

ADRES

Straatnaam en huisnummer	EGD-weg 5
Postcode en woonplaats	9909TG Spijk
Gemeente	Delfzijl
Wijk	Wijk 03
Buurt	Verspreide huizen Bierum
WOZ-objectnummer	001000013363

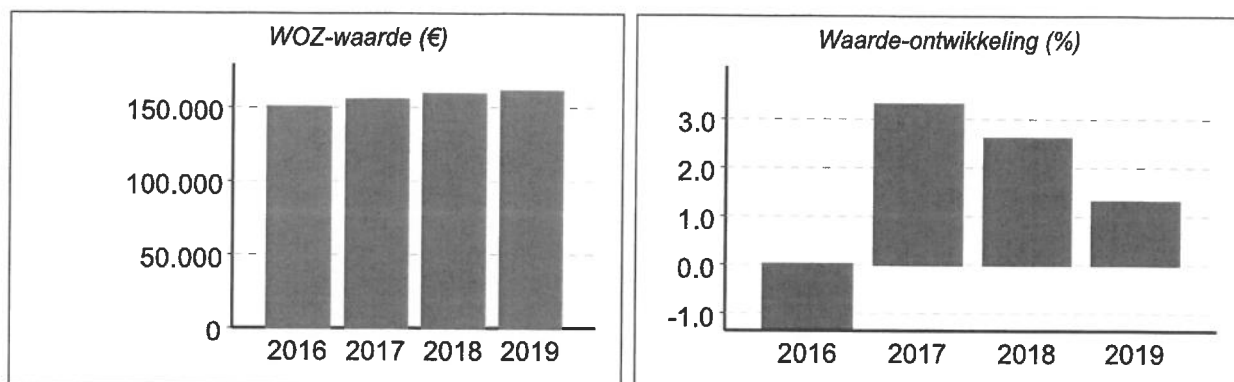
OBJECT

Objectstatus	Object in gebruik
Bouwjaar	1920
Oppervlakte BAG	124 m2
Omschrijving vergunde verbruik	woonfunctie
Complexrelatie	1
WOZ-object 001000013363	
Oppervlakte WOZ niet-wonen	86 m2
Inhoud	379 m3
Bouwlaag	0
Gebruiksklasse	Vrijstaande woning
Monumentaanduiding	Geen monument / Onbekend
Feitelijk gebruik	Vrijstaande woning
Huur/eigendom	gebruiker is eigenaar (****)

WOZ-WAARDE

WOZ-objectnummer	001000013363
WOZ-waardeklasse	€ 125.000 - € 175.000
Waarde-ontwikkeling 3 jaar	+ 7,3 %

Onderdeel	2016	2017	2018	2019
WOZ-waarde	€ 150.000	€ 155.000	€ 159.000	€ 161.000
Waardepeildatum	01-01-2015	01-01-2016	01-01-2017	01-01-2018
Waarde-ontwikkeling 1 jaar	-1,3 %	+ 3,3 %	+ 2,6 %	+ 1,3 %
OZB-waarde	€ 150.000	€ 155.000	€ 159.000	
OZB-vrijstelling	nee	nee	nee	



De WOZ-waarde is opgevraagd door H.H. van Well op 28-06-2019 14:37 op basis van artikel 37h van de Wet Waardering Onroerende Zaken die een notaris toegang geeft tot WOZ-gegevens. De gebruiker is bekend met de gevolgen die Titel XII van het Wetboek van Strafrecht met betrekking tot valsheid in geschrifte verbindt aan een onjuiste verklaring met betrekking tot de genoemde wettelijke bevoegdheid.

LOKALE LASTEN

Gemeentelijk lasten [2019]

OZB-tarief eigenaren woning	0,211000 %
OZB-tarief eigenaren niet-woning	0,498000 %
OZB-tarief gebruikers niet-woning	0,407300 %
Reinigingsheffing tarief eenpersoonshuishouden	€ 205,50
Reinigingsheffing tarief tweepersoonshuiden	€ 259,55
Reinigingsheffing tarief meerpersoonshuishouden	€ 259,55
Rioolheffing tarief gebruiker	€ 260,85

H.H. van Well
28-06-2019 14:37