

KOSTENOPGAVE VEILING

Object: Laan van het Kinholt 141 te Emmen

	t.l.v. verkoper of eigenaar	t.l.v. de Koper		
		bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
		?		
1,00 Honorarium veiling notaris		4.127,29	866,73	4.994,02
2,00 Honorarium notaris doorhaling hypotheek en beslagen		0,00	0,00	0,00
3,00 Honorarium notaris inroepen huurbeding		0,00	0,00	0,00
4,00 Honorarium notaris inroepen beheerbeding		0,00	0,00	0,00
5,00 Kadastraal recht (belast btw)		100,00	21,00	121,00
6,00 Kadastraal recht (onbelast btw)		126,00	nvt	126,00
7,00 Kosten diverse inzages registers		0,00	0,00	0,00
8,00 Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten		0,00	0,00	0,00
9,00 Kosten Stichting regioveiling		0,00	0,00	0,00
### Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet en/of Veilingnotaris		0,00	0,00	0,00
### Leges gemeente		0,00	nvt	0,00
<u>Kosten verzoekschriften (incl. griffierecht):</u>				
### = art. 3:264 BW (huurbeding)		0,00	0,00	0,00
### = art. 3:267 BW (beheerbeding)		0,00	0,00	0,00
### = art. 3:268 BW (onderhandse executie)		0,00	0,00	0,00
### = art. 3:270 lid 3 BW (uitbetaling hyp.houders e.a.)		0,00	0,00	0,00
### = art. 3:273 BW (zuivering)		0,00	0,00	0,00
<u>Overige kosten</u>				
### Advocaatkosten	pm	pm	pm	
### Preferente beslagkosten		0,00	nvt	0,00
### Achterstallige waterschapslasten (voor zover preferent)	pm		nvt	pm
### Kosten deurwaarder inzake ontruiming etc.	pm			pm
### Advertentiekosten openbare aanzegging		0,00	0,00	0,00
### Advertentiekosten openbare betekening huurbeding		0,00	0,00	0,00
### Kosten makelaar		0,00	0,00	0,00
<u>Kosten inzake vereniging van eigenaars (VvE):</u>				
### = Achterstand VvE (lopende en voorgaande boekjaar)		0,00	nvt	0,00
### = Eenmalige extra bijdrage VvE		0,00	nvt	0,00
### = Mutatiekosten VvE		0,00	nvt	0,00
### Achterstallige erfpachtscanon		0,00	nvt	0,00
### Kosten ivm aanschrijvingen woningwet		0,00	nvt	0,00
TOTAAL:	0,00	4.353,29		5.241,02
### Inzetpremie (1% van inzetsom)	ja			
### Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		0,00	nvt	0,00
### Overdrachtsbelasting (2% of 6%)		2%		
### Honorarium notaris opmaken koopakte bij onderhandse executie	pm			pm
### Honorarium notaris opmaken akte de command	pm			pm