

Artikel 38 Waarde – Landschap – Groen lint

38.1 Bestemmingsomschrijving

De voor ‘waarde – landschap – groen lint’ aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de opbouw, het behoud en het herstel van de aan de gronden eigen landschappelijke en cultuurhistorische waarden in de vorm van het behoud van de bestaande wegbeplanting en inrichting van de daarmee samenhangende slingertuinen.

38.2 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

1. Het rooien en kappen van bomen, onder voorwaarde van verplichte herplant.

b. De onder a bedoelde omgevingsvergunning is niet vereist voor werken en werkzaamheden die:

1. Het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen;

2. Op basis van het voorheen geldende plan niet vergunningplichtig waren en die reeds in uitvoering zijn ten tijde van de inwerkingtreding van het plan;

3. Mogen worden uitgevoerd krachtens een ten tijde van de inwerkingtreding van het plan reeds verleende omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden.

c. De omgevingsvergunning moet worden geweigerd, indien door het verlenen van de vergunning onevenredige afbreuk zou worden gedaan aan de in lid ~~37.1~~ **38.1** omschreven specifieke ruimtelijke kenmerken en waarden.