

Project : Brederodestraat Amsterdam
Projectnummer : 2002.12 GO
Datum : 16 september 2003
Opdrachtgever : V.v.E. Brederodestraat 124 UA te Amsterdam

INHOUD

I.	Verklaring code M.J.P.	blz. 1.
II.	Object regelbestand	blz. 2.
III.	Jaarplan 2004	blz. 8.
IV.	Jaarplan 2005	blz. 11.
V.	Jaarplan 2006	blz. 13
VI.	Totaal-kostenoverzicht	blz. 14

**MEERJAREN ONDERHOUDSPLAN
VOOR HET WOONGEBOUWEN AAN
DE BREDERODESTRAAT 124 TE
AMSTERDAM**

CODES KOLOMMEN MEERJAREN ONDERHOUDSBEGROTING

Klant	:	Brederodestraat Amsterdam	EXCL. BTW, EXCL. OPSLAG
Object	:	WFI Woongebouwen	Bouwjaar :
Subobject	:	9999 Verzameling	Jaar opname : 2003
Adres	:	Maassluisstraat 416A Amsterdam	Datum prijspeil : 1-6-2003

DE TOTAALBEDRAGEN IN DE JAARPLANNEN ZIJN NIET GEINDEXEERD !!!

DE BEDRAGEN IN DE TOTAALKOSTENOPSTELLINGEN ZIJN WEL GEINDEXEERD MET 3% PER JAAR.

Verklaring afkortingen kolommen

-	HS	Hoofdstuk	
-	PR	Paragraaf	
-	MAT	Materiaalcode	
-	AC	Activiteit	
			cl1 = reinigen/ impregneren
			co1 = periodieke controle
			h1 = herstellen
			k1 = kitten/ afkitten
			o1 = periodiek onderhoud
			o2 = keuring/ inspectie
			s1 = schilderen,sausen,lakken
			tv1 = toevoegen
			v1 = vervangen
-	B	Budgetgroep	1. eigenaars-kosten
			2. VVE-kosten
			3. Eigen beheer
-	VG	Vakgroep	
-	OC	Onderhoudscode	1. Incidenteel
			2. Instandhoudingonderhoud
			3. Cosmetisch onderhoud
			4. Urgent onderhoud
			5. Verzekering
-	PL	Planmatig onderhoud	1. Instandhoudingonderhoud
			2. Schoonmaakonderhoud
			3. Klachtenonderhoud
			4. Vandalisme
			5. Vervanging/investering
-	PR	Prioriteit	1. Op grond van gewenst kwaliteitsniveau
			2. Op grond van urgentie
			3. Op grond van een wens gebruiker/eigenaar
-	1JR	Jaar waarin werkzaamheid start	
-	LJR	Laatste jaar van onderhoudswerkzaamheden	
-	CL	Cyclus in jaren	
-	EH	Eenheid	
	Mat. pr.	Materiaalprijs	
	Onderaann	Onderaannemerskosten	

