

Bestemmingsplangebied

Kerkrade West I

Bestemmingen

- B Bedrijf
- C Centrum
- DV Dienstverlening
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- M-BP Maatschappelijk - Begraafplaats
- R Recreatie
- V Verkeer
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-R Leiding - Riool
- WR-A Waarde - Archeologie

Aanduidingen (gebiedsaanduiding)

- beschermzone archeologische vindplaats
- beschermzone monumentale boom
- historische dorpskern
- veiligheidszone - bevi
- veiligheidszone - lpg
- wro-zone - wijzigingsgebied 1
- wro-zone - wijzigingsgebied 2

Aanduidingen (functieaanduiding)

- (bw) bedrijfswoning
- (dh) detailhandel
- (dv) dienstverlening
- (h=A) horeca van categorie A
- (h=E) horeca van categorie E
- (si) seksinrichting
- (sdh-co) specifieke vorm van detailhandel - caravans en campers
- (sw-gb) specifieke vorm van wonen - garageboxen
- (spt) speeltuin
- (vm) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- (vu) vulpunt lpg
- (zw) zorgwoning

Aanduidingen (bouwvlak)

- bouwvlak

Aanduidingen (matrixsymbool)

- maximale goothoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum aantal bouwlagen

Verklaring

- ondergrond ontleend aan GBKN en aangevuld met kadastrale gegevens