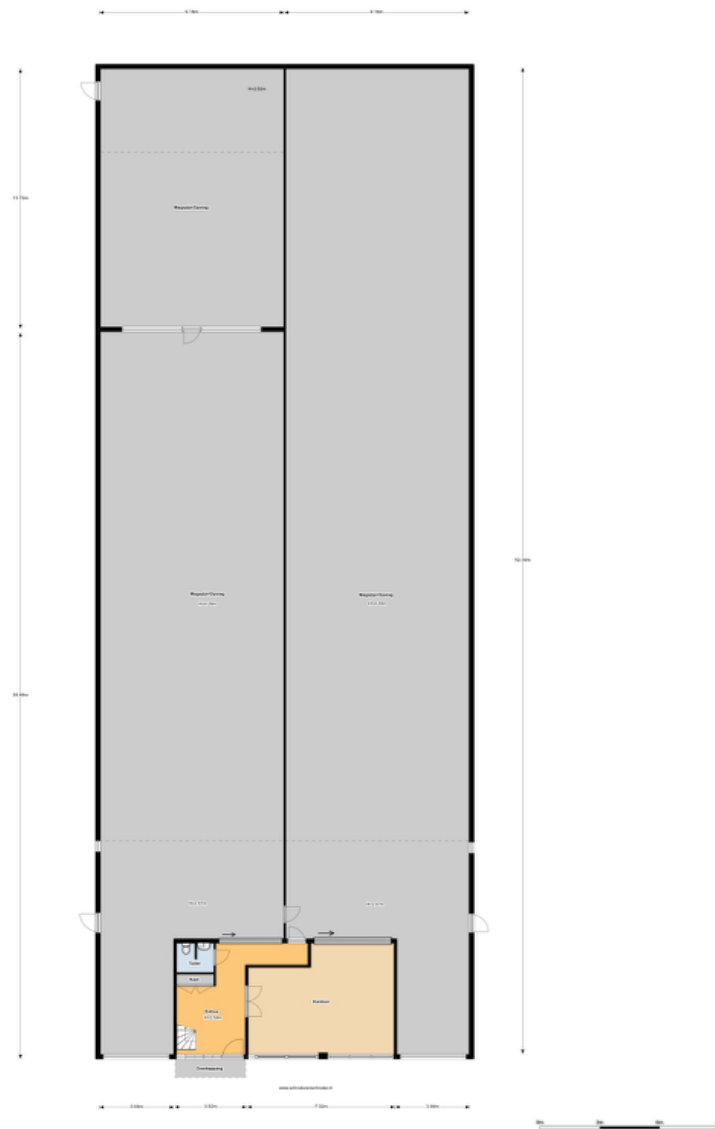


19 juni 2018

BGM19894

Verhuurbare Vloeroppervlakte (VVO) conform NEN2580

1435 HW te Rijsenhout



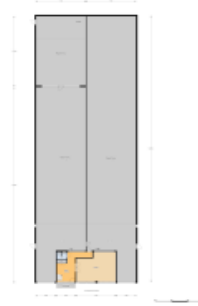
Meetgegevens: VVO NEN 2580

Konnetlaantje 16

1435 HW

Rijsenhout

19 juni 2018



	Bouwlaag 1	Bouwlaag 2	Bouwlaag 3	Bouwlaag 4	Totaal
VVO Kantoor Begane grond	40,02				40,02
VVO Kantoor verdieping		145,68			145,68
VVO					
VVO Verkeersruimte	20,77	15,91			36,68
Correctie Schachten/Draagwanden	-0,29	-3,90			-4,19
Vide en trapgat overige correcties					
1: Totaal VVO gebruikseenheid**	60,50	157,69			218,19
Berging/Magazijn/ed.	898,32				898,32
Sanitaire/Pantry/ed.	3,50	26,14			29,64
Correctie	-0,23	-1,48			
2: Totaal overige binnenruimte(n)	961,80	24,66			986,46
Technische ruimtes/ed.	1,28	4,39			5,67
Correctie					
3: Totaal technische ruimte(n)	1,28	4,39			5,67
Gebouw gebonden buitenruimte Overkapping	3,62				3,62
Gebouw gebonden buitenruimte					
Gebouw gebonden buitenruimte					
4: Totaal gebouwgebonden buitenruimte(n)	3,62				3,62
Externe ruimte					
Externe ruimte					
Vide					
5: Totaal externe ruimte(n)					
Gemeenschappelijke ruimte					
Gemeenschappelijke ruimte					
Vide					
6: Totaal Toebedeelde gemeenschappelijke ruimte(n)					

*meetgegevens zijn weergegeven in m2.

****exclusief** overige binnenruimte(n) en (toebedeelde) gemeenschappelijke ruimte(n)

Meetcertificaat NEN 2580

Certificaatnummer:

BGM19894

Dit meetcertificaat is uitgegeven voor de gebruikseenheid gelegen aan de Konnetlaantje 16 1435 HW te Rijsenhout naar een meting opgenomen op 19-6-2018.

1: De verhuurbare vloeropervlakte en de inhoud van de **gebruikseenheid** tot de glaslijn is conform NEN 2580:

VVO Kantoor Begane grond	60,50	m2	153,67	m3
VVO Kantoor Verdieping	157,69	m2	404,45	m3

Totaal	218,19	m2	558,12	m3
---------------	---------------	-----------	---------------	-----------

2: De gebruikseenheid beschikt tevens over **overige binnenruimte(n)**, exclusief gemeenschappelijke ruimte(n), met een oppervlakte en inhoud van:

Totaal	986,46	m2	3570,74	m3
---------------	---------------	-----------	----------------	-----------

De gebruikseenheid beschikt daarnaast over:

3: Technische Ruimte(n):	5,67	m2	14,53	m3
--------------------------	-------------	-----------	--------------	-----------

4: Gebouwgebonden buitenruimte(n):	3,62	m2		
------------------------------------	-------------	-----------	--	--

5: Externe ruimte(n) van:	0,00	m2	0,00	m3
---------------------------	-------------	-----------	-------------	-----------

6: Toebedeelde gemeenschappelijke ruimte(n) van:	0,00	m2	0,00	m3
--	-------------	-----------	-------------	-----------

De gebruikseenheid (1) beschikt inclusief overige binnenruimte(n) (2) en toebedeelde gemeenschappelijk ruimte(n) (5) - conform NEN 2580; de som van alle tot het gebouw behorende binnenruimten (art. 4.6.3 jo art 4.6.1) - over een vloeropervlakte van:

Totaal (VVO)	1204,65	m2	4128,86	m3
---------------------	----------------	-----------	----------------	-----------

Totaal Bruto vloeropervlakte (BVO)	1215,40	m2	4778,55	m3
---	----------------	-----------	----------------	-----------

NB: Bovenstaande totalen zijn tot stand gekomen o.b.v. de oppervlakten onder 'Meetgegevens'.

Uitgifte meetcertificaat

22 juni 2018

Schröder & Schröder B.V.