HS PR MAT AC B VG OC PL PR 1e JR CL OMSCHRIJVING ACTIVITEIT														EENHEID	EENH. UREN	MAT.	ONDER-	OND.AANN. TOTAAL		
L. JR														AANTAL	UUR	TOTAALPRIJS	TOTAAL	AANNEMEF TOTAAL	GENERAAL	
1	KLACHTENONDERHOUD													1 post						
1	A1	2	1	3	2	2004	1	Klachten- en mutatieonderhoud								175,00	175,00	175,00		
						2050														
5	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN																			
5	ST	2	29	2	2005	6	Gevelsteiger metselwerk							115,00 m2	0,10	11,50	7,50	862,50	1282,25	
5					2050		gevelonderhoud voorgewel													
5	ST	2	29	2	2005	6	Gevelsteiger schilderwerk							52,00 m2	0,10	5,20	7,50	390,00	579,80	
5					2050		gevelonderhoud voorgewel													
5	ST	2	29	2	2004	6	Gevelsteiger schilderwerk							100,00 m2	0,10	10,00	7,50	750,00	1115,00	
5					2050		gevelonderhoud achtergevel													
21	BUITENWANDEN																			
21	21 g2	h1	2	2	1	2005	12	Gevel metselwerk bruinrode steen voorgewel						4,00 m²	0,75	3,00	1,15	4,60	114,10	
21	21				2050		dichten scheuren													
21	21 g2	h1	2	2	1	2004	12	Gevel metselwerk bruinrode steen achtergevel						3,00 m²	0,75	2,25	1,15	3,45	85,58	
21	21				2050		dichten scheuren													
21	22 g2	h1	2	2	1	2005	12	Gevel metselwerk bruinrode steen voorgewel						5,00 m2	1,00	5,00	5,00	25,00	207,50	
21	22				2050		herstellen voegwerk 10% van 46,25 m2.													
21	22 g2	h1	2	2	1	2004	12	Gevel metselwerk bruinrode steen achtergevel						7,00 m2	1,00	7,00	5,00	35,00	290,50	
21	22				2050		herstellen voegwerk 15% van 46,70 m2.													
21	22 g2	h1	2	2	1	2016	12	Gevel metselwerk bruinrode steen schoorsteen						6,40 m2	1,00	6,40	5,00	32,00	285,60	
21	22				2050		herstellen voegwerk													
21	23 g2	cl1	2	2	3	2005	12	Gevel metselwerk bruinrode steen voorgewel						46,25 m2	0,65	30,06	6,70	309,88	1407,16	
21	23				2050		reinen en impregneren													
21	23 q8	cl1	2	10	3	2005	12	Gevel plint beton voorgewel hoog 0,56 m.						5,60 m²	0,20	1,12	0,40	2,24	43,12	
21	23				2050		reinen													
21	31 q8	cl1	2	10	3	2005	12	Gevel plint beton voorgewel hoog 0,56 m.						5,60 m²	0,20	1,12	0,40	2,24	43,12	
21	31				2050		reinen													
21	31 r3	h1	2	5	3	2005	12	Gevels pleisterwerk schoorstenen en topgevel						8,50 m2.	0,35	2,98	1,00	8,50	117,09	
21	31				2050		herstellen													
21	83 i2	s1	2	7	2	2005	6	Gevel boeilijst goot hout voorgewel						8,00 m.				15,00	120,00	
21	83				2050		schilderen volledige beurt													
21	83 i2	s1	2	7	2	2005	6	Gevel daklijst hout voorgewel						8,00 m.				15,00	120,00	
21	83				2050		schilderen volledige beurt													
21	83 i2	s1	2	7	2	2005	6	Gevel lijst beëindiging dakvlak hout voorgewel						1,75 m.				12,00	21,00	
21	83				2050		schilderen volledige beurt													
21	83 i2	s1	2	7	2	2005	6	Gevel daklijst + front + dakoverstek dakkapel hout						1,00 post				30,00	30,00	
21	83				2050		schilderen volledige beurt													
21	83 i2	s1	2	7	2	2004	6	Gevel daklijst hout achtergevel lage dak						8,40 m.				12,00	100,80	
21	83				2050		schilderen volledige beurt													
21	83 i2	s1	2	1	2	2004	6	Gevel daklijst hout achtergevel hoge dak						7,30 m.	0,35	2,56	2,00	14,60	87,60	
21	83				2050		herstellen en schilderen volledige beurt												195,46	

