

Pit Bouwadvies
Voslaan 7
7156 MN BELTRUM

Groenlo, 17 juli 2018

Betreft : Offerte Bodemsanering
Project : Bodemsanering Groenloseweg 104 en 104a Winterswijk
Onze referentie : 106139-2/HBR

Geachte heren,

Naar aanleiding van uw verzoek doen wij u een aanbieding toekomen voor het uitvoeren van onderstaande bodemsanering.

Bodemsanering

Bodemsanering conform BRL7000 € 54.700,00

- De uitgangspunten en algemene voorwaarden zijn opgenomen in de bijlage(n).

Op deze overeenkomst zijn de bijgevoegde algemene voorwaarden deel A, B, D, F en J van toepassing, welke zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel voor Centraal Gelderland te Arnhem.

Levering : Levering geschiedt alleen met Atradius kredietverzekering of betalingsgarantie. Indien dit niet kan worden verkregen, verlangen wij een aanbetaling van 50%, voorafgaand aan de uitvoering.

Prijzen : Zijn vrijblijvend en exclusief 21% BTW.

Betaling : Netto, binnen 30 dagen na factuurdatum.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV



Henk Broekhuijsen
Projectleider Milieutechniek



Bertil de Haan
Bedrijfsleider GWW

Door het ondertekenen van deze offerte bevestigt u de opdracht voor de aangeboden diensten, alsmede dat u de



algemene voorwaarden heeft ontvangen, gelezen en dat u hiermee eveneens akkoord gaat.

Naam:

Handtekening:

BESTEK- POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	V	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAALBEDRAG IN EURO
1	Voorbereidende werkzaamheden					
100010	Terrein inrichting (incl. rijplaten)	keer	1,00	V	1.073,00	1.073,00
100020	Bandenwasinstallatie aan- en afvoer	keer	1,00	V	1.160,00	1.160,00
100030	Huur bandenwas-installatie	week	2,00	V	700,00	1.400,00
100040	Huur Deco	week	2,00	V	450,00	900,00
2	Grondwerk					
200010	Ontgraven en laden Deellocatie A-1	m3	260,00	V	6,28	1.632,80
200020	Ontgraven en laden Deellocatie A-2	m3	39,00	V	40,51	1.579,89
200030	Ontgraven en laden Deellocatie A-2 dump	m3	1,60	V	85,00	136,00
200040	Ontgraven en laden Deellocatie A-3	m3	20,00	V	13,60	272,00
200050	Ontgraven en laden Deellocatie A-4 dump	m3	10,00	V	79,00	790,00
200060	Ontgraven en laden Deellocatie BR-1	m3	45,00	V	12,09	544,05
200070	Ontgraven en laden Deellocatie modder op beton	m3	9,00	V	45,33	407,97
3	Afvoer					
300010	Afvoer en acceptatie verontreinigde grond	ton	655,20	V	31,75	20.802,60
300020	Afvoer en acceptatie asbest in containers (Stort)	ton	37,08	V	89,39	3.314,58
4	Aanvoer schoonzand					
400020	Aanvoer en verwerken grond AW	ton	690,00	V	6,86	4.733,40
5	Opruimen werkterrein					
500010	Opruimen en afvoeren rijplaten e.d.	keer	1,00	V	616,00	616,00
6	Milieukundige begeleiding					
600010	Milieukundige begeleiding (incl. projectleiding)	dag	8,00	V	675,00	5.400,00
600020	Controlemonsters (excl. spoedtoeslag)	st	12,00	V	75,00	900,00
600030	Opstellen evaluatierapportage	st	1,00	N	950,00	950,00
	Subtotaal					46.612,29

