

Kraayenstein 9 te Rotterdam (kavel 1)



Overzicht van de kosten die voor rekening van de koper komen met betrekking tot bovenstaande veiling:

veiling honorarium notaris	€ 3.569,50 (inclusief 21% BTW)
kadastrale rechten recherches (per kadastraal perceel):	€ 133,10 (inclusief 21% BTW)
kadastraal tarief inschrijving akte:	€ 137,50 (onbelast)
notarieel honorarium royement	
hypotheken/beslagen (per inschrijving):	€ 151,20 (inclusief 21% BTW)
leges gemeente:	€ 242,00 (inclusief 21% BTW)
kosten Kamer van Koophandel:	€ 24,20 (incl. 21% BTW) per entiteit
geschatte kosten veilingbiljet.nl/NOTAPP	€ 1294,70
geschatte kosten Vendu notarishuis	€ 1082,95
eventuele bezichtigingskosten	p.m.
inzetpremie 1% van de hoogste bieding bij de inzet:	p.m.
overdrachtsbelasting:	6% (over heffingsgrondslag)
3% rente vanaf datum gunning tot betaaldatum:	p.m.
diversen	p.m.

Bovenstaand overzicht van de kosten is met de meeste zorg en nauwkeurigheid vastgesteld. Niettemin blijft het slechts een globale indicatie van de kosten van de veiling op basis van de thans (ook door derden ter beschikking gestelde) bekende gegevens. Aan bovenstaande opgave kunnen geen rechten worden ontleend. Bepalend blijft hetgeen in de veilingvoorwaarden is vermeld. Bij het uitbrengen van een bod accepteert de aspirant-koper bovenstaand kostenoverzicht en veilingvoorwaarden en vrijwaart hij RoX Legal B.V. voor alle aansprakelijkheid terzake mogelijke afwijkingen.