HS PR MAT AC B VG OC PL PR 1e JR CL OMSCHRIJVING ACTIVITEIT													EEH. UREN	MAT.	ONDER- AANNE	OND. AANN. TOTAAL
L. JR													UUR	TOTAAL PRIJS	TOTAAL	GENERAAL
AANTAL																
21	83	12	v1	2	1	2	1	2	2004	6	Gevel windveer hout achtergevel dak	2,60 m.				
21	83								2050		vervangen en schilderen					
21	82	h2	s1	2	7	2	1	1	2005	12	Gevels hijsbalk voorgevel	1 st.				
21	82								2050		ontroesten en schilderen					
23											VLOEREN					
23	12	q8	v1	2	1	2	5	2	2004	46	Balkonvloeren hout 1e t/m 3e verdieping achtergevel + dakvloer	1 post				
23	12								2050		vervangen					
23	12	q8	cl.1	2	6	3	2	1	2005	8	Balkonvloeren beton balkonvloer 1e t/m 3e verdieping voorgevel	3 st.				
23	12								2050		reinen rondom					
23	12	q8	s1	2	6	3	1	3	2005	24	Balkonvloeren beton balkonvloer 1e t/m 3e verdieping voorgevel	8,15 m2				
23	12								2050		voorzien van coating					
27											DAKEN					
27	23	h7	v1	2	3	2	1	1	2018	28	Daken dakrand hoge dakgedeelte zink voor- en achtergevel	15,25 m'.				
27	23								2050		vervangen					
27	23	h7	v1	2	3	2	1	1	2018	28	Daken dakrand lage dakgedeeltezink achter- en zijgevel	9,65 m'.				
27	23								2050		vervangen					
27	23	h7	v1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken noklijst lelen kap voorgevel	2,00 m'.				
27	23								2050		vervangen					
27	23	h7	v1	2	3	2	1	1	2004	28	Daken schuine dakschilden kilgoten vervangen	6,60 m'.				
27	23								2050		vervangen					
27	23	h8	v1	2	3	2	1	1	2004	28	Daken lood slabben rond dakkapellen	10,30 m'.				
27	23								2050		vervangen					
27	41	h8	h1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken gemetselde schoorstenen hoge dak	2,60 m'.				
27	41								2050		voetlood herstellen					
27	41	h8	v1	2	3	2	1	1	2018	28	Daken gemetselde schoorstenen hoge dak	2,60 m'.				
27	41								2050		voetlood vervangen					
27	41	h8	h1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken gemetselde schoorsteen lage dak	11,60 m'.				
27	41								2050		voetlood herstellen					
27	41	h8	v1	2	3	2	1	1	2018	8	Daken gemetselde schoorsteen lage dak	11,60 m'.				
27	41								2050		voetlood vervangen					
27	41	h8	h1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken lood onder daklijst voorgevel	10,00 m'.				
27	41								2050		herstellen					
27	41	h8	v1	2	3	2	1	1	2018	28	Daken lood onder daklijst voorgevel	10,00 m'.				
27	41								2050		vervangen					
27	23	h8	v1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken afvoervoorzieningen dakafwerking	4 st.				
27	23								2050		kieselbakken vervangen					
28											HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE					
28	24	12	v1	2	1	4	5	2	2004	46	Hoofddraagconstructie hout balkons achtergevel 1e t/m 3e verd.	1 st.				
28	24								2050		volliged vervangen					
28	24	12	s1	2	7	2	5	1	2004	6	Hoofddraagconstructie hout balkons achtergevel 1e t/m 3e verd.	1 post				
28	24								2050		schilderen, volledige beurt					

HS PR MAT AC B VG OC PL PR 1e JRCL OMSCHRIJVING ACTIVITEIT													EENHEID AANTAL		EENH. UREN		MAT. TOTAALPRIJS		ONDER- AANNEMEF TOTAAL		OND.AANN. TOTAAL	
L. JR																						
BUITENWANDOPENINGEN																						
31	31	21	13	h1	2	1	2	1	1	2004	12	Gevels raamkozijnen achtergevel houtrotherstel	13,00 st.	1,50	19,50	7,50	97,50			809,25		
31	31	21	13	h1	2	1	2	1	1	2050	12	Gevels raamkozijnen balkons voorgevel houtrotherstel	3,00 st.	2,00	6,00	12,50	37,50			256,50		
31	31	21	13	h1	2	1	2	1	1	2050	12	Gevels raamkozijnen grote ramen voorgevel houtrotherstel	6,00 st.	1,50	9,00	7,50	45,00			373,50		
31	31	21	13	h1	2	1	2	1	1	2050	12	Gevels raamkozijnen kleine ramen voorgevel houtrotherstel	7,00 st.	1,00	7,00	5,00	35,00			290,50		
31	31	21	13	v1	2	1	2	1	1	2050	12	Gevel kozijn dakkapel achtergevel 2 stuks kozijnlijsten vervangen en schilderen	6,70 m²	0,80	5,36	6,75	45,23			240,87		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk A afm. 0,55 x 1,20 m. schilderen volledige beurt	1 st.				70,14	70,14		70,14		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk B afm. 0,55 x 1,55 m. schilderen volledige beurt	5 st.				87,64	438,20		438,20		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk C afm. 1,20 x 2,06 m. schilderen volledige beurt	2 st.				162,72	325,44		325,44		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk D afm. 1,20 x 2,06 m. schilderen volledige beurt	1 st.				148,38	148,38		148,38		
31	31	83	13	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk E afm. 1,20 x 2,27 m. schilderen volledige beurt	3 st.				171,96	515,88		515,88		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk F afm. 2,73 x 2,72 m. schilderen volledige beurt	2 st.				452,73	905,46		905,46		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk G afm. 2,73 x 2,58 m. schilderen volledige beurt	1 st.				428,41	428,41		428,41		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels voordeurkozijn hout voorgevel merk H afm. 1,90 x 2,92 m. schilderen volledige beurt	1 st.				234,80	234,80		234,80		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk I afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt	1 st.				348,20	348,20		348,20		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk J afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt	1 st.				62,60	62,60		62,60		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk K afm. 1,32 x 2,66 m. schilderen volledige beurt	1 st.				335,75	335,75		335,75		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk L afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt	3 st.				148,20	444,60		444,60		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk M afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt	3 st.				335,75	1007,25		1007,25		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn voorgevel dakkapel afm. 0,90x1,20 m. schilderen volledige beurt	1 st.				90,00	90,00		90,00		
31	31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2050	6	Gevels raamkozijn achtergevel dakkapel afm. 0,95 x 1,30 m. schilderen volledige beurt	2 st.				84,00	168,00		168,00		

