

Van: <@GemeenteWestland.nl> namens WKPB
<WKPB@GemeenteWestland.nl>
Verzonden: donderdag 5 december 2019 16:26
Aan: Thomas Piekhaar | Heemskerk & Feijen notarissen
Onderwerp: RE: executieveiling Naaldwijksweg 228 te 2691 RN 's-Gravenzande: ons kenmerk 2019.1891/tp
Bijlagen: Naaldwijkseweg 228.jpg
Categorieën: Bericht opgeslagen

Geachte Piekhaar,

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Naaldwijkseweg 228 te 2691 RN 's-Gravenzande**, kadastraal bekend gemeente 's-Gravenzande, sectie K nummers 4327 en 4328 door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**; *geen aanschrijvingen gevonden*
Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er ter zake nog vorderingen bestaan; *niet*
- (2) tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is; *geen dossiers gevonden*
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**; *niet opgenomen als WVG*
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven; *er zijn geen bouwvergunning afgegeven voor dit adres.*
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering; *zie bijlage*
- (6) ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat; *niks bekend*
- (7) tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest. *Deze informatie is niet meer bij de gemeente te verkrijgen, maar bij de Omgevingsdienst Haaglanden.*

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

consulent Omgevingscontactcentrum
afdeling Dienstverlening
Gemeente Westland

Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres: Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk
T 140174
E consulenten@gemeentewestland.nl
I. www.140174.nl

maandag en vrijdag afwezig

Van: Thomas Piekhaar | Heemskerk & Feijen notarissen [<mailto:t.piekhaar@heemskerkenfeijen.nl>]
Verzonden: woensdag 4 december 2019 12:11

Onderwerp: executieveiling Naaldwijksweg 228 te 2691 RN 's-Gravenzande: ons kenmerk 2019.1891/tp
Urgentie: Hoog

Geachte

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Naaldwijkseweg 228 te 2691 RN 's-Gravenzande**, kadastraal bekend gemeente 's-Gravenzande, sectie K nummers 4327 en 4328 door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**;
Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan;
- (2) tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is;
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**;
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven;
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering;
- (6) ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat;
- (7) tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar de executieveiling van bovenvermeld registergoed binnenkort zal plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

mr. Th.K.R. Piekhaar
kandidaat-notaris



Heemskerk & Feijen
notarissen

Loosduinse Hoofdstraat 62 - 64
Postbus 53053
2505 AB 's-Gravenhage

Tel. 070 - 44 00 222
Fax. 070 - 39 78 779