Oppervlakte bebouwd 62 m2
- oppervlakte per bouwlaag van bovengenoemde onroerende zaak, Niet bekend
- aantal kamers, aantal woonlagen van bovengenoemde onroerende zaak, Niet bekend
- zakelijke gerechtigde van bovengenoemde onroerende zaak. D.C Wijgand

C. Kunt u voor mij nagaan of er bijzonderheden zijn betreffende de fundering / onderzoeken / opdracht tot herstel enz. betreffende bovengenoemde onroerende zaak. Geen bijzonderheden, voor meer info kunt u contact opnemen met Servicepunt woningverbetering.

- D. Wilt u mij berichten of er thans beperkingen bekend zijn in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) betreffende bovengenoemde onroerende zaak. Er zijn geen beperkingen bekend in het kader van de Wkpb.
- E. Wilt u mij berichten of er een er een tank aanwezig is. Deze vraag zal door een collega van team Milieu beantwoord worden.
- F. Vriendelijk verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de zakelijke lasten van 2018 (onroerende zaak belasting, rioolrecht, waterschapslasten alsmede de economische waarde) van bovengenoemde onroerende zaak. Hiervoor kunt u contact opnemen met de Regionale Belastinggroep.
- G. Gaarne verneem ik van u of er (voor) aanschrijvingen en/of mondelingen aanzeggingen zijn inzake bovengenoemde onroerende zaak. Er rusten geen aanschrijvingen op eerdergenoemd object.

*Gezien de spoedeisendheid van de procedure zou ik u willen verzoeken bovengenoemde informatie **zo spoedig mogelijk** naar mijn kantoor te willen doen toekomen.* Uiteraard worden de kosten zonder meer door mijn kantoor betaald.

Met dank voor de te nemen moeite en in afwachting van uw berichten, teken ik.
Hoogachtend,

p/o J.C. Honkoop
Mr B.R. de Randamie

De Randamie & Verstoep
notarissen 

Posthoornstraat 13-15 / Postbus 1785
3011 WD Rotterdam / 3000 BT Rotterdam
telefoonnr: 010 - 433 03 55
faxnrs: 010 - 414 92 16 / 010 - 414 01 42
e-mail (algemeen): notaris@drv-notarissen.nl

Bij uw bezoek kunt u gebruik maken van de parkeergarage aan de Wijnstraat 78, 3011 TP Rotterdam.

Rekeningen staan t.n.v. De Randamie & Verstoep notarissen inzake derden gelden

ING Bank	IBAN: NL29.INGB.0695.0644.44	BIC: INGBNL2A
RABO Bank	IBAN: NL54.RABO.0381.8338.60	BIC: RABONL2U
ABN AMRO Bank	IBAN: NL33.ABNA.0426.0076.70	BIC: ABNANL2A

De informatie in deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van deze e-mail, deze te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde, dan wel de inhoud daarvan op enigerlei wijze te gebruiken of misbruiken. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, wordt u vriendelijk verzocht de afzender daarvan op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen.
n vervolgens het originele bericht te vernietigen.