

Opnamedatum 9 oktober 2018

Certificaatnummer BGM20574

NEN2580 METING

Verhuurbare Vloeroppervlakte (VVO) conform NEN2580

Rijnstraat 50 1078RD te Amsterdam



Meetgegevens: VVO NEN 2580

Rijnstraat 50

1078RD

Amsterdam

9 oktober 2018



	Bouwlaag 1	Bouwlaag 2	Bouwlaag 3	Bouwlaag 4	Totaal
VVO verkoopoppervlakte Begane grond	100,85				100,85
VVO					
VVO					
VVO					
Correctie Schachten/Draagwanden					
Vide en trapgat overige correcties					
1: Totaal VVO gebruikseenheid**	100,85				100,85
Berging/Magazijn/ed.	5,68				5,68
Sanitaire/Pantry/ed.	1,06				1,06
Correctie					
2: Totaal VVO overige binnenruimte(n)	6,74				6,74
Technische ruimtes/ed.					
Correctie					
3: Totaal technische ruimte(n)					
Gebouw gebonden buitenruimte					
Gebouw gebonden buitenruimte					
Gebouw gebonden buitenruimte					
4: Totaal gebouwgebonden buitenruimte(n)					
Externe ruimte					
Externe ruimte					
Vide					
5: Totaal externe ruimte(n)					
Gemeenschappelijke ruimte					
Gemeenschappelijke ruimte					
Vide					
6: Totaal Toebedeelde gemeenschappelijke ruimte(n)					

*meetgegevens zijn weergegeven in m2.

****exclusief** overige binnenruimte(n) en (toebedeelde) gemeenschappelijke ruimte(n)

Meetcertificaat NEN 2580

Certificaatnummer:

BGM20574

Dit meetcertificaat is uitgegeven voor de gebruikseenheid gelegen aan de Rijnstraat 50 1078RD te Amsterdam naar een meting opgenomen op 9-10-2018.

1: De verhuurbare vloeroppervlakte en de inhoud van de **gebruikseenheid** tot de glaslijn is conform NEN 2580. Incl 2. **VVO overige Binnenruimte(n):**

VVO verkoopoppervlakte Begane grond	107,59	m2	321,69	m3
-------------------------------------	--------	----	--------	----

Totaal	107,59	m2	321,69	m3
---------------	---------------	-----------	---------------	-----------

De gebruikseenheid beschikt daarnaast over:

3: Technische Ruimte(n):	0,00	m2	0,00	m3
--------------------------	------	----	------	----

4: Gebouwgebonden buitenruimte(n):	0,00	m2		
------------------------------------	------	----	--	--

5: Externe ruimte(n) van:	0,00	m2	0,00	m3
---------------------------	------	----	------	----

6: Toebedeelde gemeenschappelijke ruimte(n) van:	0,00	m2	0,00	m3
--	------	----	------	----

De gebruikseenheid (1) beschikt inclusief overige binnenruimte(n) (2) en toebedeelde gemeenschappelijk ruimte(n) (5) - conform NEN 2580; de som van alle tot het gebouw behorende binnenruimten (art. 4.6.3 jo art 4.6.1) - over een vloeroppervlakte van:

Totaal (VVO)	107,59	m2	321,69	m3
---------------------	---------------	-----------	---------------	-----------

Totaal Bruto vloeroppervlakte (BVO)	114,87	m2	386,54	m3
--	---------------	-----------	---------------	-----------

NB: Bovenstaande totalen zijn tot stand gekomen o.b.v. de oppervlakten onder 'Meetgegevens'.

Uitgifte meetcertificaat

24 oktober 2018



Schröder & Schröder B.V.