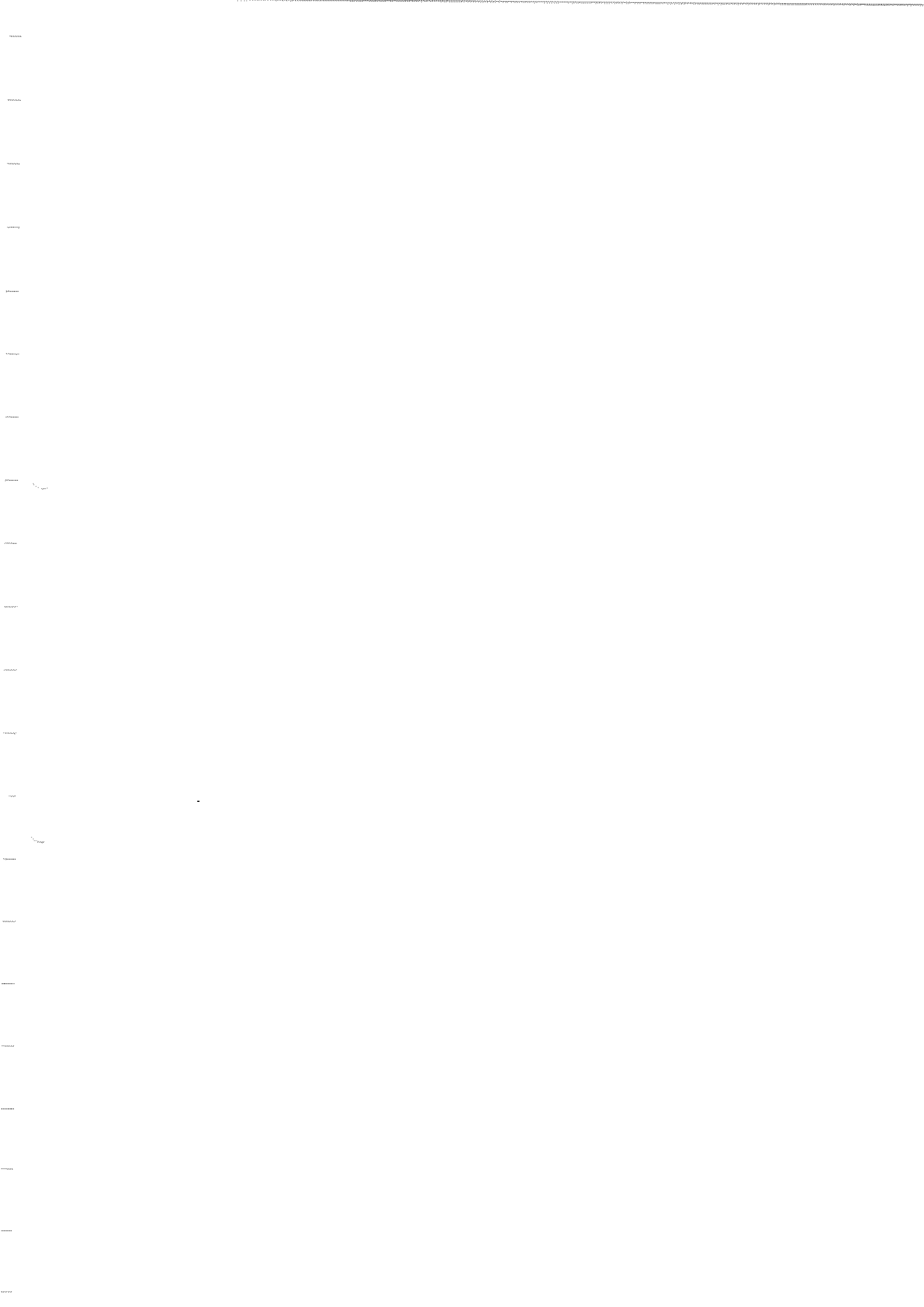
HS	PR	MAT	AC	B	VG	OC	PL	PR	1e	JR	CL	OMSCHRIJVING ACTIVITEIT	EENHEID AANTAL	EENH. UREN UUR	MAT. TOTAAL PRIJS	ONDER- AANNEMEF TOTAAL	OND.AANN. TOTAAL GENERAAL
31	83	13	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels voordeurkozijn woningen	2 st.				140,00	280,00
31	83							2050			deuren schilderen volledige beurt 2-zijdig						
31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk I	2 st.				54,00	108,00
31	83							2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde						
31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk J	2 st.				54,00	108,00
31	83							2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde						
31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk K	1 st.				78,00	78,00
31	83							2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde						
31	83	12	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk L	6 st.				54,00	324,00
31	83							2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde						
31	90	12	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk M	6 st.				54,00	324,00
31	90							2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde						
32											BINNENWANDOPENINGEN						
32	83	12	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Binnenkozijn + deur hout woningtoegangsdeuren trapzijde	4 st.				85,60	342,40
32	83							2050			schilderen volledige beurt						
32	83	12	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk A binnenzijde	1 st.				57,40	57,40
32	83							2050			afm. 0,55 x 1,20 m. schilderen volledige beurt						
32	83	12	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk B binnenzijde	5 st.				71,70	358,50
32	83							2050			afm. 0,55 x 1,55 m. schilderen volledige beurt						
31	83	12	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Gevels voordeurkozijn hout voorgevel merk H binnenzijde	1 st.				170,75	170,75
31	83							2050			afm. 1,90 x 2,92 m. schilderen volledige beurt						
34											BALUSTRADES EN LEUNINGEN						
34	21	h2	v1	2	1	4	5	2	2004	46	Balkonhekken balkons 1e t/m 3e verdieping	20,00 m².				132,50	2650,00
34	21							2050			vervangen door gegalvaniseerde stalen hekken						
34	84	h1	s1	2	7	2	1	1	2007	12	Balkonhekken gietijzer voorgevel	3 st.				188,30	564,90
34	84							2050			ontroesten, kaalschuren primeren en schilderen						
34	83	13	s1	2	7	3	1	1	2007	10	Leuningen binnentrap	17,50 m.				10,70	187,25
34	83							2050			schilderen volledige beurt						
42											BINNENWANDAFWERKINGEN						
42	82	12	h1	2	5	3	1	1	2006	12	Binnenwandafwerking trappenhuis + overloop	78,50 m2				3,50	274,75
42	82							2050			pleisterwerk herstellen						
42	82	12	s1	2	7	3	1	1	2006	12	Binnenwandafwerking trappenhuis + overloop	78,50 m2				20,45	1605,325
42	82							2050			wanden sauzen						
42	82	12	s1	2	7	3	1	1	2006	12	Binnenwandafwerking wand woning 3e verdieping (zolder)	1 post				150,00	150
42	82							2050			herstellen waterschade en sauzen						
43											VLOERAFWERKINGEN						
43	12	14	v1	2	20	3	5	1	2007	12	Vloerafwerking trappenhuis	18,00 m2				29,50	531,00
43	12							2050			vloerbedekking overloop vervangen						
43	12	14	v1	2	20	3	5	1	2007	12	Vloerafwerking trappenhuis	74,00 trdn.				19,30	1428,20
43	12							2050			vloerbedekking trappen vervangen						

