

Van:
Verzonden:
Aan:
Onderwerp: veiling Nieuwstraat 14 Hansweert /onze ref 18.0244
Bijlagen:

Geachte mevrouw Hansum,

Naar aanleiding van uw e-mail met het verzoek om informatie over het perceel aan de Nieuwstraat 14 in Hansweert kan ik het volgende meedelen.

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Nieuwstraat 14 te Hansweert**, kadastraal bekend gemeente **Kruiningen**, sectie H nummer **136** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**. *Geen aanschrijvingen*
Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan. *Geen vorderingen*
- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is. *Niet te verwachten*
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**. *Geen Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg)*
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven. *Niet recent*
- (5) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat. *Onbekend, niet bij gemeente*
- (6) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest. Zie bijlage en daarnaast nog de volgende informatie:

Bijgevoegd de uitdraai bodeminformatie uit ons bodeminformatiesysteem (Nazca-I). Op de locatie zijn geen onderzoeken, ondergrondse tanks of verdachte activiteiten geregistreerd.

Volgens onze bodemkwaliteitskaart (voor grondverzet) maakt de locatie deel uit van de zone Vooroorlogse wijk. De locatie is gelegen in een aandachtsgebied voor lood. Dit betekent dat op de locatie in enige mate lood in de bodem voor kan komen als gevolg van de lange bewoningsgeschiedenis (denk aan het gebruik van loodhoudende verf, dakgoten etc.). Met name voor kleine kinderen kan dit een IQ schade opleveren. Meer informatie is te vinden op de website van de GGD Zeeland (<https://www.ggdzeeland.nl/voor-u-en-jou/milieu-en-gezondheid/omgeving/lood-in-de-leefomgeving.htm>)

Met vriendelijke groet,