

BWAARING: IIA/LK		In bewaring genomen: <i>Gryp</i>							
UTRECHT		26 APR. 1973							
Dagregister		De Hypotheekbewaarder							
Deel: <i>320</i>	Nr: <i>725</i>	<table border="1"> <tr> <td>2534</td> <td>54</td> </tr> <tr> <td>33</td> <td></td> </tr> <tr> <td>met aanden</td> <td>vier vervolgbladen</td> </tr> </table>		2534	54	33		met aanden	vier vervolgbladen
2534	54								
33									
met aanden	vier vervolgbladen								

Aantekeningen

*Goyenlaan 97-154
Scaen*
Twee tekeningen opgeborgen in band 10 in 98

/gevestigde
Goedgekeurd de
bijvoeging van
bovenstaand
ene woord.

/op zeventien
april negen-
tienhonderd
drie en zevent-
tig
Goedgekeurd de
doorhaling van
drie woorden
en de daarvoor
in de plaats-
stelling van
bovenstaande
zeven woorden.

/acht
Goedgekeurd de
doorhaling van
vier woorden
en negen let-
ters en de
daarvoor in de
plaatsstelling
van boven-
staand ene
woord.

Heden, de achttiende april -----
negentienhonderd drie en zeventig, verscheen voor mij,
Willem Jan Mekking, notaris ter standplaats Amsterdam;
de heer meester Bernardus Haar, notaris, wonende te --
Amsterdam, -----

volgens zijn verklaring to dezen handelende als schrif-
telijk gevolmachtigde van:-----

1. de heer Gerrit Verwelius, directeur van vennootschap-
pen, wonende te Huizen, die deze volmacht verleende
in zijn hoedanigheid van directeur van de te Huizen
besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
B.V. Beleggingsmaatschappij "Huizen", voorheen als
naamloze vennootschap genaamd: N.V. Beleggingsmaat-
schappij "Huizen", N.V. Beleggingsmaatschappij G.
Verwelius en N.V. Bouwbedrijf G. Verwelius en als
zodanig deze besloten vennootschap met beperkte aan-
sprakelijkheid daarbij rechtsgeldig vertegenwoordig-
de in haar na te melden hoedanigheid op grond van
haar statuten;-----

2. de heer Johan Wilhelm Bakhuizen, directeur van ven-
nootschappen, wonende te Savosa (Ticino Zwitserland);
3. de heer Teunis van Wettum, directeur van vennoot-
schappen, wonende te Blaricum, -----

handelende de sub 1 besloten vennootschap met beperkte
aansprakelijkheid: B.V. Beleggingsmaatschappij "Huizen"
en de genoemde volmachtgevers, de heren Johan Wilhelm
Bakhuizen en Teunis van Wettum bij het geven van de
volmacht aan de comparant, in hun hoedanigheid van enige
vennoten van- en also daarbij optredende voor en namens
de te Hilversum gevestigde vennootschap onder de firma:
Vennootschap voor Onroerende Zaken N.V. Verwelius/De
Nederlanden. -----

Van voormelde volmachten blijkt uit een onderhandse ak-
te van volmacht, welke is gehecht aan een akte, mede op-
geheven voor mij, notaris, in minuut verleeden. -----

De comparant, handelend als gemeld verklaarde:-----

A. Aan voormelde vennootschap onder de firma: Vennoot-
schap voor Onroerende Zaken N.V. Verwelius/De Neder-
landen; - hierna ook te noemen: N.V. Verwelius/De Neder-
landen - komt toe de eigendom van:-----
het flatgebouw, bevattende twee en dertig flatwoning-
en, te weten: ~~de vier kamerflatwoningen in twee~~
~~drie kamerflatwoningen~~ op elk der vier verdiepingen,
twee en dertig bij die flatwoningen behorende bergin-
gen op de begane grond, vijf garages op de begane
grond, een centrale verwarmingsruimte, twee trappe-
huizen, gangen, galerijen en andere gemeenschapp-
lijke ruimten en dienstruimten -----
plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummers
92 tot en met 154 (even nummers) met ondergrond en erf

