

Onderwerp: FW: Lorentzweg 1 te Spijkenisse / onze ref: PB/18.0897

Van: @nissewaard.nl]

Verzonden: dinsdag 12 februari 2019 9:22

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Onderwerp: RE: SPOED VERZOEK / Lorentzweg 1 te Spijkenisse / onze ref: PB/18.0897

Geachte mevrouw Bhawan,

De door u genoemde bepaling is een standaard opgenomen bepaling waaraan geen uitvoering is gegeven. Met andere woorden; er zijn wel uitritten en er is geen huur contract daarvoor.

Met vriendelijke groet (..)

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen

Verzonden: woensdag 23 januari 2019 14:01

Aan: (..)

Onderwerp: Lorentzweg 1 te Spijkenisse / onze ref: PB/18.0897

Geachte (...),

Met betrekking tot bovengemelde veiling vraag ik uw aandacht voor het navolgende.

In bijsloten akte verleden op 28 november 1994, ingeschreven in het kadaster in het deel 14157 nummer 1 is in artikel 12 opgenomen: *"de voor de onroerende zaak benodigde gemeentegrond ten behoeve van de aanleg van de in- en uitritten zal de gemeente aan de erfpachter verhuren waartoe een afzonderlijke huurovereenkomst zal worden afgesloten"*.

Graag verneem ik of dit nog steeds op basis van een huurovereenkomst wordt verhuurt? Zo ja, dan verneem ik graag:

- of dit kan worden overgenomen door de koper op de veiling;
- de hoogte van de huurprijs;
- de voorwaarden, welke hieraan verbonden zijn.

Met vriendelijke groet,

Mw.I. Bhawan
notarisklerk



Fokkema Linssen Notarissen

Heemraadssingel 131

3022 CD Rotterdam

PO Box 26296

3002 EG Rotterdam

tel: +31 10 476 26 88

fax: +31 10 477 44 45

e-mail: bhawan@fokkemalinssen.nl

internet: www.fokkemalinssen.nl