HS	PR	MAT	AC	B	VG	OC	PL	PR	1e	JRCL	OMSCHRIJVING	ACTIVITEIT	EENHEID AANTAL	EENH. UUR	MAT. TOTAALPRIJS	MAT. TOTAAL	ONDER- AANNEMEF	TOTAAL	OND.AANN. TOTAAL	GENERAAL
45										L.	JR									
PLAFONDWERKINGEN																				
45	82	12	s1	2	7	2	1	1	2004	12	Plafonds balkon hout 1e t/m 3e verdieping		24,50 m2				26,10	639,45	639,45	
45	82							2050			schilderen volledige beurt									
45	82	12	s1	2	7	3	1	1	2007	12	Binnenplafonds trappenhuis		19,00 m2				25,00	475,00	475,00	
45	82							2050			herstellen en dekkend sausen									
DAKAFWERKINGEN																				
47	10	s2	v1	2	3	2	1	1	2004	28	Dakafwerking bitumineus dak hoge gedeelte		40,15 m2	1,50	60,23	30,00	1204,50		3402,71	
47	10							2050			vervangen totaal									
47	10	s2	v1	2	3	2	1	1	2004	28	Dakafwerking bitumineus dak lage gedeelte		14,65 m2	1,50	21,98	30,00	439,50		1241,59	
47	10							2050			vervangen totaal									
47	10	s1	v1	2	3	2	5	2	2004	28	Dakafwerking bitumineus dak balkons		5,00 m2.	1,50	7,50	30,00	150,00		423,75	
47	10							2050			vervangen totaal									
47	10	s2	v1	2	3	2	1	1	2018	28	Dakafwerking bitumineus dak hoge gedeelte		40,15 m2	0,90	36,14	13,25	531,99		1850,92	
47	10							2050			schoonmaken + extra laag aanbrengen									
47	10	s2	v1	2	3	2	1	1	2018	28	Dakafwerking bitumineus dak lage gedeelte		14,65 m2	0,90	13,19	13,25	194,11		675,37	
47	10							2050			schoonmaken + extra laag aanbrengen									
47	10	s1	v1	2	3	2	5	2	2018	28	Dakafwerking bitumineus dak balkons		5,00 m2.	0,90	4,50	13,25	66,25		230,50	
47	10							2050			schoonmaken + extra laag aanbrengen									
47	10	g4	h1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken dakschild achtergevel		12,50 m2.	0,20	2,50			91,25		
47	10							2050			pannen rechtleggen									
47	10	e5	h1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken dakschild voorgevel		9,60 m2.				50,55	485,28		
47	10							2050			leienbedekking herstellen									
47	10	h7	h1	2	3	2	1	1	2004	14	Daken dak dakkapel achtergevel zink 2 stuks		1 post				60,00	60,00		
47	10							2050			herstellen									
47	10	h7	v1	2	3	2	1	1	2018	14	Daken dak dakkapel achtergevel zink 2 stuks		1 post				60,00	60,00		
47	10							2050			vervangen									
AFVOEREN																				
52	11	h2	v1	2	11	2	1	1	2005	12	Hemelwaterafvoeren voorgevel kunststof/staal uitpandig		6 st.	0,60	3,60	8,85	53,10		184,50	
52	11							2050			bevestigingen vervangen									
52	11	h7	v1	2	11	2	1	1	2004	12	Hemelwaterafvoeren achtergevel kunststof/zink uitpandig		8 st.	0,60	4,80	8,85	70,80		246,00	
52	11							2050			bevestigingen vervangen									
52	20	n6	cl1	2	57	1	2	1	2006	6	Binnenriolering algemeen		1 post				124,75	124,75		124,75
52	20							2050			periodiek doorspuiten									
ELEKTRA																				
63	21	E	v1	2	14	3	1	1	2008	18	Elektra; verlichtingsarmaturen trappenhuis		4 st.	1,50	6,00	61,25	245,00		464,00	
63	21							2050			vervangen armaturen									



