

## SCHATTING KOSTEN EXECUTORIALE VERKOOP

Van: Azuriedijk 137 te Roosendaal  
Opgave per: 7 augustus 2019

### Verantwoording kostenopave

De notaris geeft hieronder een opgave per voormelde datum van de door koper verschuldigde kosten bij de onderhavige executoriale verkoop (zowel via de openbare veiling ex artikel 3: 268 lid 1 BW als via de onderhandse verkoop ex artikel 3: 268 lid 2 BW).

Deze opgave is een schatting van de kosten en met zorg berekend.

### Voor rekening van de koper komen:

de kosten overeenkomstig uit artikel 9 van de Algemene Voorwaarden Voor Executieveilingen 2017

	excl. BTW	incl. BTW
Honorarium notaris	€ 5.000,00	€ 6.050,00
Inschrijfkosten kadaster veilingakten	€ 137,50	€ 137,50
kosten van ontruiming Kadastrale recherches	€ 150,00	p.m. € 181,50
	Totaal excl. BTW € 5.287,50	
	<b>Totaal incl. BTW</b>	<b>€ 6.369,00</b>

### Overige kosten:

- overdrachtsbelasting 2 %
- Eventuele kosten akte de command € 250,00 excl btw

### Betalingstermijnen

*Betaling kosten:*

10 september 2019 10% vd koopprijs ter voldoening van de kosten

*Betaling waarborgsom of afgifte bankgarantie:*

binnen zes werkdagen na de gunning: 10% van de koopprijs.

*Betaling koopprijs:*

07-okt-19