

Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen

Van: Tiemens-van der Vegt, J (Jeannette) <J.Tiemens@dordrecht.nl>
Verzonden: donderdag 17 mei 2018 16:04
Aan: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen
Onderwerp: silverkamp 82, H.I.Ambacht

Goedemiddag,

Via een aantal omwegen is uw mail bij mij terecht gekomen.
Onderstaand de antwoorden op uw vragen.

- a. Dit zou bij het ministerie gevraagd kunnen worden.
- b. Hiervoor moet u bij het kadaster zijn, het betreft een gewoon woonhuis in de wijk krommeweg
- c. Kan ik niet beantwoorden
- d. Kan ik niet beantwoorden
- e. Er is geen tank aanwezig,
- f. Via de website kunt u contact opnemen met de gemeentelijke belastingen. Ook op te vragen via kadaster (WOZ), schriftelijk opvragen of via 14078 bellen.
- g. Kan ik niet beantwoorden.

Met vriendelijke groet
j. tiemens
Dienstverlening Drechtsteden
H.I.Ambacht

Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen

Van: Jacqueline Honkoop, De Randamie & Verstoep Notarissen
Verzonden: dinsdag 15 mei 2018 15:36
Aan: 'hendrikidoambacht.burgerzaken@h-i-ambacht.nl'
Onderwerp: Silverkamp 82 te Hendrik Ido Ambacht

Urgentie: Hoog

Betreft/ref. Silverkamp 82 te Hendrik-Ido-Ambacht
Behandeld door Dhr. B.R. de Randamie

Geachte heer - mevrouw,

Ten overstaan van mij, mr B.R. de Randamie, notaris te Rotterdam, zal de executoriale verkoop plaatsvinden van bovengenoemd onroerende zaak, eigendom van de heer A. Wahjudi.

Het is mogelijk dat deze onroerende zaak door huurders wordt bewoond.

De executerende hypotheekbank is verplicht om te trachten de hoogst mogelijke opbrengst te genereren en dient - indien van toepassing - vóór de veiling de bekende en/of onbekende huurders in een procedure op te roepen om de woning met succes te kunnen ontruimen en/of in beheer nemen.

Derhalve zou ik gaarne van u vernemen welke personen als bewoners van bovengenoemde onroerende zaak staan geregistreerd. Wilt u ook aangeven vanaf welke datum deze bewoners geregistreerd staan?

Tevens verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de navolgende bescheiden:

A. Kunt u mij berichten of er een subsidie verstrekt is op bovengenoemde onroerende zaak,

B. Kunt u mij in het bezit stellen van een vastgoedrapport, waaruit blijkt:

- het gebruiksdoel van bovengenoemde onroerende zaak,
- officiële bestemming van de onroerende zaak,
- bouwjaar van bovengenoemde onroerende zaak,
- totale oppervlakte van bovengenoemde onroerende zaak,
- oppervlakte per bouwlaag van bovengenoemde onroerende zaak,
- aantal kamers, aantal woonlagen van bovengenoemde onroerende zaak,
- zakelijke gerechtigde van bovengenoemde onroerende zaak.

C. Kunt u voor mij nagaan of er bijzonderheden zijn betreffende de fundering / onderzoeken / opdracht tot herstel enz. betreffende bovengenoemde onroerende zaak.

D. Wilt u mij berichten of er thans beperkingen bekend zijn in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) betreffende bovengenoemde onroerende zaak.

E. Wilt u mij berichten of er een er een tank aanwezig is.

F. Vriendelijk verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de zakelijke lasten van 2018 (onroerende zaak belasting, rioolrecht, waterschapslasten alsmede de economische waarde) van bovengenoemde onroerende zaak.

G. Gaarne verneem ik van u of er (voor) aanschrijvingen en/of mondelingen aanzeggingen zijn inzake bovengenoemde onroerende zaak.

Gezien de spoedeisendheid van de procedure zou ik u willen verzoeken bovengenoemde informatie PER OMMEGAANDE naar mijn kantoor te willen doen toekomen per e-mail. Uiteraard worden de kosten zonder meer door mijn kantoor betaald.

Met vriendelijke dank voor de door u te nemen moeite en in afwachting van uw spoedige berichten, teken ik.

Hoogachtend,

p/o J.C. Honkoop