

Van:

Verzonden:

donderdag 19 juli 2018 10:15

Aan:

Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen

Onderwerp:

Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam/ onze ref: PB/18.0606

Bijlagen:

HYP4-CLS00-E-4640-A-10-2018-06-20.pdf; HYP4-CLS00-E-4640-A-5-2018-06-20.pdf

Geachte mevrouw Bhawan,

Naar aanleiding van uw verzoek om nadere informatie over een registergoed, kunnen wij uitsluitend doorgeven of er openstaande dossiers en/of een publiekrechtelijke beperking krachtens de Woningwet op een adres/object rusten. Inzake het adres/object, gelegen aan de Schilperoortstraat 45 A te Rotterdam (kadastraal Charlois, E, 4640 A10 en A5), deel ik u het volgende mee:

Geen aanschrijvingen/geen dossiers

Gebleken is dat op bovengenoemd pand/adres geen publiekrechtelijke beperking(en) rust(en) krachtens de Woningwet.

Tevens zijn er **geen** openstaande dossiers.

Er zijn (nog) **geen** openstaande kosten

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

*Medewerker WKPB Bouw- en Woningtoezicht
Gemeente Rotterdam*

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen [mailto:bhawan@fokkemalinssen.nl]

Verzonden: woensdag 11 juli 2018 16:53

Aan: _

Onderwerp: veiling Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam/ onze ref: PB/18.0606

Geachte mevrouw,

Met betrekking tot de veiling van de **Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam**, verzoek ik u mij mede te delen of er een concept-aanschrijving en/of een dossier rust op bovengenoemd registergoed.

Zo ja, wat deze dan precies inhoudt en of er kosten openstaan.

Conform afspraak zend ik u tevens een uitdraai uit het Kadaster Online.

Met vriendelijke groet,
Indra Bhawan,

Onderwerp: FW: veiling Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam / onze ref: PB/18.0606

Van: _SO_BWT_Fondsbeheer

Verzonden: donderdag 12 juli 2018 16:06

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Onderwerp: RE: veiling Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam / onze ref: PB/18.0606

Geachte mevrouw Bhawan,

Het adres Schilperoortstraat 45-A te 3082 SP Rotterdam komt niet voor in de PWVB subsidie database.

Met vriendelijke groet,

Fondsbeheer
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Bouw- en Woningtoezicht
Website www.rotterdam.nl

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen [<mailto:bhawan@fokkemalinssen.nl>]

Verzonden: woensdag 11 juli 2018 16:52

Aan: _SO_BWT_Fondsbeheer

Onderwerp: veiling Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam / onze ref: PB/18.0606

Geachte heer, mevrouw,

Bij mij is in behandeling de veiling van de **Schilperoortstraat 45A te 3082 SP Rotterdam**, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie E, complexaanduiding 4640-A, appartementsindex 5.
Graag verneem ik van u of dit adres op de lijst van subsidie en/of renovatie staat.

Met vriendelijke groet,

Indra Bhawan,



Fokkema Linssen Notarissen

Heemraadssingel 131

3022 CD Rotterdam

PO Box 26296

3002 EG Rotterdam

tel: +31 10 476 26 88

fax: +31 10 477 44 45

e-mail: bhawan@fokkemalinssen.nl

internet: www.fokkemalinssen.nl

KVK-nummer: 24457167

ADRES

Straatnaam en huisnummer	Schilperoortstraat 45A
Postcode en woonplaats	3082SP Rotterdam
Gemeente	Rotterdam
Wijk	Charlois
Buurt	Oud Charlois
WOZ-objectnummer	059900252916
Kadastrale aanduiding	CLSE03829G0000 CLSE04640A0001 CLSE04640A0005 CLSE04640A0007

Kadastraal

Kadastrale aanduiding	CHARLOIS E 4640 A5
Perceelgrootte	
Omschrijving kadastraal object	WONEN (APPARTEMENT)
Soort recht	Eigendom (recht van)
Gerechtigde	
Publiekrechtelijke beperkingen	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

I. Bhawan
12-07-2018 15:31

Rapportnummer: 1383320
3082SP/45A

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
12-07-2018 15:31

ADRES

Straatnaam en huisnummer	Schilperoortstraat 45A
Postcode en woonplaats	3082SP Rotterdam
Gemeente	Rotterdam
Wijk	Charlois
Buurt	Oud Charlois
WOZ-objectnummer	059900252916
Kadastrale aanduiding	CLSE03829G0000 CLSE04640A0001 CLSE04640A0005 CLSE04640A0007

OBJECT

Objectstatus	Object in gebruik
Bouwjaar	1938
Oppervlakte BAG	107 m2
Omschrijving vergunde verbruik	woonfunctie
Complexrelatie	3
WOZ-object 059900252916	
Oppervlakte WOZ wonen	107 m2
Gebruiksklasse	Meergezinswoning
Monumentaanduiding	Geen monument / Onbekend
Feitelijk gebruik	wonen: gestapeld

OBJECTINDELING

Woningtype	Benedenwoning
Oppervlakte per bouwlaag	KE 56 ; BG 51
Aantal kamers	0
Aantal kamers > 8m2	0
Aantal kamers 6-8 m2	0
Aantal kamers 5-6 m2	0
Aantal woonlagen	2
Oppervlakte woonkamer	19 m2
Ligging woonkamer	0
Bouwlaag toegangsdeur	0
Breedte woning	0 m
Diepte woning	0 m

Rapportnummer: 1383319
3082SP/45A

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

12-07-2018 15:30

Pagina 1 van 2

PLATTEGROND

Plattegrond(en) van gemeente Rotterdam worden in de bijlage weergegeven.

I. Bhawan
12-07-2018 15:30

Rapportnummer: 1383319
3082SP/45A

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

12-07-2018 15:30

Pagina 2 van 2