JAARPLAN 2006

OPDRACHT 2006													
OMSCHRIJVING ACTIVITEIT													
HS	PR	SB	MA	SP	B	VG	OC	PL	PR	1e	JR	CL	
L. JR													
KLACHTENONDERHOUD													
1													
1	A	A1	1	1	3	2	2006	1	Klachten- en mutatieonderhoud		1 post		
2050													
Totaal 1													
42													
42	82	r2	h1	2	5	3	1	2006	12 Binnenwandafwerking trappenhuis + overloop		78,50 m2		
42	82							2050	pleisterwerk herstellen				
42	82	r2	s1	2	7	3	1	2006	12 Binnenwandafwerking trappenhuis + overloop		78,50 m2		
42	82							2050	wanden sauzen				
42	82	r2	s1	2	7	3	1	2006	12 Binnenwandafwerking wand woning 3e verdieping (zolder)		1 post		
42	82							2050	herstellen waterschade en sauzen				
Totaal 42													
62													
AFVOEREN													
52	20	n6	cl1	2	57	1	2	1	2006	6 Binnenrotering algemeen		1 post	
52	20								2050	periodiek doorspuiten			
Totaal 52													
Eindtotaal													
TOTAAL UIT TE BESTEDEN													
Opslagen 8% over bouwkw.werkzaamheden													
0,06													
Contract- en niet bouwkundig													
B.t.w. 19 %													
0,19													
Klachtenonderhoud													
Totaal incl. b.t.w. en opslagen; niet geïndexeerd													
2030,08													
121,80													
2151,88													
124,75													
2276,63													
432,56													
2709,20													
175,00													
2884,20													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													
175,00													



