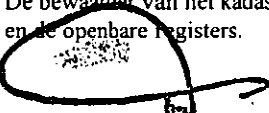


Kantoor:	Tijdstip van aanbidding:	De bewaarder van het kadaster en de openbare registers.	10863 14 43
Zwolle	17 dec 1999 10.20	 mr. H. Hommes	met 6 vervolgblad(en)

Aantekeningen:

Kadaster

Ha/SD.99.4819.01-1
29 november 1999

VESTIGING ERFDIENSTBAARHEDEN

Heden, zestien december negentienhonderdnegenennegentig, verscheen voor mij, mr Jan Jacob Gambon, notaris te Enschede: de heer Egbert Harbers, kantooradres 7511 JM Enschede, Nijverheidstraat 1, geboren te Rijssen op elf november negentienhonderdzesenvveertig, gehuwd, handelend als gevolmachtigde van de stichting: WONINGSTICHTING: "DE VOLKSWONING", statutair gevestigd te Enschede, kantoorhoudende 7543 BN Enschede, Wethouder Beversstraat 104 (Postbus 23, 7500 AA Enschede), de stichting hierna te noemen: Volkswoning.

Van de volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken, uit een aan deze akte te hechten onderhandse akte van volmacht.

De comparant verklaarde:

Omschrijving registergoed.

1. 1. Volkswoning is eigenaar van:

- de woningen met grond aan de Assinklanden 65 tot en met 93 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 2592 tot en met 2606;
- de woningen met grond aan de Assinklanden 379 tot en met 405 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 2565 tot en met 2578;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 16 tot en met 40 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3489 tot en met 3501;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 42 tot en met 66 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3476 tot en met 3488;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 158 tot en met 182 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3348 tot en met 3360;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 184 tot en met 232 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3361 tot en met 3385;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 248 tot en met 264 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3444 tot en met 3452;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 266 tot en met 304 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3394 tot en met 3400 en 3502 tot en met 3514;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 306 tot en met 318 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3386 tot en met 3392;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 366 tot en met 402 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3402 tot en met 3420;

HYP. 4

- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 460 tot en met 484 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3421 tot en met 3433;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 63 tot en met 89 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3464 tot en met 3475;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 139 tot en met 157 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3453 tot en met 3462;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 171 tot en met 187 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3434 tot en met 3442;
- de woningen met grond aan de Hesselinklanden 182 tot en met 213 te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3316 tot en met 3347;
- de woningen met grond aan de Hesselinklanden 214 tot en met 225 te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3304 tot en met 3315;
- de woningen met grond aan de Holtwiklanden 24 tot en met 36 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3222 tot en met 3228;
- de woningen met grond aan de Holtwiklanden 52 tot en met 96 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3229 tot en met 3247;
- de woningen met grond aan de Holtwiklanden 98 tot en met 126 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3252 tot en met 3266;
- de woningen met grond aan de Holtwiklanden 128 tot en met 168 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3267 tot en met 3287;
- de woningen met grond aan de Holtwiklanden 235 tot en met 263 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3288 tot en met 3302.

Vorgenomen verkoop door Volkswoning.

2. 1. Volkswoning heeft besloten de hiervoor onder 1 genoemde woningen te verkopen aan de zittende huurders en/of derden.
2. 2. Tot verhoging van het nut dat de kopers van de door hen gekochte percelen zullen trekken, is Volkswoning bereid verschillende erfdienstbaarheden te vestigen onder voorwaarde van overdracht van de afzonderlijke percelen aan de kopers.

Voorwaardelijke vestiging erfdienstbaarheden.

3. 1. Ter uitvoering van het onder 2.2 bepaalde, vestigt Volkswoning onder voorwaarde van overdracht van de afzonderlijke kavels aan de koper de volgende erfdienstbaarheden:
 - a. al zodanige erfdienstbaarheden inhoudende de verplichting voor de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat de toestand waarin het heersende erf zich ten opzichte van het dienende erf bevindt blijft gehandhaafd, speciaal voor wat betreft de aanwezigheid van ondergrondse en bovengrondse leidingen, alsmede kabels ten behoeve van telefoon- en/of draadomroep en/of kabelaansluitingen,

Kadaster

de afvoer van hemelwater, gootwater en fecaliën, - door rioleringswerken als anderszins -, eventuele inbalking, inankering, tuinmuren en overbouw, toevoer van licht en lucht en uitzicht.

