

Insolventie Flevoland

p.a.
PIT Bouw Advies b.v.
t.a.v. dhr. R. Klein Severt
Voslaan 7
7156 MN Beltrum

Onderwerp : Groenloseweg 104 Winterswijk
Ons kenmerk : 29693.Winterswijk.Groenloseweg104.Asbest.Offerte01

Datum
9-7-2018
Uw kenmerk

Geachte heer Klein Severt,

Naar aanleiding van uw aanvraag doen wij u hierbij onze offerte toekomen, betreffende het uitvoeren van asbest- en bodemsanering t.p.v. locatie Groenloseweg 104 en 104-a te Winterswijk.
Onze contactpersoon voor deze offerte is dhr. W. de Roos / w.deroos@dusseldorp.nl

Pagina
1 van 3
Bijlage
aantal bijlagen

Uitgangspunten / algemene gegevens

- Uitvoering project volgens de huidige regels en wetgeving.
- Huidige prijspeil en C.A.O.'s.
- Verhoging van de milieuheffing op niet-recyclebare afvalstoffen zal worden doorberekend.
- Uw aanvraag d.d. 25.6.2018 incl. bijlages.
- Asbestinventarisatierapporten PIT Bouw Advies nummers 2018-130 Versie (1), 2018-130-1 Versie (1) 2017-15630 Versie (1).
- rapport "Verkennd Bodemonderzoek NEN 5740 & NEN 5707 / Locatie: Varkenshouderijbedrijf Groenloseweg 1004 en 104a te Winterswijk", met kenmerk Project: 2018-045 / V2 (fase 2), d.d. 22 juni 2018 opgesteld door Terra Agribusiness BV.
- Aanlegniveau fundering: max. 1,75 m. minus Peil.
- Opdrachtgever verzorgt de punten zoals vermeld onder post 5 van bijgevoegde inschrijfstaat.
- Asbesthoudende materialen zullen worden gesaneerd volgens de normen van het Procescertificaat Asbest verwijderen. Alleen het saneren van de genoemde asbesthoudende materialen is bij de aanbidding inbegrepen.
- Alle afkomende materialen worden ons eigendom en zullen door ons worden afgevoerd. Deze dienen niet chemisch verontreinigd te zijn.
- Het terrein zal niet worden uitgezeefd.
- De werkzaamheden worden in droge omstandigheden uitgevoerd.
- De sanering van de asbestplaten zal met een spieringskraan worden uitgevoerd.
- Deze aanbidding is gebaseerd op een gelijktijdige en aaneengesloten uitvoering.
- De opdrachtgever verzorgt op diens kosten de benodigde inzet van een BRL SIKB 6000 adviesbureau aangaande de uit te voeren asbestgrondsanering betreffende het opstellen en indienen van:
 - eventueel benodigde aanvullende onderzoeken,
 - BUS-meldingen en/of saneringsplan bij bevoegd gezag;
 - verzorgen start- en eindmeldingen;
 - verzorgen milieukundige begeleiding incl. benodigde monsternamen- en analyses;
 - evaluatieverslagen bij bevoegd gezag;

- De opdrachtgever verzorgt toestemming om tijdelijk land van derden te betreden cq te berijden.
- ~~Bij opdrachtverstrekking mandateert de opdrachtgever Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.~~ voor het ondertekenen krachtens het Besluit Ondermandaten 2015 namens de ontdoener (opdrachtgever / eigenaar van de verontreinigde grond, puin, enz) van de geleidebiljetten behorende bij het transporten van verontreinigde (grond)stromen vanaf de locatie Groenloseweg 104 / 104A te Winterswijk.

Omschrijving werkzaamheden

- Zie bijgevoegde inschrijfstaten.
- Vrijgave's door onafhankelijk Laboratorium.
- Afvoer en acceptatie van de materiaalstromen die vrij komen tijdens de sanering.

De bovengenoemde werkzaamheden kunnen wij voor u uitvoeren voor een totaalbedrag, groot: € 156.000,00 exclusief 21% B.T.W.

Deze aanbieding is als volgt opgebouwd:

Kosten asbestsanering: € 84.700,00

Kosten bodemsanering: € 71.300,00

N = niet verrekenbaar hoeveelheid / vast bedrag.

V = verrekenbare hoeveelheid op basis van bij betreffende post genoemde eenheid.

