

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder	2011 58 132
deel	nr.				
3/4	3803	LEIDEN	2 NOV. 1977	<i>[Handwritten Signature]</i>	met drie vervolgbld(en) zonder

Aantekeningen:

met losse tek. nr. 1063

63

FA/JK

Spl in ppt

Lisse

(a12)

-----Heden de acht en twintigste oktober-----
negentienhonderd zeven en zeventig verschenen voor mij, Meester Jo-
hannes George Maria Minke, notaris ter standplaats Hillegom:-----
1. de Heer Jacobus Bernardus Schuit, aannemer, wonende te Lisse, Don
Boscostraat 2, volgens zijn verklaring geboren te Hillegom op een en
dertig december negentienhonderd dertig en met uitsluiting van elke
gemeenschap van goederen gehuwd met Mevrouw Johanna Agatha Margaretha
Clemens, beiden in eerste echt.-----
2. de Heer Leonardus Johannes Adrianus Willibrordus Persoon, vlees-
warenfabrikant, wonende te Lisse, Don Boscostraat 11, volgens zijn
verklaring geboren te Lisse op een en twintig april negentienhonderd
dertig en met uitsluiting van elke gemeenschap van goederen gehuwd met
Mevrouw Alida Mathilda Stokman, beiden in eerste echt.-----
De komparanten verklaarden tezamen, ieder voor de onverdeelde helft,
eigenaars te zijn van:-----
het flatgebouw, bestaande uit acht winkels, -----
en vier en twintig woningen, met onder- en nabij gelegen grond, -----
staande en gelegen te Lisse aan de Kanaalstraat 100 tot en met 122
(even nummers, zijnde de woningen gedeeltelijk met A- en B-nummers ge-
merkt), kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummer 5645, groot
zeventien are vijf centiare, -----
door de komparanten in eigendom verkregen door de overschrijving ten
hypotheekkantore te Leiden op achttien oktober negentienhonderd zeven
en zeventig in deel 2805 nummer 23 van het afschrift van een akte
van transport, houdende kwijting voor de koopsom, veertien oktober
daaraanvoorafgaande voor mij, notaris, verleden.-----
Voorts verklaarden de komparanten:-----
- dat zij bij deze wensen over te gaan tot splitsing van het aan hen
toekomende recht van eigendom van het bovengemelde flatgebouw met
grond in appartementsrechten, in de zin van artikel 875a van het Bur-
gerlijk Wetboek en de vaststelling van een reglement als bedoeld in ar-
tikel 875e sub d van voormeld wetboek;-----
- dat daartoe het voormelde gebouw met grond is uitgelegd in een plan,
dat aan deze akte is gehecht en dat is goedgekeurd door de hypotheek-
bewaarder te Leiden op acht en twintig oktober negentienhonderd zeven
en zeventig, waarop de complexaanduiding voor gemeld kadastraal per-
ceel is vastgesteld als 6342 A, en de gedeelten van het complex, wel-
ke bestemd zijn om als een afzonderlijk geheel te worden gebruikt,
duidelijk zijn aangegeven en voorzien van een arabisch cijfer, als
hierna gemeld;-----
- dat het gebouw met grond zal worden gesplitst in de navolgende twee
en zestig appartementsrechten, welke zijn aangeduid met de apparte-
mentsindices 1 tot en met 62 en wel: -----
a. de acht winkels, aangeduid met de appartementsindices 1 tot en met
8;-----
b. de vier en twintig flatwoningen, aangeduid met de appartementsin-
dices 9 tot en met 32; en -----
c. de dertig bergingen aangeduid met de appartementsindices 33 tot en
met 62;-----
wordende elk van de dertig bergingen hierna genoemd in combinatie
met die winkel of flatwoning, waarvan die berging hetzelfde huisnummer
draagt: -----

