

Onderwerp: FW: Email bestemd voor afdeling Mileu/ Bouwen en wonen/ veiling Onrust 14 te 3331 GN Zwijndrecht / onze ref: PB/19.0626

Van: VergunningenZWD <Vergunningen@zwijndrecht.nl>

Verzonden: vrijdag 16 augustus 2019 10:04

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

CC:

Onderwerp: RE: Email bestemd voor afdeling Mileu/ Bouwen en wonen/ veiling Onrust 14 te 3331 GN Zwijndrecht / onze ref: PB/19.0626

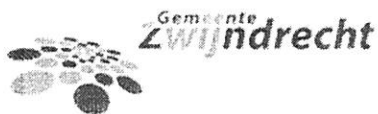
Geachte Mw.l. Bhawan,

Hierbij de reactie vanuit gemeente Zwijndrecht.

1. Info bij OZHZ,.
2. Neen
3. Neen
4. Neen
5. Niet bekend
6. Niet bekend
7. Het pand betreft één woning. Info bij Kadaster en/of BAG (www.bagviewer.nl).
Plattegrondtekening is in te zien in het Regionaal Archief Drechtsteden (bouwjaar pand namelijk vóór 1991);
tel.: (078) 770 5348/ <https://www.regionaalarchiefdordrecht.nl>
8. Info bij OZHZ, tel.: (078) 770 8585.
9. Enkelbestemming: Wonen, dubbelbestemming: Waarde-Archeologie 3.
10. Niet bekend

Met vriendelijke groet,

Gemeente Zwijndrecht
Raadhuisplein 3, 3331 BT Zwijndrecht
Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht
Doorkiesnummer: (078) 770 31 52
www.zwijndrecht.nl



Vertrouwende u met deze informatie van voldoende informatie

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen [<mailto:bhawan@fokkemalinssen.nl>]

Verzonden: maandag 29 juli 2019 12:17

Aan: Gemeente Zwijndrecht

Onderwerp: Email bestemd voor afdeling Mileu/ Bouwen en wonen/ veiling Onrust 14 te 3331 GN Zwijndrecht / onze ref: PB/19.0626

Geachte heer, mevrouw,

Bij ons op kantoor is in behandeling het registergoed **Onrust 14 te 3331 GN Zwijndrecht**. Derhalve verneem ik graag van u de volgende zaken betreffende het registergoed.

1. of er een (olie)tank is geregistreerd;
2. of er een lopende adviesaanvraag voor aanwijzing in een beschermd stadsgezicht, dan wel genoemd registergoed is aangewezen als rijks- of gemeentelijk monument;
3. of er aanschrijvingen dan wel conceptaanschrijvingen zijn uitgebracht;
4. of het registergoed onder de Wet Voorkeursrecht Gemeenten valt;
5. er een subsidieverzoek is ingediend dan wel of het registergoed is gerenoveerd;
6. het registergoed op de lijst staat voor onteigening of sloop;
7. uit hoeveel woningen dit registergoed bestaat en hoeveel kamers per woning bij u staan geregistreerd. Tevens ontvang ik -indien mogelijk- graag een kopie van de plattegrond van het registergoed.
8. of er bijzonderheden bekend zijn omtrent de bodemgesteldheid van de grond onder het perceel;
9. de bestemming is van het registergoed;
10. of er funderingsproblemen bekend zijn.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Mw.I. Bhawan

Notarisklerk



Fokkema Linssen Notarissen

Heemraadssingel 131

3022 CD Rotterdam

PO Box 26296

3002 EG Rotterdam

tel: +31 10 476 26 88

fax: +31 10 477 44 45

e-mail: bhawan@fokkemalinssen.nl

internet: www.fokkemalinssen.nl

KVK-nummer: 24457167

Op al onze diensten zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing, zoals gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel voor Rotterdam en gepubliceerd op onze website www.fokkemalinssen.nl.

Voor wat betreft ons privacybeleid verwijzen wij u naar de Privacyverklaring zoals vermeld op onze website www.fokkemalinssen.nl.

Disclaimer

De inhoud van dit e-mail bericht en van de eventueel meegezonden bestanden is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde is niet toegestaan en onrechtmatig. De zender staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van dit email bericht en de eventueel meegezonden bestanden, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

This message and any enclosed documents are strictly confidential and intended exclusively for the addressee. Any use by others without the consent of the sender or the addressee is prohibited and unlawful. The sender is neither liable for the proper and complete transmission of this message and any attached documents nor for any delay in its receipt.

ADRES

Straatnaam en huisnummer	Onrust 14
Postcode en woonplaats	3331GN Zwijndrecht
Gemeente	Zwijndrecht
Wijk	Wijk 03 Noord
Buurt	Hoveniersplein - Griend
WOZ-objectnummer	064200011520

OBJECT

Objectstatus	Object in gebruik
Bouwjaar	1956
Oppervlakte BAG	106 m2
Omschrijving vergunde verbruik	woonfunctie
Complexrelatie	1
WOZ-object 064200011520	
Inhoud	360 m3
Gebruiksklasse	Hoekwoning
Monumentaanduiding	Geen monument / Onbekend
Feitelijk gebruik	Hoekwoning
Huur/eigendom	gebruiker is huurder (**½)

I. Bhawan
05-08-2019 12:15

Rapportnummer: 1489764
3331GN/14

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-08-2019 12:15

Pagina 1 van 1

ADRES

Straatnaam en huisnummer	Onrust 14
Postcode en woonplaats	3331GN Zwijndrecht
Gemeente	Zwijndrecht
Wijk	Wijk 03 Noord
Buurt	Hoveniersplein - Griend
WOZ-objectnummer	064200011520

Kadastraal

Kadastrale aanduiding	ZWIJNDRECHT B 4476
Perceelgrootte	1 a 95 ca
Omschrijving kadastraal object	WONEN
Soort recht	1/2 Eigendom (recht van) 1/2 Eigendom (recht van)
Gerechtigde	

Publiekrechtelijke beperkingen	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.
--------------------------------	--

I. Bhawan
05-08-2019 12:17

Rapportnummer: 1489769
3331GN/14

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-08-2019 12:17