[illegible]

HS PR SB/MA/AC B VG OC PL PR 1e-JR CL OMSCHRIJVING ACTIVITEIT														EENHEID AANTAL	EENH. UUR	UREN TOTAAL	MAT. PRIJS	MAT. TOTAAL	ONDER- AANNEMEF	TOTAAL	OND.AANN. TOTAAL	GENERAAL
L. JR																						
HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE																						
28	28	24	12	v1	2	1	4	5	2	2004	46	Hoofddraagconstructie hout balkons achtergevel 1e t/m 3e verd.	1 st.					10525,65	10525,65	10525,65	10525,65	
	28	24							2050			volledig vervangen										
	28	24	12	s1	2	7	2	5	1	2004	6	Hoofddraagconstructie hout balkons achtergevel 1e t/m 3e verd.	1 post					1477,55	1477,55	1477,55	1477,55	
	28	24							2050			schilderen, volledige beurt										
Totaal 28																						
31	31											BUITENWANDOPENINGEN									12003,20	
	31	21	i3	h1	2	1	2	1	1	2004	12	Gevels raamkozijnen achtergevel	13,00 st.	1,50	19,50	7,50	97,50				808,25	
		31	21						2050			houtrotherstel										
	31	21	i3	h1	2	1	2	1	1	2004	12	Gevels raamkozijnen balkons voorgevel	3,00 st.	2,00	6,00	12,50	37,50				256,50	
		31	21						2050			houtrotherstel										
	31	21	i3	h1	2	1	2	1	1	2004	12	Gevels raamkozijnen grote ramen voorgevel	6,00 st.	1,50	9,00	7,50	45,00				373,50	
		31	21						2050			houtrotherstel										
	31	21	i3	h1	2	1	2	1	1	2004	12	Gevels raamkozijnen kleine ramen voorgevel	7,00 st.	1,00	7,00	5,00	35,00				290,50	
		31	21						2050			houtrotherstel										
	31	21	i3	v1	2	1	2	1	1	2004	12	Gevel kozijn dakkapel achtergevel 2 stuks	6,70 m²	0,80	5,36	6,75	45,23				240,87	
		31	21						2050			kozijnlijsten vervangen en schilderen										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk I	1 st.					348,20	348,20	348,20	348,20	
		31	83						2050			afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk J	1 st.					62,60	62,60	62,60	62,60	
		31	83						2050			afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk K	1 st.					335,75	335,75	335,75	335,75	
		31	83						2050			afm. 1,32 x 2,66 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk L	3 st.					148,20	444,60	444,60	444,60	
		31	83						2050			afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn achtergevel merk M	3 st.					335,75	1007,25	1007,25	1007,25	
		31	83						2050			afm. 1,40 x 2,66 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn voorgevel dakkapel	1 st.					90,00	90,00	90,00	90,00	
		31	83						2050			afm. 0,90x1,20 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels raamkozijn achtergevel dakkapel	2 st.					84,00	168,00	168,00	168,00	
		31	83						2050			afm. 0,95 x 1,30 m. schilderen volledige beurt										
	31	83	i3	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels voordeurkozijn woningen	2 st.					140,00	280,00	280,00	280,00	
		31	83						2050			deuren schilderen volledige beurt 2-zijdig										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk I	2 st.					54,00	108,00	108,00	108,00	
		31	83						2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk J	2 st.					54,00	108,00	108,00	108,00	
		31	83						2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk K	1 st.					78,00	78,00	78,00	78,00	
		31	83						2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde										
	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2004	6	Gevels buitendeuren achtergevel kozijn merk L	6 st.					54,00	324,00	324,00	324,00	
		31	83						2050			deuren schilderen volledige beurt buitenzijde										

[illegible]

[illegible]

