

Alina Driesen - Seydlitz Notarissen

Van: wkpb <wkpb@breda.nl>
Verzonden: donderdag 28 maart 2019 14:24
Aan: Alina Driesen - Seydlitz Notarissen
Onderwerp: RE: 33219; verzoek om informatie

Geachte mevrouw Driesen,

Het antwoord op vraag 1: kunt u vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl
Het antwoord op vraag 2: kunt u vinden op <https://www.breda.nl/bodeminformatie-opvragen>
Het antwoord op vraag 3: nee
Het antwoord op vraag 4: met betrekking tot ondergenoemd perceel staan op de datum van afgifte van deze verklaring geen gemeentelijke beperkingen geregistreerd
Het antwoord op vraag 5: voor zover op dit moment bekend zijn wij niet voornemens binnenkort een aanschrijving als bedoeld in de Woningwet te doen uitgaan voor dit registergoed
Het antwoord op vraag 6: op dit moment bij ons niet bekend
Het antwoord op vraag 7: hiervoor verwijzen wij u naar www.ruimtelijkeplannen.nl

M.v.g.
Gemeente Breda
Afd. WKPB

Van: Alina Driesen - Seydlitz Notarissen <Alina@Seydlitz.nl>
Verzonden: dinsdag 26 maart 2019 11:57
Aan: wkpb <wkpb@breda.nl>
Onderwerp: 33219; verzoek om informatie

Geachte dames/heren,

In verband met een door mij op kantoor in behandeling zijnde transactie met betrekking tot het registergoed **Baronielaan 255 en 255A in 4835 JL Breda, bij het kadaster bekend als gemeente Ginneken sectie H nummer 1910** zou ik u willen verzoeken mij op korte termijn een eventuele verklaring omtrent het gebruik (gebruiksverordening) van het registergoed.

Tevens verneem ik graag of:

1. er een voorbereidingsbesluit ex artikel 3:7 Wet Ruimtelijke Ordening geldt;
2. er sprake is van bodemverontreiniging;
3. de gemeente een besluit heeft genomen of voornemens is te nemen krachtens de Wet voorkeursrecht gemeenten met betrekking tot voornoemd perceel;
4. ten aanzien van het onroerend goed besluiten bekend zijn als bedoeld in artikel 2 Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (WKPB) voor zover niet vermeld in de openbare registers;
5. met betrekking tot dit registergoed de gemeente binnenkort voornemens is een aanschrijving als bedoeld in de Woningwet te doen uitgaan (ook in verband met mogelijke illegale bebouwing).
6. er wellicht sprake is van illegale bebouwing en mochten er vermoedens bestaan in die richting de voor het pand verleende bouwvergunningen (indien aanwezig bij u) van u ontvangen;
7. tot slot ontvang ik graag een kopie van het van toepassing zijnde bestemmingsplan.

Indien vorenstaande vragen door verschillende afdelingen dienen te worden behandeld, zou ik u willen verzoeken daarvoor zorg te dragen.

De eventuele kosten zullen worden voldaan op de door u aan te geven wijze.

Tot slot kan ik u hierbij berichten dat de ontvangen informatie door ons kantoor zal worden gepubliceerd.

Met vriendelijke groet,

Alina Driesen



VESTIGING BREDA:

GINNEKENWEG 284, 4835 NK
POSTBUS 4919, 4803 EX BREDA

T 076 - 5 60 78 00
F 076 - 5 60 78 01

ROOSENDAAL:

LAAN VAN BRABANT 60, 4701 BL
POSTBUS 181, 4700 AD ROOSENDAAL

T 0165 - 39 30 28
F 0165 - 39 28 95

WWW.SEYDLITZ.NL

KVK: 59681640

Disclaimer / Algemene voorwaarden

De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor bovenvermelde geadresseerden. Gebruik van de inhoud zonder toestemming van de afzender of geadresseerde is onrechtmatig. Mocht dit e-mailbericht ten onrechte bij u terecht komen, wordt verzocht u hiervan in kennis te stellen en het bericht te vernietigen. Het is niet toegestaan het bericht of de inhoud daarvan te kopiëren, te verspreiden of anderszins openbaar te maken. Seydlitz Notarissen doet wat mogelijk is om het versturen van onrechtmatige berichten te voorkomen, maar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade die veroorzaakt wordt als gevolg van een ontvangen e-mail. Seydlitz Notarissen B.V. verricht haar diensten uitsluitend onder toepasselijkheid van haar **ALGEMENE VOORWAARDE** onder meer een beperking van de aansprakelijkheid en zijn aangepast en gedeponneerd bij de rechtbank.

Privacyverklaring

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de dienstverlening worden verwerkt. Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Het is niet toegestaan de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor dan horen wij dit graag.



Voor e-mail gebruik van de Gemeente Breda zie: <https://www.breda.nl/proclaimer>