1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond met kelderruimte en toebehoren plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 122, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummer 6342 A 1, uitmakende het drieduizend zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de gemeenschap omvattende het flatgebouw, bestaande uit acht winkels, waarvan een met bovenwoning, en vier en twintig woningen, met onder- en nabijgelegen grond en verder toebehoren, staande en gelegen te Lisse aan de Kanaalstraat 100 tot en met 122 (even nummers, zijnde de woningen gedeeltelijk met A en B nummers gemerkt) ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummer 5645, groot zeven-tien are vijf centiare.
2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond met bovenwoning en toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 112, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummer 6342 A 2, uitmakende het drieduizend vierhonderd vier en twintig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
3. de appartementsrechten rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 110, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 3 en 6342 A 50, tezamen uitmakende het eenduizend achthonderd een/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
4. de appartementsrechten rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 108, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 4 en 6342 A 45, tezamen uitmakende het eenduizend achthonderd een/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
5. de appartementsrechten rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 106, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 5 en 6342 A 44, tezamen uitmakende het eenduizend achthonderd een/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
6. de appartementsrechten rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 104, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 6 en 6342 A 39, tezamen uitmakende het eenduizend achthonderd een/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
7. de appartementsrechten rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 102, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 7 en 6342 A 38, tezamen uitmakende het eenduizend achthonderd een/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
8. de appartementsrechten rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de winkel op de begane grond en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 100, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummer 6342 A 8 en 6342 A 33, tezamen uitmakende het eenduizend achthonderd een/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.
9. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 114B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 9 en 6342 A 54 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-

TH. J. KORTEKAAS,
notar. - stb.

zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

10. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de maisonnette op de begane grond en de eerste verdieping en de ber-
ging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse,
Kanaalstraat 114, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers
6342 A 10 en 6342 A 55 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en
zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de
hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

11. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met
toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 114A, kadas-
traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 11 en 6342 A 59
tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-
zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

12. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met
toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 110A, kadas-
traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 12 en 6342 A 49
tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-
zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

13. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met
toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 108A, kadas-
traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 13 en 6342 A 46
tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-
zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

14. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met
toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 106A, kadas-
traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 14 en 6342 A 43
tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-
zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

15. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met
toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 104A, kadas-
traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 15 en 6342 A 40
tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-
zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

16. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van
de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met
toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 102A, kadas-
traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 16 en 6342 A 37
tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigdui-
zend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven
gemeenschap.-----

17. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de eerste verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 100A, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 17 en 6342 A 34 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

18. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 116B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 18 en 6342 A 53 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

19. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 116, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 19 en 6342 A 56 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

20. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 116A, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 20 en 6342 A 60 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

21. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 110B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 21 en 6342 A 48 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

22. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 108B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 22 en 6342 A 47 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

23. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 106B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 23 en 6342 A 42 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

24. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 104B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 24 en 6342 A 41 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

Bewaring:

De bewaarder,

LEIDEN

Th. J. KORTEKAAS,
conr. 4031

2011

50

5

134

tweede

vervolgblad

25. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 102B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 25 en 6342 A 36 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----
26. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de tweede verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 100B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 26 en 6342 A 35 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----
27. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de derde verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 118A, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 27 en 6342 A 61 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----
28. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de derde verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 118, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 28 en 6342 A 57 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----
29. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de derde verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 118B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 29 en 6342 A 52 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----
30. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de vierde verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 120A, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 30 en 6342 A 62 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----
31. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de vierde verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 120, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 31 en 6342 A 58 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap, en -----
32. de appartementsrechten, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning op de vierde verdieping en de berging in de kelder, met toebehoren, plaatselijk gemerkt te Lisse, Kanaalstraat 120B, kadastraal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 32 en 6342 A 59 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.-----

traal bekend gemeente Lisse sectie D nummers 6342 A 32 en 6342 A 51 tezamen uitmakende het vierhonderd vijf en zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel in de hiervoor sub 1 omschreven gemeenschap.

al welke appartementsrechten in eigendom toebehoren aan de beide komparanten, ieder voor de onverdeelde helft.

Vervolgens verklaarden de komparanten bij deze over te gaan tot bovenbedoelde splitsing in appartementsrechten, en vast te stellen, dat als reglement bedoeld in artikel 875e sub d van het Burgerlijk Wetboek van toepassing is het modelreglement, zoals dit is ontworpen door de Koninklijke Notariële Broederschap, vastgesteld bij akte tweeen twintig februari negentienhonderd drie en zeventig verleden voor notaris Meester J. Schrijner te Rotterdam, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Leiden op een maart negentienhonderd drie en zeventig in deel 2323 nummer 102, welk reglement geacht wordt woordelijk in deze akte te zijn opgenomen en daarmede een geheel uit te maken, echter met dien verstande, dat onder verwijzing naar de artikelen van gemeld reglement in aanvulling daarop casu quo in afwijking daarvan nog het volgende wordt bepaald:

Artikel 9. lid 2:

- de acht winkels (appartementsindices 1 tot en met 8) zijn bestemd voor gebruik als winkel; de vergadering van eigenaars kan bij afzonderlijk reglement voorschriften geven voor het gebruik van de winkels, mede om te voorkomen, dat een winkel afbreuk doet aan de stand van het flatgebouw;

- de vier en twintig flatwoningen (appartementsindices 9 tot en met 32) zijn bestemd voor particuliere bewoning, waarin derhalve geen handel, nering, bedrijf of dergelijke mag worden uitgeoefend;

- de dertig bergingen (appartementsindices 33 tot en met 62) zijn bestemd als zodanig ten behoeve van de gebruikers van bovenbedoelde flatwoningen en winkels;

- de kelderruimte, welke behoort tot de winkel met appartementsindex 1, is bestemd voor gebruik als berging;

- de ruimte op de eerste verdieping, welke behoort tot de winkel met appartementsindex 2, is bestemd voor gebruik als woning en/of winkelruimte, ter keuze van de gebruiker;

Artikel 18, lid 2:

De daarbedoelde datum van ingang en het percentage zullen worden vastgesteld door de vergadering van eigenaars.

lid 3: Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar: het eerste boekjaar vangt aan op heden en eindigt een en dertig december aanstaande.

Artikel 23 lid 1:

De eigenaars zijn in de gemeenschap gerechtigd in de volgende breukdelen:

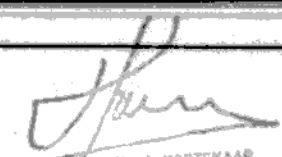
- van de winkel met appartementsindex 1 voor drieduizend zestig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel;

- van de winkel met appartementsindex 2 voor drieduizend vierhonderd vier en twintig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel;

- van de zes winkels met appartementsindices 3 tot en met 8 elk voor eenduizend zevenhonderd zeven en zeventig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel;

- de vier en twintig flatwoningen met appartementsindices 9 tot en met 32 elk voor vierhonderd een en veertig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel);

LEIDEN


 Th. J. KORTEKAAS,
 GOMMIL-5007.

2811

58

7

135

derde

vervolgblad

- de dertig bergingen met appartementsindices 33 tot en met 62, elk voor vier en twintig/acht en twintigduizend vierhonderd vijftigste aandeel;

Artikel 25 lid 1: -----

Hieraan wordt een zinsnede toegevoegd luidende:-----

De appartementsrechten met de indices 33 tot en met 62 (bergen) kunnen slechts in eigendom toebehoren aan- dan wel met een zakelijk genotsrecht bezwaard zijn ten behoeve van - eigenaren van- dan wel personen die een zakelijk genotsrecht hebben van - een der appartementsrechten met de indices 1 tot en met 32 (flatwoningen en winkels).-----

Artikel 26 lid 4 en artikel 27 lid 2:-----

De daarmedoelde bedragen zullen worden vastgesteld door de vergadering van eigenaars.-----

Artikel 29, leden 1 en 2: -----

Bij deze wordt opgericht de vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 875 f, eerste lid, onder e, van het Burgerlijk Wetboek.-----

De vereniging draagt de naam: Vereniging van Eigenaars van het flatgebouw "De Heul", Kanaalstraat nummers 100 tot en met 122, Lisse, en is gevestigd te Lisse.-----

Artikel 32 lid 3: -----

Het aantal eigenaars, dat zelfstandig om een bijzondere vergadering kan verzoeken, bedraagt vijf.-----

Artikel 33 lid 3:-----

Het maximum aantal stemmen in de vergadering bedraagt tweehonderd acht en zestig. -----

De stemmen worden als volgt uitgebracht:-----

- door de eigenaar van de winkel met appartementsindex 1: dertig stemmen;-----

- door de eigenaar van de winkel met appartementsindex 2: vier en dertig stemmen;-----

- door ieder van de eigenaren van de winkels met appartementsindices 3 tot en met 8: achttien stemmen;-----

- door ieder van de eigenaren van de flatwoningen met appartementsindices 9 tot en met 32: vier stemmen.-----