Niet in de aanbieding opgenomen

1. Wettelijk voorgeschreven B.T.W. Indien van overheidswege het percentage van de omzetbelasting (B.T.W.) wordt gewijzigd, zal tussen partijen doorberekening plaatsvinden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.
2. Kosten voortvloeiende uit eventuele aanwezigheid van chemisch verontreinigde materialen en/of grond en asbesthoudende materialen (anders dan genoemd) en asbesthoudende grond en/of puin.
3. Het afsluiten en/of aangeven en opzoeken van aanwezige kabels en leidingen, deze worden door u voor aanvang van het werk aangegeven.
4. Kosten voortvloeiende uit het aansluiten en verbruiken van water en elektriciteit.
5. Aanvraag vergunningen, eventuele bronbemalingen, kosten precario legeskosten en/of lozingskosten.
6. Zaagwerk, boorwerk en/of freeswerk, dan wel stutwerk, steigerwerk en/of stempelwerk.
7. Verwijderen andere asbesthoudende materialen als genoemd in het asbestinventarisatierapport.
8. Grondkerende constructies ter waarborging stabiliteit bebouwing en/of verharding.
9. Sloop van fundaties en/of kelders die geen deel uit maken van de huidige constructie.
10. Opruimen van niet in de aanbieding opgenomen bouw- en sloopafval.
11. Verwijderen boor- en/of heipalen.
12. Treffen voorzieningen (rijplaten of andere tijdelijke verharding) en/of herstel verhardingen ten behoeve van bereikbaarheid werkterrein.

Gestanddoening

Deze offerte kunnen wij gestand doen tot: 3 maanden na dagtekening.

Uitvoering

In onderling overleg, in 2018.

In verband met de wettelijk verplichte asbestmelding, dient tijdig aan ons opdracht verstrekt te worden.



Betaling

Al naar gelang de vordering van het werk.
Te voldoen binnen 14 dagen na factuurdatum.

Verantwoording

De werkzaamheden worden door Dusseldorp Infra Sloop en Milieutechniek B.V. uitgevoerd op basis van een ISO-9001 en VCA** gecertificeerd kwaliteit- en veiligheidssysteem.

De asbestverwijderingswerkzaamheden worden uitgevoerd conform het Procescertificaat.

Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V. is gecertificeerd voor de beoordelingsrichtlijn Veilig en Milieukundig Slopen SVMS-007; de werkzaamheden worden dan ook conform deze richtlijn uitgevoerd en omvatten de volgende processtappen: nl., inspectie / stoffeninventarisatie, werkvoorbereiding, uitvoering, afvoer sloopmaterialen, oplevering en stoffenverantwoording. Na oplevering van de werkzaamheden kunt u de stoffenverantwoording opvragen.

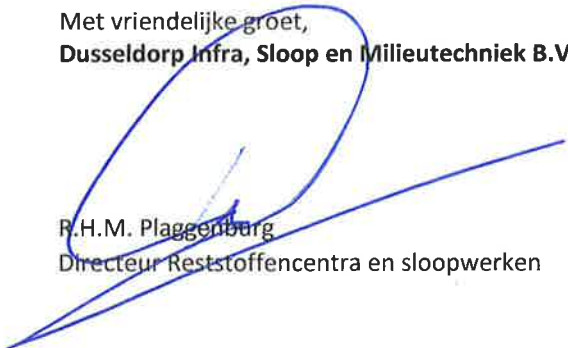
De bodemsaneringwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de BRL SIKB 7000 "Beoordelingsrichtlijn uitvoering (water)bodemsanering" (versie 5, 19 juni 2014).

Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V. is SIKB- en Kwalibo-erkend in het kader van de BRL SIKB 7000, protocol 7001.

De administratieve voorwaarden waaronder de werkzaamheden plaatsvinden conformeren zich aan de UAV (1989) en de UAV-GC 2005 tenzij anders overeengekomen.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw getekende opdracht met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.