BESTEK- POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	V	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAALBEDRAG IN EURO
	Transport sub totaal					46.612,29
91	Eenmalige kosten					
910010	Eenmalige kosten Opstellen en indienen BUS-melding	440,00 EUR				
910020	Opstellen V&G plan	440,00 EUR				
910040	Veiligheidsvoorzieningen	1.820,00 EUR				
918870	Korting	-153,51 EUR				
918880	Overige eenmalige kosten	0,00 EUR				
919990	Totaal eenmalige kosten	2.546,49 EUR	2.546,49	N	1,00	2.546,49
92	Uitvoeringskosten					
929990	Uitvoeringskosten	EUR	880,00	N	1,00	880,00
93	Algemene kosten					
939990	Algemene kosten	EUR	2.330,61	N	1,00	2.330,61
94	Winst en risico					
949990	Winst en risico	EUR	2.330,61	N	1,00	2.330,61
	Inschrijvingsom, de omzetbelasting niet inbegrepen.					54.700,00
	TOTALE BEGROTING EXCL. B.T.W.					54.700,00
	B.T.W. Hoog (21,00% over 54.700,00)					11.487,00
	TOTALE BEGROTING INCL. B.T.W.					66.187,00
	Gedaan te 17 juli 2018 De inschrijver(s),					



Bodemsanering

VERSTREKTE GEGEVENS

- Verkennend bodemonderzoek NEN5740 & NEN5707, opgesteld door Terra-agribusiness B.V., d.d. 22-06-2018 met rapportnummer 2018-045/V2.

VERONTREINIGING EN PLAN VAN AANPAK

Uit de in 2018 uitgevoerde onderzoeken blijkt dat er op de locatie in de diverse asbestverontreiniging aanwezig zijn. Op de locatie is sprake van circa 394 m³ sterk verontreinigde grond en circa 20,6 m³ asbesthoudend stortmateriaal. Er wordt voorgesteld om sterk verontreinigde grond te ontgraven en af te voeren en de locatie aan te vullen met schone grond/zand. Hiervoor zal vooraf een BUS melding worden opgesteld en worden voorgelegd aan de provincie Gelderland (bevoegd gezag). Na goedkeuring van de provincie kunnen de werkzaamheden starten na de procedure tijd van circa 6 weken. De verontreinigde grond wordt, onder milieukundige begeleiding, ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Na afronding van de ontgraving worden door de milieukundig begeleider controlemonsters genomen om na te gaan of de matig en sterk verhoogde gehalten (asbest) zijn verwijderd. Indien dit het geval is, kan de locatie worden aangevuld. Indien de gehalten niet voldoen, dient aanvullend ontgraven te worden.

UITGANGSPUNTEN SANERING

- De in de offerte opgenomen hoeveelheden zijn gebaseerd bovengenoemde onderzoek(en).
- Er is geen rekening gehouden met verontreinigingen die elders op het perceel of op naburige percelen aanwezig (kunnen) zijn.
- Wij voeren de werkzaamheden uit die in deze offerte zijn vermeld. In zaken waarin onze offerte niet voorziet, volgt overleg om overeenstemming te bereiken.
- De saneringslocatie is vrij van kabels, leidingen en andere ondergrondse obstakels.
- Regelingen met nutsbedrijven en kosten van werkzaamheden voor het (tijdelijk) afsluiten en/of omleggen van kabels en leidingen zijn niet in deze offerte voorzien.
- Onze prijzen zijn berekend op basis van ongehinderde uitvoering in één aaneensluitende fase. In voorkomende gevallen kan onderbreking of hinder buiten onze invloed aanleiding geven tot een prijsaanpassing. Indien uit een bemonstering blijkt dat de resultaten niet voldoen, zal aanvullend worden ontgraven. Deze kosten worden conform de verrekenbare posten verrekend. Er zullen in dit geval € 450,- aan extra kosten in rekening worden gebracht voor voorrijdkosten, aan-/afvoer materiaal en terreininrichting;
- Het verkrijgen van de benodigde beschikkingen en vergunningen t.b.v. de sanering is **wel** opgenomen in deze offerte. Hierbij gaan wij ervan uit dat het bevoegd in kan stemmen met de bovengenoemde saneringsmethode. Aanvullende eisen vanuit het bevoegd gezag kunnen aanleiding geven voor aanvullende werkzaamheden en kosten.
- Er bestaat een mogelijkheid voor het afsluiten van een bodemsaneringverzekering. De kosten voor een dergelijke verzekering zijn niet meegenomen in deze aanbieding.
- Regelingen met eigenaren en/of gebruikers van het te saneren terrein en regelingen in verband met tijdelijke overlast op openbare terreinen (zoals wegen), worden door of namens de opdrachtgever getroffen en vallen buiten deze offerte.
- Kosten voor onverwacht aangetroffen asbest, afval of andere verontreiniging welke niet in de genoemde onderzoek staan beschreven zijn niet meegenomen in de offerte.
- De kosten voor milieukundige begeleiding bij de bodemsanering zijn in deze offerte meegenomen. De milieukundige begeleiding zal worden verzorgd door een onafhankelijk milieudadviesbureau dat is gecertificeerd volgens de BRL-6000.
- In de bijgevoegde inschrijfstaat vindt u een specificatie van de geraamde kosten. De posten welke zijn aangegeven met een 'V' zullen worden verrekend naar werkelijk uitgevoerde werkzaamheden c.q. aan- of afgevoerde hoeveelheden;
- Bij opdrachtbevestiging, verklaart de opdrachtgever dat hij als eigenaar van de vrijkomende grond, Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo b.v. machtigt om de vrijkomende grond af te voeren. Indien de opdrachtgever geen eigenaar is van de grond, zorgt deze voor een machtiging van de eigenaar van de grond.