Voor de appartementsrechten met indices 33 tot en met 62 (bergen) kunnen geen stemmen worden uitgebracht.-----

Artikel 37 leden 2 en 5:-----

De daarmedoelde bedragen zullen worden vastgesteld door de vergadering

Artikel 40 leden 4 en 5: -----

De daarmedoelde bedragen zullen worden vastgesteld door de vergadering Tenslotte verklaarden de komparanten:-----

- dat een afschrift van deze akte zal worden overgeschreven in de daartoe bestemde openbare registers; en -----

- dat zij voor de tenuitvoerlegging van deze akte domicilie kiezen ten kantore van de bewaarder van deze minuut.-----

De komparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

WAARVAN AKTE.-----

In minuut opgemaakt en verleden te Hillegom op de datum in het hoofd van deze akte gemeld. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de komparanten hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte kennis te

hebben genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. -----

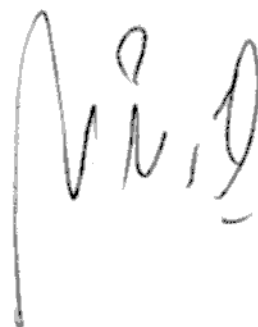
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de komparanten en mij, notaris, ondertekend. -----

J.B. Schuit, L. Persoon, J.G.M. Minke. -----

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT. -----

J.G.M. Minke. -----

De ondergetekende Meester Johannes George Maria Minke, notaris, wonende te Hillegom, verklaart dat het bovenstaande eensluidend is met het ter overschrijving aangeboden stuk. -----