Ten behoeve en ten laste van:

- de woningen met grond aan de Assinklanden 65 tot en met 93 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 2592 tot en met 2606;
- de woningen met grond aan de Assinklanden 379 tot en met 405 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 2565 tot en met 2578;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 16 tot en met 40 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3489 tot en met 3501;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 42 tot en met 66 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3476 tot en met 3488;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 158 tot en met 182 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3348 tot en met 3360;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 184 tot en met 232 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3361 tot en met 3385;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 248 tot en met 264 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3444 tot en met 3452;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 266 tot en met 304 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3394 tot en met 3400 en 3502 tot en met 3514;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 306 tot en met 318 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3386 tot en met 3392;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 366 tot en met 402 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3402 tot en met 3420;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 460 tot en met 484 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3421 tot en met 3433;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 63 tot en met 89 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3464 tot en met 3475;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 139 tot en met 157 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3453 tot en met 3462;
- de woningen met grond aan de Hanenberglanden 171 tot en met 187 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3434 tot en met 3442;
- de woningen met grond aan de Hesselinklanden 182 tot en met 213 te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3316 tot en met 3347;

- de woningen met grond aan de Hesselinklanden 214 tot en met 225 te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3304 tot en met 3315;
 - de woningen met grond aan de Holtwiklanden 24 tot en met 36 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3222 tot en met 3228;
 - de woningen met grond aan de Holtwiklanden 52 tot en met 96 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3229 tot en met 3247;
 - de woningen met grond aan de Holtwiklanden 98 tot en met 126 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3252 tot en met 3266;
 - de woningen met grond aan de Holtwiklanden 128 tot en met 168 (even) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 2974 tot en met 3287;
 - de woningen met grond aan de Holtwiklanden 235 tot en met 263 (oneven) te Enschede, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3288 tot en met 3302.
- b. 1. De erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3489 tot en met 3501, door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3489 tot en met 3501, over en weer. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;
2. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3368 tot en met 3373 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3367 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3368, 3369, 3370 en 3371. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3374 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3373, 3372, 3371, 3370, 3369 en 3368. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3373 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3372, 3371, 3370, 3369 en 3368. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3372 en ten laste van de kadastrale percelen

Kadaster

gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3371, 3370, 3369 en 3368. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3371 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3370, 3369 en 3368. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3370 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3369 en 3368. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3369 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3368. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

3. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3402 tot en met 3410 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of een ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3402 tot en met 3410, over en weer. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;
4. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3453 tot en met 3462 en het eveneens aan de Volkswoning in eigendom toebehorende kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3463 (woningen Hanenberglanden 107 tot en met 125 (oneven)) door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3453 tot en met 3463, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3453 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3454 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3455 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3456 en ten laste van de kadastrale percelen

gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3457, 3458, 3459, 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3457 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3458, 3459, 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3458 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3459, 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3459 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3460, 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3460 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3461 en 3462. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3461 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3462. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

5. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van het de Volkswoning in eigendom toebehorende kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3443, door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3442 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3443. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;
6. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3304 tot en met 3314, door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en laste van de percelen kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3304 tot en met 3314, over en weer. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;
7. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337 en 3338 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of een

Kadaster

ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3338 en 3332; 3338 en 3333; 3338 en 3334; 3338 en 3335; 3338 en 3336 en 3338 en 3337, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3329 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337 en 3338. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3332 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3333, 3334, 3335, 3336 en 3337. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3333 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3334, 3335, 3336 en 3337. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3334 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3335, 3336 en 3337. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3335 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3336 en 3337. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3336 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3337. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

8. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345 en 3346 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of een ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3317 en 3346; 3318 en 3345; 3319 en 3344; 3319 en 3320; 3321 en 3342; 3321 en 3341; 3322 en 3341; 3322 en 3340; 3323 en 3340; 3323 en 3339, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3317 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3318, 3345, 3319, 3344, 3343 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3318 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3319, 3344, 3343, 3319 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3319 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3343 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel

gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3346 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3345, 3343, 3319 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3345 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3344, 3343, 3319 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3344 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3343, 3319 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3343 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3319 en 3320. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3328 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3323, 3322, 3321, 3320 en 3319. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3323 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3322, 3321, 3320, 3319, 3341, 3342 en 3343. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3322 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3321, 3320, 3319, 3342 en 3343. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3321 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3320, 3319 en 3343. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3339 en ten laste van de percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3340, 3341, 3342, 3343, 3322, 3321, 3320 en 3319. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3340 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3341, 3342, 3343, 3321, 3320 en 3319. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3341 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3342, 3343, 3320 en 3319. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3342 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3343, 3320 en 3319. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3343 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3320 en 3319. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

9. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3224, 3225, 3226, 3227 en 3228 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruitwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat.

Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3223 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3224, 3225, 3226, 3227 en 3228. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3224 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3225, 3226, 3227 en 3228. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3225 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3226, 3227 en 3228. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3226 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3227 en 3228. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3227 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3228. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

10. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3233, 3232, 3231, 3230, 3229, 3235, 3236, 3237, 3238 en 3239 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3235 en 3233; 3235 en 3232; 3235 en 3231; 3235 en 3230 en 3235 en 3229, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3240 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3239, 3238, 3237, 3236, 3235, 3229, 3230, 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3239 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3238, 3237, 3236, 3235, 3229, 3230, 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3238 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3237, 3236, 3235, 3229, 3230, 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3237 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3236, 3235, 3229, 3230, 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3236 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3235, 3229, 3230, 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3229

en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3230, 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3230 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3231, 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3231 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3232 en 3233. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3232 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3233. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

11. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3249, 3248, 3247, 3246, 3245, 3244 en 3243 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3248 en 3247, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3242 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248 en 3249. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3243 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3244, 3245, 3246, 3247, 3248 en 3249. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3244 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3245, 3246, 3247, 3248 en 3249. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3245 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3246, 3247, 3248 en 3249. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3246 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3247, 3248 en 3249. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3247 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3249. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3248 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3249. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;
12. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente

Lonneker, sectie Z nummers 3250 en 3251 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3249 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3250 en 3251. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3250 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3251. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

13. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3260, 3259, 3258, 3257, 3254, 3253, 3252, 3261, 3262, 3263, 3264 en 3265 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3261, 3260, 3259, 3258, 3257, 3254, 3253 en 3252, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3266 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3265, 3264, 3263, 3262, 3261, 3254, 3253, 3252, 3257, 3258, 3259 en 3260. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3265 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3264, 3263, 3262, 3261, 3254, 3253, 3252, 3257, 3258, 3259 en 3260. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3264 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3263, 3262, 3261, 3254, 3253, 3252, 3257, 3258, 3259 en 3260. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3263 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3262, 3261, 3254, 3253, 3252, 3257, 3258, 3259 en 3260. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3262 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3261, 3254, 3253, 3252, 3257, 3258, 3259 en 3260. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;
14. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3283, 3282, 3271, 3270, 3269, 3268, 3284 en 3285 door de eigenaar van het heersend erf

gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3283 en 3284; 3283 en 3271; 3271 en 3284; 3270 en 3284; 3269 en 3284 en 3268 en 3284, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3281 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3282, 3283, 3271 en 3284. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3282 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3283, 3271 en 3284. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3267 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3268, 3269, 3270, 3271, 3283 en 3284. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3268 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3269, 3270, 3271, 3283 en 3284. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3269 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3270, 3271 en 3283. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3270 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3271 en 3283. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3286 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3285, 3284, 3268, 3269, 3270, 3271 en 3283. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3285 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3284, 3268, 3269, 3270, 3271 en 3283. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

15. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, en 3277 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3272 en 3273; 3272 en 3274; 3272 en 3275; 3272 en 3276; 3272 en 3277, over en weer. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie nummer 3280 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3272, 3277, 3276, 3275, 3274 en 3273. Ten behoeve

Kadaster

van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3277 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3276, 3275, 3274 en 3273. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3276 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3275, 3274 en 3273. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3275 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3274 en 3273. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3274 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3273. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

16. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3301 en 3302 door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3300 en ten laste van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3301 en 3302. Ten behoeve van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3301 en ten laste van het kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3302. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk;

17. de erfdienstbaarheid, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het dienende erf om te dulden dat het bestaande voetpad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Lonneker, sectie Z nummers 3288, 3289, 3290, 3291, 3296, 3297 en het eveneens aan de Volkswoning in eigendom toebehorende kadastrale perceel gemeente Lonneker, sectie Z nummer 3303 (woningen Holtwiklanden 217 en 219) door de eigenaar van het heersend erf gebruikt wordt als voetpad om te voet, met de fiets, kruiwagen of ander klein voertuig te komen van en te gaan naar de openbare straat. Gemotoriseerde voertuigen mogen slechts met afgezette motor worden meegevoerd. Ten behoeve en ten laste van de hiervoor genoemde percelen, over en weer. Het onderhoud van het voetpad is voor rekening van hen die daarvan gebruik maken, gezamenlijk.

3. 2. Zolang niet alle woningen aan derden zijn overdragen zullen de hiervoor omschreven erfdienstbaarheden onvoorwaardelijk gevestigd worden ten behoeve en ten laste van de overgedragen woningen afzonderlijk en ten behoeve en ten laste van de niet overgedragen woningen gezamenlijk.

Een afschrift van deze akte zal in de openbare registers van de bewaring te Zwolle worden ingeschreven.

De comparant verklaarde voor de uitvoering van het in deze akte bepaalde woonplaats te kiezen ten kantore van de notaris, bewaarder van deze akte.

De comparant is mij, notaris, bekend.

Waarvan akte verleden te Enschede op de datum als vermeld in het hoofd van deze akte.

Nadat de inhoud van de akte aan de comparant zakelijk werd opgegeven en toegelicht, verklaarde hij dat hij van de inhoud heeft kennis genomen en daarmee instemt.

Onmiddellijk na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet is deze akte door de comparant en mij, notaris, ondertekend om veertien uur veertig minuten.

(Volgen de handteekeningen van de comparanten en de notaris).

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT .

(Volgt handtekening van de notaris).

De ondergetekende, mr Jan Jacob Gambon, notaris te Enschede, verklaart, dat het registergoed, bij vorenstaande akte vervreemd in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten niet is opgenomen in een aanwijzing ex artikelen 2 of 8 noch in een voorstel ex artikel 6 of artikel 8a van die wet.

(Volgt handtekening van de notaris).

De ondergetekende, mr Jan Jacob Gambon, notaris te Enschede, verklaart, dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

