

SCHATTING KOSTEN EXECUTORIALE VERKOOP

Van: Zeiljacht "Belhamel"

Opgave per: 12 november 2018

Verantwoording kostenopgave

De notaris geeft hieronder een opgave per voormelde datum van de door koper verschuldigde kosten bij de onderhavige executoriale verkoop (zowel via de openbare veiling ex artikel 3:268 lid 1 BW als via de onderhandse verkoop ex artikel 3:268 lid 2 BW).

Deze opgave is een schatting van de kosten en met zorg berekend. Dit geeft geen garantie voor de juiste en volledige opgave. Mogelijk zijn de kosten hoger dan hieronder opgegeven. Dat is voor risico van de koper.

Voor rekening van de koper komen:

de kosten overeenkomstig uit artikel 9 lid 2 van de Algemene Voorwaarden Voor Executieverkopen 2017 met inachtneming van de wettelijke bepalingen

	<u>excl. BTW</u>	<u>incl. BTW</u>
Honorarium notaris	€ 4.000,00	€ 4.840,00
Inschrijfkosten kadaster veilingakten	€ 126,00	€ 126,00
Kadastrale recherches	€ 72,00	€ 87,12
Tarief Kwaliteitsfonds KNB	€ 32,88	€ 39,78
Totaal excl. BTW	€ 4230,88	
Totaal incl. BTW		<u>€ 5092,90</u>

Overige kosten:

- Eventuele kosten akte de command € 285,00 excl. BTW.
- Kosten van ontruiming.

Betalingstermijnen:

Betaling kosten:

uiterlijk 17 november 2018: 10% van de koopprijs.

Betaling waarborgsom of afgifte bankgarantie:

Binnen vijf werkdagen na gunning: 10% van de koopprijs.

Betaling koopprijs:

uiterlijk zes weken na gunning, vóór 12:00 uur.