R.H.M. Plaggenburg
Directeur Reststoffencentra en sloopwerken

Bijlage: inschrijfstaten asbestsanering en bodemsanering

BESTEKS POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAAL BEDRAG IN EURO
1	ASBESTSANERING				
11	WONING GROENLOSEWEG 104				
110010	Werkvoorbereiding	pst	1,00 V	212,19	212,19
111	RISIKOKLASSE 1				
111010	11 Buis	m1	2,25 V	112,90	254,03
114	RISIKOKLASSE 2A CONT				
114010	12 Buisresten	m2	0,50 V	5.888,94	2.944,47
12	SCHUREN GROENLOSEWEG 104				
120010	Werkvoorbereiding	pst	1,00 V	228,16	228,16
121	RISIKOKLASSE 1				
121010	1, 11, 13, 17 Plaatresten overal langs de schuur	m2	35,50 V	75,24	2.671,02
121020	15 Deuren in schuur	m2	22,80 V	78,83	1.797,32
122	RISIKOKLASSE 2 EN 2A OL				
122010	5 Bitumen plat dak	m2	36,00 V	48,71	1.753,56
122020	6 Luchtkokers	m2	11,80 V	240,02	2.832,24
122030	9, 18, 3 Golfplaat schuur 1, 2 en 4,	m2	3.455,00 V	12,20	42.151,00
122040	4 Vlakke plaat schuur 4 incl. houten buitenwand 200 m2	m2	180,00 V	31,42	5.655,60
122050	12 Plaatresten langs gehele schuur verschillende plaatsen !!	m2	5,00 V	341,80	1.709,00
123	RISIKOKLASSE 2 CONT				
123010	7 Vlakke plaat cont. ca. 20 m1 lang	m2	13,40 V	414,19	5.550,15
124	RISIKOKLASSE 2A CONT				
124010	14 Gevelplaat incl. binnenmuur langs gevel	m2	44,35 V	381,99	16.941,26
5	DOOR OPDRACHTGEVER				
500010	Sloopvergunning	pm	1,00 V		
500020	Leeg opleveren schuren	pm	1,00 V		
500080	Bouwstroom- en wateraansluiting	pm	1,00 V		
500090	Schaft- en toiletgelegenheid	pm	1,00 V		
500100	Saneren van nog vermelde asbesttoepassingen	pm	1,00 V		
	TOTAAL				84.700,00

BESTEKS POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAAL BEDRAG IN EURO
1	VOORBEREIDING				
10	VOORBEREIDING ASBESTGRONDSANERING				
100010	Voorbereidende werkzaamheden opruimwerkzaamheden - werkvoorbereiding opstellen V&G-plan - startwerkoverleg op locatie - overleg met opdrachtgever / terreingebruiker	EUR		N 1,00	1.689,00
100030	Aan- en afvoer & (de)montage tijdelijk afzettingen - voor afschermen locatie; - incl. aan-/afvoer en (de)montage); - incl. 4 weken huur; - incl. toepassen borden "Bodemsanering"	EUR		N 1,00	1.246,40
100040	Toepassen rijplaten - circa 60 stuks - voor begaanbaarheid werklocatie	EUR		N 1,00	1.406,00
100050	Toepassen was-borstelplaats - situeren tpv in- / uitrit locatie	EUR		N 1,00	813,25
100060	Toepassen folie tbv tijdelijke depots	EUR		N 1,00	527,00
100070	Nat houden locatie / voorkomen stofvorming - indien benodigd / afhankelijk van het weer	EUR		N 1,00	1.040,00
100080	Verwijderen / uitdunnen groen - tbv bereikbaar maken saneringslocatie - groen blijft ter plaatse	EUR		N 1,00	223,00
100090	Tijdelijk dichtmaken sloot achterzijde terrein - tbv toegankelijkheid saneringslocatie - over ± 30 meter	EUR		N 1,00	381,50
2	UITVOERING GRONDWERKZAAMHEDEN				
221	LOCATIE A-1 NABIJ BORING 8 - te ontgraven oppervlakte circa 520 m ² ; - toplaag 0-0,5 / 260 vaste m ³ --> in depot - asbest in laag 0,5 -1,0 / 260 vaste m ³				
221010	Ontgraven en in depot plaatsen toplaag - asbest < 50 mg/kg	m ³	260,00	V 2,11	548,60
221020	Ontgraven asbesthoudende grond	m ³	260,00	V 3,17	824,20
221030	Laden uit depot, transport en verwerken asbesthoudende grond - transport in bulk - 260 vaste m ³ / ± 442 ton	ton	442,00	V 56,96	25.176,32
221040	Leveren en verwerken schoon aanvulzand	ton	442,00	V 9,69	4.282,98
221050	Uit depot halen en verwerken in ontgraving toplaag	m ³	260,00	V 1,81	470,60