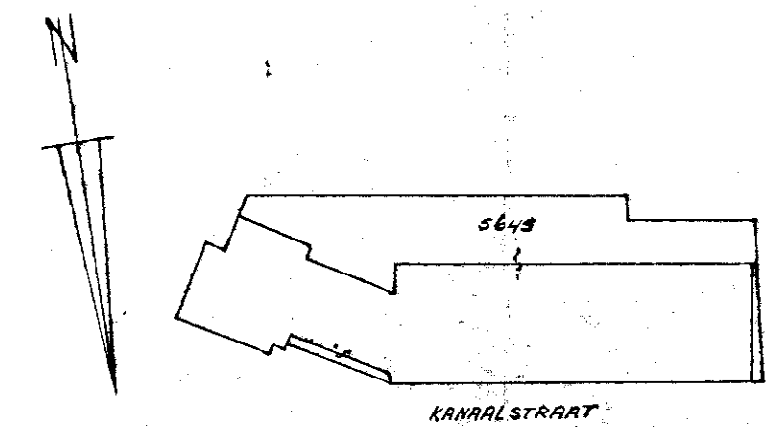


1063

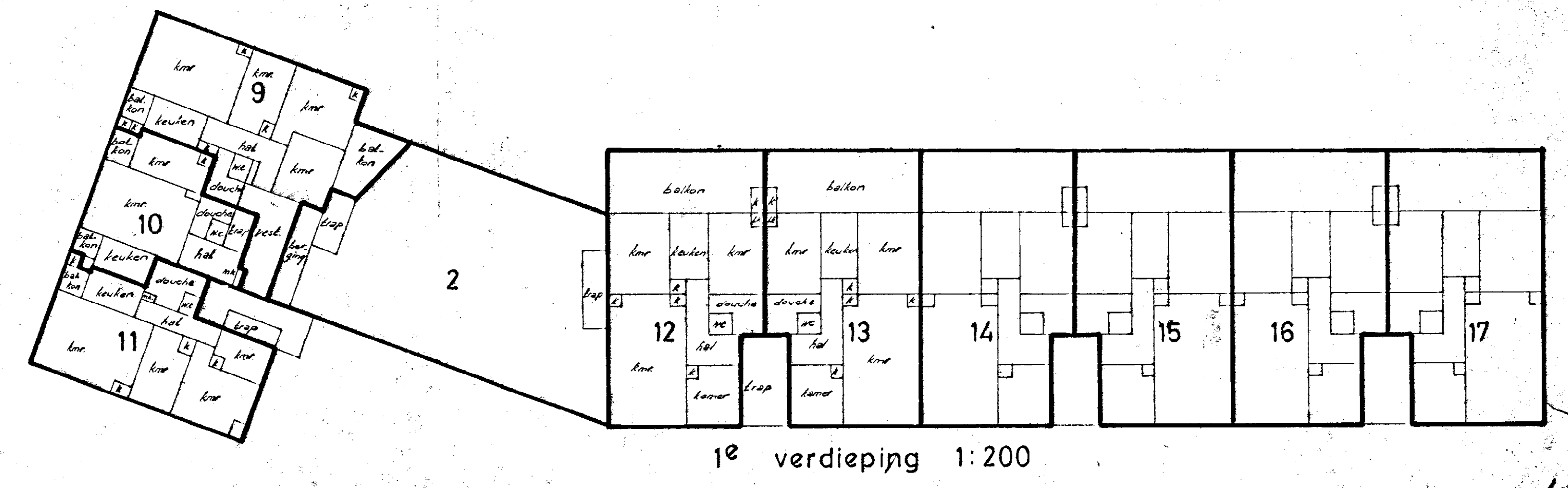
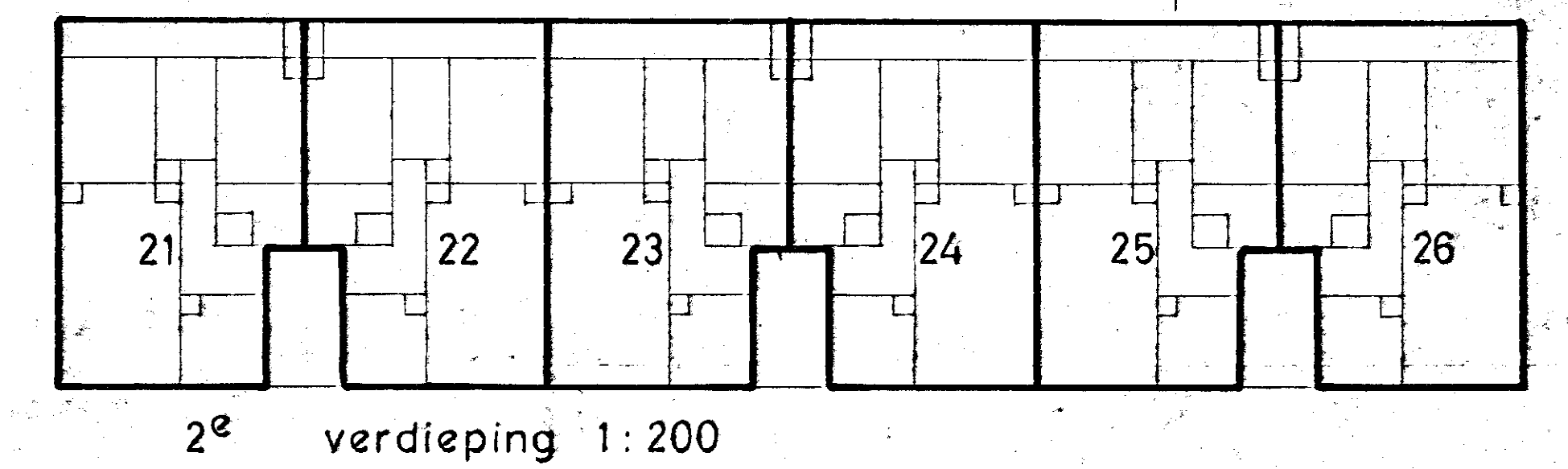
