

KOSTENOPGAVE VEILING

Object:

		bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1	Honorarium veiling notaris	€ 3.250,00	€ 682,50	€ 3.932,50
2	Honorarium notaris doorhaling hypotheek en beslagen	€ 248,00	€ 52,08	€ 300,08
3	Honorarium notaris intropen huurbeding	€ -	€ -	€ -
4	Honorarium notaris intropen beheerbeding	€ -	€ -	€ -
5	Kadastraal recht (belast btw)	€ 25,00	€ 5,25	€ 30,25
6	Kadastraal recht (onbelast btw)	€ 126,00	nvt	€ 126,00
7	Kosten diverse inzages registers	€ 15,00	€ 3,15	€ 18,15
8	Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten	€ 500,00	€ 105,00	€ 605,00
9	Kosten Stichting regioveiling	€ 2.500,00	€ 525,00	€ 3.025,00
10	Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet en/of Veilingnotaris	€ -	€ -	€ -
11	Leges gemeente	€ -	nvt	€ -
<u>Kosten verzoekschriften (incl. griffierecht):</u>				
12	= art. 3:264 BW (huurbeding)	€ -	€ -	€ -
13	= art. 3:267 BW (beheerbeding)	€ -	€ -	€ -
14	= art. 3:268 BW (onderhandse executie)	€ -	€ -	€ -
15	= art. 3:270 lid 3 BW (uitbetaling hyp.houders e.a.)	€ -	€ -	€ -
16	= art. 3:273 BW (zuivering)	€ -	€ -	€ -
<u>Overige kosten</u>				
17	Advocaatkosten	€ -	€ -	€ -
18	Preferente beslagkosten	€ -	nvt	€ -
19	Achterstallige waterschapslasten (voor zover preferent)	€ -	nvt	€ -
20	Kosten deurwaarder inzake ontruiming etc.	€ -	€ -	€ -
21	Advertentiekosten openbare aanzegging	€ -	€ -	€ -
22	Advertentiekosten openbare betekening huurbeding	€ -	€ -	€ -
23	Kosten makelaar	€ -	€ -	€ -
<u>Kosten inzake vereniging van eigenaars (VvE):</u>				
24	= Achterstand VvE (lopende en voorgaande boekjaar)	€ 1.980,00	nvt	€ 1.980,00
25	= Eenmalige extra bijdrage VvE	€ -	nvt	€ -
26	= Mutatiekosten VvE	€ 199,00	nvt	€ 199,00
27	Achterstallige erfpachtscanon	€ -	nvt	€ -
28	Kosten ivm aanschrijvingen woningwet	€ -	nvt	€ -
TOTAAL:		€ 8.843,00		€ 10.215,98
29	Inzetpremie (1% van inzet som)	ja		
30	Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		€ -	€ -
31	Overdrachtsbelasting 2%		€ -	€ -
32	Honorarium notaris opmaken koopakte bij onderhandse executie		€ -	€ -
33	Honorarium notaris opmaken akte de command		€ -	€ -