MILIEUKUNDIGE BEGELEIDING

De milieukundige begeleiding zal worden verzorgd door een onafhankelijk milieu adviesbureau, dat is gecertificeerd en erkend voor de SIKB BRL6000. De milieukundig begeleider zal op de kritische momenten aanwezig zijn. De milieukundige processturing en de milieukundige verificatie worden uitgevoerd door één persoon.

Kritische werkzaamheden bij de uitvoering van deze bodemsanering zijn:

- Vaststellen van de ontgravingscontour en samen met de aannemer uitzetten hiervan;
- Controle en toezicht op het verwijderen van de verontreinigde laag
- Controle en toezicht op het “netjes werken”, waarbij zo min wordt gemorst;
- Vastleggen van eventuele afwijkingen en restverontreinigingen;
- Vastleggen van het eindresultaat van de sanering;

De milieukundige processturing en de milieukundige verificatie worden uitgevoerd door één persoon.

De milieukundige processturing bevat o.a. de volgende taken:

- overleg voeren met opdrachtgever en uitvoerende aannemer;
- toezicht of de sanering volgens het saneringsplan (en de eventuele uitwerking hiervan in een bestek en/of kwaliteitsplan) wordt uitgevoerd;
- aansturen van de bodemsanering werkzaamheden, zoals het aangeven van de ontgravingsgrenzen;
- aangeven van mogelijkheden om bij te sturen indien afwijkingen worden gesignaleerd en indien noodzakelijk het opstellen van een revisieplan hiervoor;
- vastleggen van de uitgevoerde werkzaamheden en vastleggen van de eventuele afwijkingen ten behoeve van de evaluatierapportage.
- Opstellen evaluatierapport.

De milieukundige verificatie bevat o.a. de volgende taken:

- controleren of de sanering volgens het saneringsplan is uitgevoerd;
- vastleggen van de resultaten van de bodemsanering;
- vastleggen van de eventuele restverontreiniging;
- opstellen eindevaluatie;

VERANTWOORDING

Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV heeft geen financieel en/of zakelijk belang, op zowel bedrijfs- als projectniveau, van de te saneren locatie(s) en verplicht zich de overeengekomen werkzaamheden, instructies, adviezen e.d. naar beste inzicht, vermogen, inspanning en vakmanschap uit te voeren en staat daarmee niet in voor het behalen van het door opdrachtgever daarmee gewenste resultaat. Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en geen resultaatsverplichting.

De door Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV te vergoeden schade is per opdracht met een uniek projectnummer beperkt tot een bedrag maximaal gelijk aan het honorarium. Behoudens opzet of grove schuld aan de zijde van Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV, is zij niet aansprakelijk voor directe schade die de opdrachtgever of derden lijden als gevolg van de door of namens Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV verrichte werkzaamheden. Voor indirecte schade is Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo BV nimmer aansprakelijk. Op de opdracht is Nederlands recht van toepassing.

De bodemsanering wordt uitgevoerd conform de BRL7000, protocol 7001, waar Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo b.v. voor is gecertificeerd en erkend. Bij eventuele klachten binnen de reikwijdte van de BRLSIKB 7000 kan men zich in eerste instantie wenden tot Aannemersbedrijf Rouwmaat Groenlo b.v. In tweede instantie kan men zich wenden tot onze certificerende instelling.