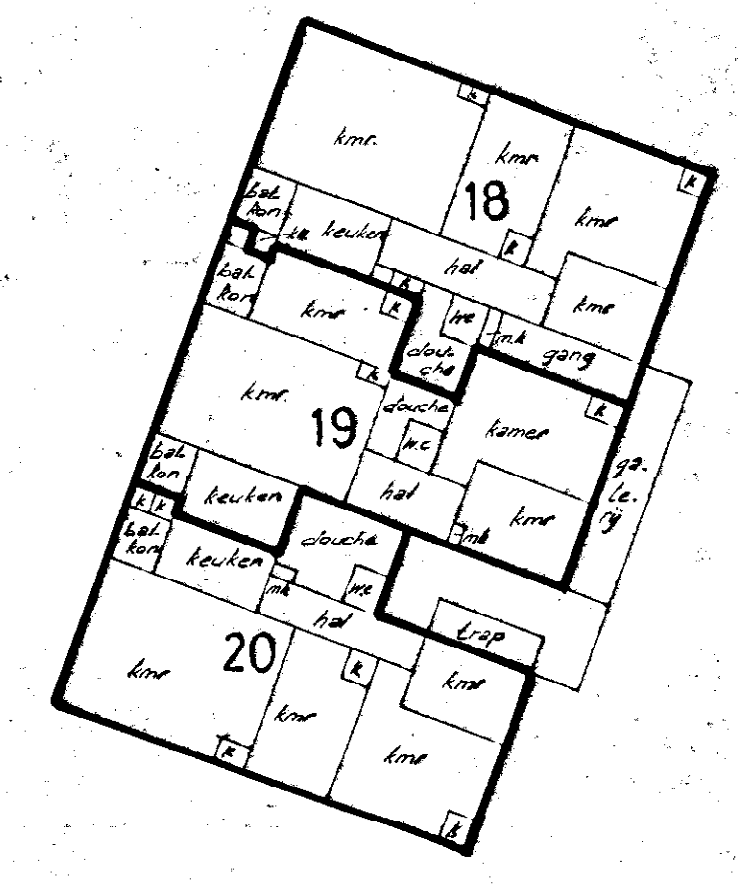
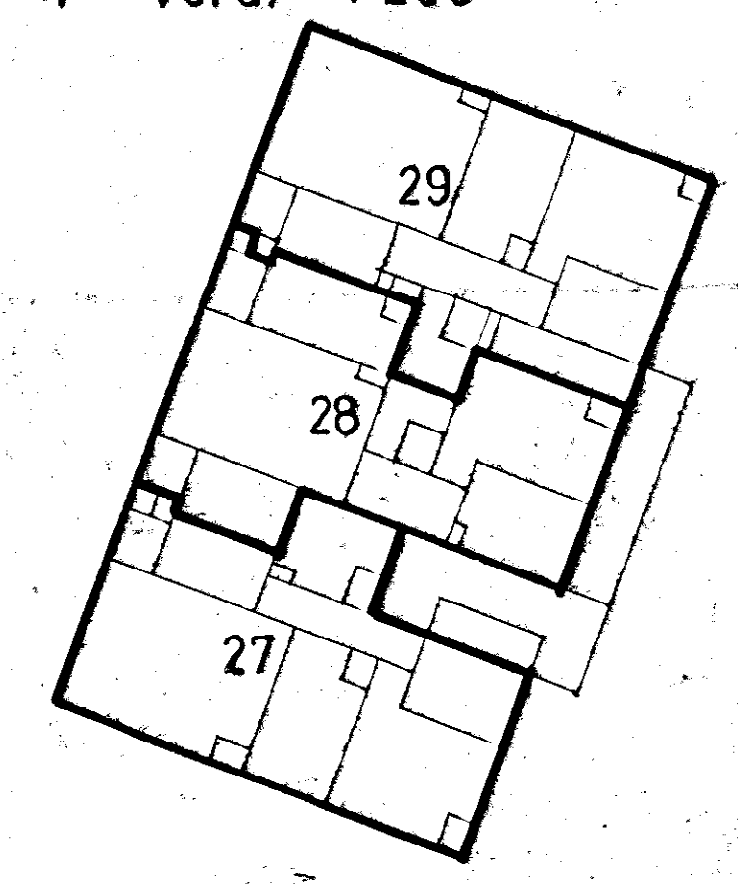
