

Sabina de Jong

Van:
Verzonden: vrijdag 8 februari 2019 09:47
Aan: Sabina de Jong
Onderwerp: RE: opvragen informatie Escamplaan 164 te 2547 GL 's-Gravenhage / ons dossier 18.0624
Bijlagen: 20190208093705.pdf

Beste Sabina,

Hierbij de onbelast verklaring inzake de Escamplaan 164 te Den Haag.

Met vriendelijke groet,

Procesmanager Geoservices

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afd. Geo-Informatie & Erfpachtbedrijf
WKPB Register

www.denhaag.nl



Den Haag

Van: Sabina de Jong [mailto:sabina.dejong@roxlegal.nl]

Verzonden: vrijdag 8 februari 2019 8:53

Aan:

Onderwerp: opvragen informatie Escamplaan 164 te 2547 GL 's-Gravenhage / ons dossier 18.0624

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake ontvangen wij graag zo spoedig mogelijk van u een WKPB verklaring ten aanzien van het registergoed aan de **Escamplaan 164 te 2547 GL 's-Gravenhage**, kadastraal bekend **gemeente 's-Gravenhage, sectie AL complexaanduiding 4547-A appartementsindex 5**.

Mochten er bij uw gemeente geen gegevens omtrent WKPB bekend zijn aangaande het betreffende registergoed, dan volstaat een bevestiging, waaruit dat blijkt.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk ons zo spoedig mogelijk te informeren.

Met vriendelijke groet,

Sabina de Jong
Notarieel medewerker



**Verklaring afwezigheid gemeentelijke publiekrechtelijke beperkingen
(als bedoeld in artikel 9, lid 1 onder c van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke
beperkingen onroerende zaken).**

Beperkingenregistratie van de gemeente Den Haag.

Afwezigheid van door gemeentelijke bestuursorganen opgelegde en nog van kracht zijnde
publiekrechtelijke beperkingen¹ welke rusten op genoemd kadastraal object.

Kadastraal object

Kadastrale gemeente,	Sectie,	nummer
's-Gravenhage	AL	4547 A-5 (Escamplaan 164 Den Haag)

**Op dit kadastraal object is geen enkele van de voor de registratie aangewezen
gemeentelijke beperkingen opgenomen in de gemeentelijke beperkingenregistratie.**

N.B.1. Er kunnen wel andere beperkingen van kracht zijn, met name beperkingen welke zijn
opgelegd door andere overheden (die bij het Kadaster zijn in te zien).

N.B. 2. Dit zegt dus niets over gemeentelijke beperkingen welke zijn bekend gemaakt voor 1
juli 2007. Hiervoor is de oude wetgeving nog van toepassing. Ofwel sommige gemeentelijke
beperkingen zijn ingeschreven bij het Kadaster, maar sommige ook niet, raadpleeg voor de
situatie van voor 1 juli het Kadaster.

N.B. 3. De Algemene Termijnenwet is van toepassing (25 juli 1964) m.b.t. de
bijhoudingsdatum van de Registratie en het Register.

Afgegeven d.d. **8 februari 2019 | 09.41 uur**

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Geo Informatie & Erfpachtbedrijf

Afdelingsmanager Geodata

¹ De beperkingenbesluiten die op grond van de Wkpb worden geregistreerd, zijn aangewezen bij hetzij de Wkpb
zelf, hetzij bij het Aanwijzingsbesluit Wkpb. Voor de precieze omschrijving van de aangewezen
beperkingenbesluiten wordt naar deze regelingen verwezen. Deze zijn raadpleegbaar via www.overheid.nl.