HS PR SBI MA AC B VG OC PL PR 1e JR CL OMSCHRIJVING ACTIVITEIT														EENHEID		EENH. UREN		MAT.		ONDER- AANNEMEF TOTAAL		OND.AANN. TOTAAL	
L. JR														AANTAL		UUR		TOTAAL PRIJS		TOTAAL		GENERAAL	
BUITENWANDOPENINGEN																							
31	31	83	i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk A	1 st.			70,14	70,14		70,14		70,14		
31	83									2050	afm. 0,55 x 1,20 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk B	5 st.			87,64	438,20		438,20		438,20		
31	83									2050	afm. 0,55 x 1,55 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk C	2 st.			162,72	325,44		325,44		325,44		
31	83									2050	afm. 1,20 x 2,06 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk D	1 st.			148,38	148,38		148,38		148,38		
31	83									2050	afm. 1,20 x 2,06 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i3	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk E	3 st.			171,96	515,88		515,88		515,88		
31	83									2050	afm. 1,20 x 2,27 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk F	2 st.			452,73	905,46		905,46		905,46		
31	83									2050	afm. 2,73 x 2,72 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk G	1 st.			428,41	428,41		428,41		428,41		
31	83									2050	afm. 2,73 x 2,58 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	2	1	1	2005	6	Gevels voordeurkozijn hout voorgevel merk H	1 st.			234,80	234,80		234,80		234,80		
31	83									2050	afm. 1,90 x 2,92 m. schilderen volledige beurt												
Totaal 31																						3086,71	
32	32	83	i2	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Binnenkozijn + deur hout woningtoegangsdeuren trapzijde	4 st.			85,60	342,40		342,40		342,40		
32	83									2050	schilderen volledige beurt												
32	83		i2	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk A binnenzijde	1 st.			57,40	57,40		57,40		57,40		
32	83									2050	afm. 0,55 x 1,20 m. schilderen volledige beurt												
32	83		i2	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Gevels raamkozijnen hout voorgevel merk B binnenzijde	5 st.			71,70	358,50		358,50		358,50		
32	83									2050	afm. 0,55 x 1,55 m. schilderen volledige beurt												
31	83		i2	s1	2	7	3	1	1	2005	6	Gevels voordeurkozijn hout voorgevel merk H binnenzijde	1 st.			170,75	170,75		170,75		170,75		
31	83									2050	afm. 1,90 x 2,92 m. schilderen volledige beurt												
Totaal 32																						929,05	
52	52	11	h2	v1	2	11	2	1	1	2005	12	Hemelwaterafvoeren voorgevel kunststof/staal uitpandig	6 st.			0,60	8,85		53,10		184,50		
52	11									2050	bevestigingen vervangen												
Totaal 52																						184,50	
Eindfotaal																						8846,74	
																						8670,74	
														0,06								520,24	
																						9190,98	
														0,19								9190,98	
																						1746,29	
																						10937,27	
																						175,00	
																						11112,27	

MEERJAREN-ONDERHOUDSPLAN															
TOTAAL															
Bedragen inclusief opslagen en b.t.w. en zijn met 3% per jaar geïndexeerd															
blad	jaar	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2013 totaal	
1	Klachtenonderhoud			180	186	191	197	203	209	215	221	228	235	2065	
5	Bouwplaatsvoorzieningen			1449	2492						2967			6908	
21	Buitenwanden			924	3007					341	464			4736	
23	Buitenvloeren			3349	745								186	4280	
27	Daken			2153										2153	
28	Hoofddraagconstructie			15595						2292				17887	
31	Buitenwandopeningen			7339	4104					5705	4887			22036	
32	Binnenwandopeningen			1243							1481			2724	
34	Balustrades en leuningen			3443			1068							4511	
42	Binnenwandafwerkingen					2798								2798	
43	Binnenvloerafwerkingen			831			2624							2624	
45	Plafondafwerkingen			7412			674							1505	
47	Dakafwerkingen													7412	
52	Afvoeren			329	247	182								729	
63	Elektra													640	
	Totaal in euro's		42995	12023	3152	4563	843	209	8553	10020	228	421		82357	

MEERJAREN-ONDERHOUDSPLAN													
COSMETISCHE WERKZAAMHEDEN													
Bedragen inclusief opslagen en b.t.w. en zijn met 3% per jaar geïndexeerd													
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2013 totaal
21	Buitenwanden			2155									2155
23	Buitenvloeren			745									931
32	Binnenwandopeningen			1243						1481		186	2724
34	Balustrades en leuningen					266							266
42	Binnenwandafwerkingen				2798								2798
43	Binnenvloerafwerkingen					2624							2624
45	Plafondafwerkingen					674							674
63	Elektra						640						640
				4143	2798	3564	640			1481			12626