

mr. H.M.F. Neve
mr. P. de Vries

**EXECUTORIALE VERKOOP
THORBECKELAAN 212 TE 'S-GRAVENHAGE**

Loevestein 12
2352 KM Leiderdorp

Postadres: Postbus 80
2350 AB Leiderdorp
Tel. 071 - 589 92 01
Fax 071 - 541 13 92

Geschatte veilingkosten:

- Veilinghonorarium notaris: **€ 3.600,00** (exclusief BTW)
- Recherchekosten Kadaster: **€ 250,00** (exclusief BTW)
- Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat: **€ 32,88** (exclusief BTW)
- Inschrijvingskosten Kadaster: **€ 126,00** (BTW-onbelast)

Het boekjaar van de Vereniging van eigenaars is gelijk aan het kalenderjaar.
Een verkrijger is hoofdelijk aansprakelijk voor de verschuldigde bijdragen die in het lopende en voorafgaande boekjaar opeisbaar zijn geworden of nog zullen worden.

- Achterstand betaling VvE: **€ 1.625,00 (tot en met januari 2019)**
- Administratiekosten VvE: **€ 151,25**

Totaal € 6.600,53 (inclusief BTW).

Nota bene: deze opgave is exclusief overdrachtsbelasting.

Nota bene: deze opgave is exclusief kosten ontruiming.

Nota bene: inzetpremie is voor rekening verkoper.

Dit overzicht is slechts een indicatie van de kosten van de veiling.

Het overzicht is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid opgesteld op basis van de thans bekende gegevens, welke deels door derden zijn verstrekt. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. Hetgeen ter zake in de Veilingvoorwaarden is opgenomen blijft bepalend. Door ondertekening van de inzet- danwel afslagvolmacht, door een bieding via internet alsmede door het uitbrengen van een onderhandse bieding accepteert de koper bovenstaand kostenoverzicht en eventuele wijzigingen hierop ingevolge de Veilingvoorwaarden.