BESTEKS POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEELEHEID RESULTAATS VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAAL BEDRAG IN EURO
222	LOCATIE A-2 NW VAN NW-STAL - te ontgraven oppervlakte 2 x 130 = circa 260 m ² ; - asbest in laag 0-0,15 / ± 40 vaste m ³ - geen vervangend zand / grond retour leveren				
222010	Ontgraven en in depot plaatsen asbestgrond - smalle toegang zeer bewerkelijk	m3	40,00 V	147,00	5.880,00
222030	Laden uit depot, transport en verwerken asbesthoudende grond - transport in bulk - 40 vaste m ³ / ± 68 ton	ton	68,00 V	56,97	3.873,96
223	LOCATIE A-2 DUMPING - volume dumping 4 m ² x 0,4 = 1,6 m ³				
223010	Ontgraven en in depot plaatsen dumping - smalle toegang zeer bewerkelijk	m3	1,60 V	409,38	655,01
223030	Laden uit depot in containerbag, transport en verwerken asbesthoudend materiaal - transport in containerbag - 2 vaste m ³ / ± 4 ton	ton	4,00 V	245,88	983,52
224	LOCATIE A-2 ZO VAN NW-STAL - te ontgraven oppervlakte 2 x 130 = circa 260 m ² ; - asbest in laag 0-0,15 / ± 40 vaste m ³ - geen vervangend zand / grond retour leveren				
224010	Ontgraven en in depot plaatsen asbestgrond - gedeeltelijk tussen stallen / ± 65 meter; - smalle toegang zeer bewerkelijk.	m3	40,00 V	87,93	3.517,20
224030	Laden uit depot, transport en verwerken asbesthoudende grond - transport in bulk - 40 vaste m ³ / ± 68 ton	ton	68,00 V	56,97	3.873,96
225	LOCATIE A-3 DRUPPELZONE TUSSEN STALLEN - te ontgraven oppervlakte 2 x 20 = circa 40 m ² ; - asbest in laag 0-0,5 / ± 20 vaste m ³ - geen vervangend zand / grond retour leveren				
225010	Ontgraven en in depot plaatsen asbestgrond - grotendeels tussen stallen; - smalle toegang zeer bewerkelijk	m3	20,00 V	60,48	1.209,60
225030	Laden uit depot, transport en verwerken asbesthoudende grond - transport in bulk - 20 vaste m ³ / ± 34 ton	ton	34,00 V	56,96	1.936,64

BESTEKS POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEELHEID RESULTAATS VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAAL BEDRAG IN EURO
226	LOCATIE A-4 DUMPING - volume dumping 20 m2 x 0,5 = 10 m3				
226010	Ontgraven dumping	m3	10,00 V	29,70	297,00
226030	Laden in containerbag, transport en verwerken asbesthoudend materiaal - transport in containerbag - 10 vaste m3 / ± 17 ton	ton	17,00 V	130,50	2.218,50
227	LOCATIE BR-1 GEBIED STALBRAND - te ontgraven oppervlakte circa 300 m2; - asbest in laag 0-0,15 / ± 45 vaste m3				
227010	Ontgraven asbesthoudende grond	m3	45,00 V	12,20	549,00
227020	Ladent, transport en verwerken asbesthoudende grond - transport in bulk - 45 vaste m3 / ± 77 ton	ton	77,00 V	56,96	4.385,92
227040	Leveren en verwerken schoon aanvulzand	ton	77,00 V	9,69	746,13
228	LOCATIE UIT ONDERZOEK 2017-126 - weerszijden binnenterrein 2 x strook van 1 meter breed en 30 meter lengte - te ontgraven oppervlakte circa 60 m2; - asbest in laag 0-0,15 / ± 9 vaste m3				
228010	Ontgraven asbesthoudende grond	m3	9,00 V	33,00	297,00
228020	Ladent, transport en verwerken asbesthoudende grond - transport in bulk - 9 vaste m3 / ± 16 ton	ton	16,00 V	56,95	911,20
228040	Leveren en verwerken schoon aanvulzand	ton	16,00 V	9,66	154,56
9	STAARTPOSTEN				
91	EENMALIGE KOSTEN				
910010	Aan- afvoer materieel EUR 1.181,95 Inrichten en opruimen locatie (schaftgelegenheid & WC) Verwerken afval Veiligheidsmiddelen				
919990	Totaal eenmalige kosten EUR 1.181,95	EUR	1.181,95 N	1,00	1.181,95
	Aannemingssom, de omzetbelasting niet inbegrepen				71.300,00
	Gedaan te				
	De 9 juli 2018				
	De inschrijver(s),				
	Dusseldorp Infra Sloop en Milieutechniek B.V. Albert Schweitzerstraat 31, 7131 PG Lichtenvoorde				