kadastraal bekend gemeente Soest, akte H. nummer 10041, groot acht are vijf en dertig centiare. Blijkens akte, houdende vastlegging bij geschrifte van de tussen voormelde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: B.V. Beleggingsmaatschappij "Muizen" en de genoemde heren Johan Wilhelm Bakhuizen en Teunis van Wettum aangegane vennootschaps-overeenkomst met betrekking tot N.V. Verwelius/De Nederlanden op drie en twintig januari negentienhonderd vier en zestig voor notaris H. van Steeg ter standplaats Amsterdam, verleden, bij uittreksel overgeschreven ten hypotheekkantore destijds te Amersfoort op een en twintig februari negentienhonderd vier en zestig in deel 1371 nummer 92, is bij akte van verkoop en koop en eigendomsoverdracht, houdende kwijting voor de koopsom en afstanddoening van alle rechten tot ontbinding der overeenkomsten van verkoop en koop, eventueel voortvloeiende uit de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek, op acht en twintig juni negentienhonderd twee en zestig voor een plaatsvervanger van notaris N. van Veeren, destijds ter standplaats Soest, verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore destijds te Amersfoort op acht en twintig juni negentienhonderd twee en zestig in deel 1322 nummer 55, voormeld perceel grond door N.V. Verwelius/De Nederlanden in eigendom verkregen: voormeld flatgebouw is voor eigen rekening gesticht.

B. N.V. Verwelius/De Nederlanden heeft besloten over te gaan tot splitsing van voormeld flatgebouw met toebehoren - flatgebouw met toebehoren hierna ook te noemen: "flatgebouw" -, en van de daarbij behorende grond met toebehoren in appartementsrechten in de zin van artikel 875a van het Burgerlijk Wetboek, onder vaststelling van een reglement als bedoeld in artikel 875e lid 1 onder d van het Burgerlijk Wetboek.

Aan deze minutakto is gehecht een tekening als bedoeld in artikel 875d lid 2 van het Burgerlijk Wetboek, aangevende de ligging en de begrenzing van de onderscheiden - daarop met de nummers 1 tot en met 37 aangegeven gedeelten - van het flatgebouw, die bestemd zijn als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht is begrepen.

Blijkens een op voormelde tekening voorkomende verklaring van de bewaarder van de hypotheken en het kadaster te Utrecht, gedateerd op zeven februari negentienhonderd drie en zeventig, is de complexaanduiding van voormeld in de splitsing te betrekken onroerend goed: 10054A.

De eigendom van het flatgebouw en van de daarbij behorende grond met toebehoren, wordt gesplitst in de volgende appartementsrechten, te weten:

BEWARING

UTRECHT

De hypotheekbewaarder

eerste

vervolgblad

1. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 106, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-1.-
2. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 104, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-2.-
3. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 102, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-3.-
4. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 100, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-4.-
5. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 98, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-5.-
6. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 96, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-6.-
7. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 94, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-7.-
8. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de eerste verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 92, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-8.-
9. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw,

met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 122, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-9.-

10. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 120, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-10.
11. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 118, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-11.
12. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 116, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-12.
13. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 114, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-13.
14. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 112, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-14.
15. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 110, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-15.
16. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de tweede verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 108, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-16.
17. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 138, kadastraal

UTRECHT

BEWARING

De Hypotheekbewaarder.

tweede

vervolgblad

- 2504 33 56
- bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-17.
18. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 136, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-18.
 19. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 134, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-19.
 20. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 132, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-20.
 21. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 130, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-21.
 22. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 128, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-22.
 23. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 126, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-23.
 24. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de derde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 124, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-24.
 25. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 124, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie H, nummer 10054A-25.
 26. Het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw,

- met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 152, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-26.
27. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 150, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-27.
28. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging, gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 148, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-28.
29. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 146, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-29.
30. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 144, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-30.
31. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging, gelegen op de begane grond van het flatgebouw plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 142, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-31.
32. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de flatwoning, gelegen op de vierde verdieping van het flatgebouw, met de daarbij behorende berging gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk bekend te Soest als van Goyenlaan nummer 140, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-32.
33. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de garage, gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk ongenummerd doch aangeduid met nummer 10, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-33.
34. Het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de garage, gelegen op de begane grond van het flatgebouw, plaatselijk ongenummerd doch aangeduid met nummer 9, kadastraal bekend gemeente Soest, sectie II, nummer 10054A-34.