

Kevin Terborg, De Randamie & Verstoep Notarissen

Van: Drent, Patrick <p.drent@hengelo.nl>
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2019 10:24
Aan: Kevin Terborg, De Randamie & Verstoep Notarissen
Onderwerp: t.a.v. Ruimte & Bouwen/veiling Spreeuwenstraat 22, 7557 AL te Hengelo

Geachte heer/mevrouw,

Onze excuses voor de late beantwoording van uw mail. Bij deze alsnog voor zover mogelijk een antwoord op de gestelde vragen.

Het gebruiksdoel is wonen (te raadplegen op www.ruimteijkeplannen.nl). Dit is de officiële bestemming.

Als het goed is zijn de vragen t.a.v. bouwjaar, oppervlakten e.d. al in een separate mail beantwoord. De zakelijk gerechtigde(n) is/zijn te raadplegen via het kadaster.

Er zijn ons geen bijzonderheden bekend t.a.v. de bouwkundige staat van het pand. Ook zijn er geen gegevens bekend t.a.v. ondergrondse tanks.

Met vriendelijke groet,

Patrick Drent

Juridisch adviseur Ruimte en Bouwen

📧 **Gemeente Hengelo** - Postbus 18 - 7550 AA - Hengelo
☎ (074) 245 9399
✉ p.drent@hengelo.nl
🌐 www.hengelo.nl

Van: terborg@drv-notarissen.nl

Ontvangen: 30-7-2019 12:19

Aan: gemeente@hengelo.nl

CC:

Onderwerp: t.a.v. Ruimte & Bouwen/veiling Spreeuwenstraat 22, 7557 AL te Hengelo

Geachte heer - mevrouw,

Te mijner kantore is in behandeling de veiling van bovengenoemde onroerende zaak, de eigenaar is mevrouw J.J. Groen.

Gezien het vorenstaande verzoek ik u mij in het bezit te willen stellen van de navolgende bescheiden:

A. Kunt u mij berichten of er een subsidie verstrekt is op bovengenoemde onroerende zaak,

B. Kunt u mij in het bezit stellen van een vastgoedrapport, waaruit blijkt:

- het gebruiksdoel van bovengenoemde onroerende zaak,
- officiële bestemming van de onroerende zaak,
- bouwjaar van bovengenoemde onroerende zaak,
- totale oppervlakte van bovengenoemde onroerende zaak,
- oppervlakte per bouwlaag van bovengenoemde onroerende zaak,
- aantal kamers, aantal woonlagen van bovengenoemde onroerende zaak,
- zakelijke gerechtigde van bovengenoemde onroerende zaak.

C. Kunt u voor mij nagaan of er bijzonderheden zijn betreffende de fundering / onderzoeken /

opdracht tot herstel enz. betreffende bovengenoemde onroerende zaak.
D. Wilt u mij berichten of er een er een tank aanwezig is.

*Gezien de spoedeisendheid van de procedure zou ik u willen verzoeken bovengenoemde informatie **zo spoedig mogelijk** naar mijn kantoor te willen doen toekomen. Uiteraard worden de kosten zonder meer door mijn kantoor betaald.*

Met vriendelijke dank voor de door u te nemen moeite en in afwachting van uw spoedige berichten, teken ik.

Hoogachtend,

mr K.T. Terborg

De Randamie & Verstoep
notarissen



Posthoornstraat 13-15 / Postbus 1785
3011 WD Rotterdam / 3000 BT Rotterdam
telefoonnr: 010 - 433 03 55
faxnrs: 010 - 414 92 16 / 010 - 414 01 42
e-mail (algemeen): notaris@drv-notarissen.nl

Bij uw bezoek kunt u gebruik maken van de parkeergarage aan de Wijnstraat 78, 3011 TP Rotterdam

Rekeningen staan t.n.v. De Randamie & Verstoep notarissen inzake derden gelden

ING Bank	IBAN: NL29.INGB.0695.0644.44	BIC: INGBNL2A
RABO Bank	IBAN: NL54.RABO.0381.8338.60	BIC: RABONL2U
ABN AMRO Bank	IBAN: NL33.ABNA.0426.0076.70	BIC: ABNANL2A

De informatie in deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van deze e-mail, deze te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde, dan wel de inhoud daarvan op enigerlei wijze te gebruiken of misbruiken. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, wordt u vriendelijk verzocht de afzender daarvan op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen.

Op dit bericht is onze disclaimer van kracht.
Zie hiervoor www.hengelo.nl/disclaimer.