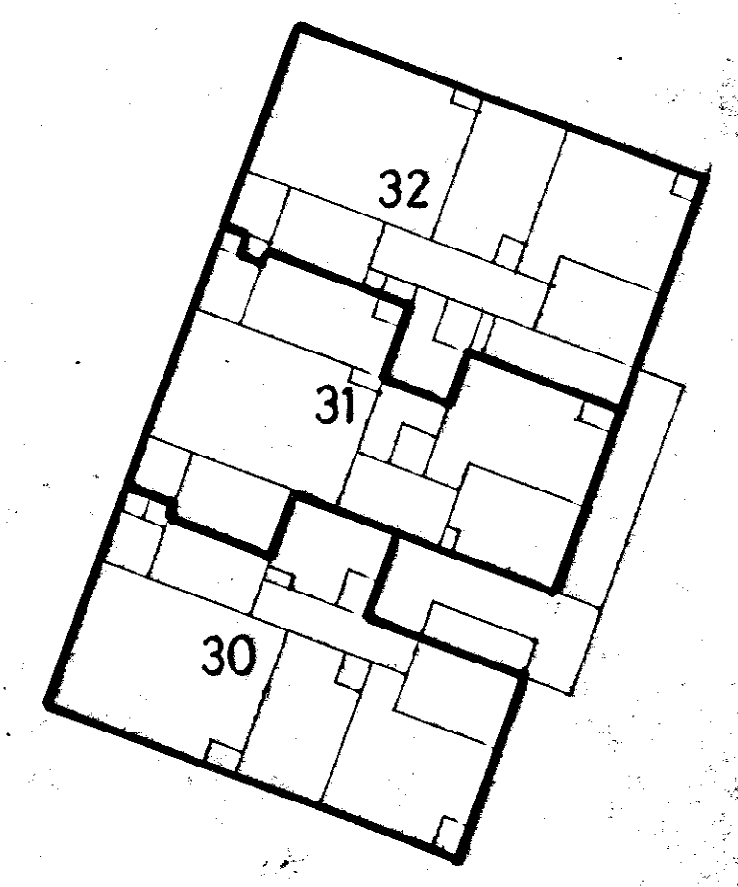
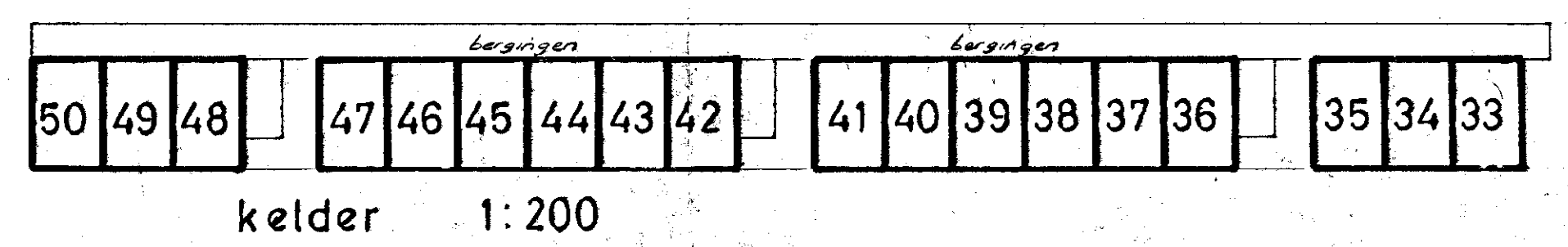
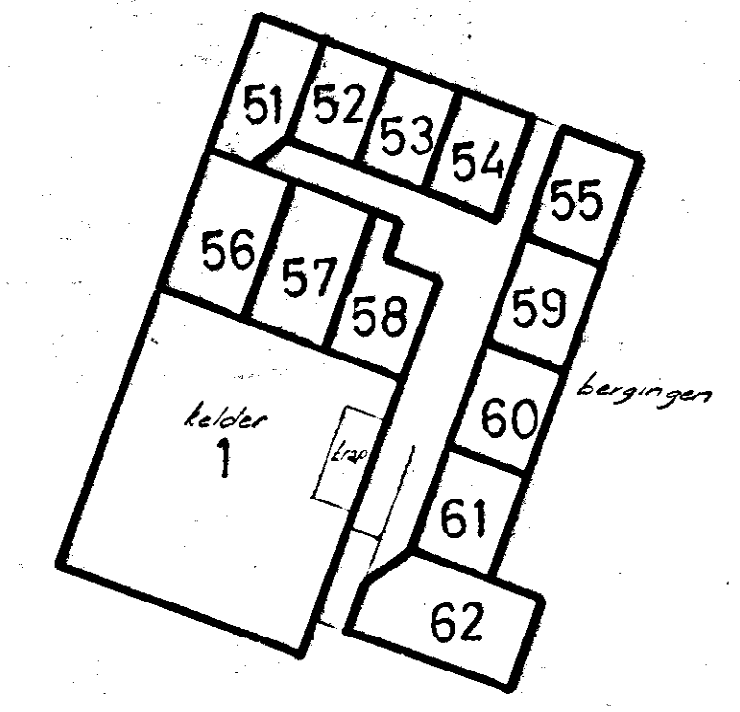
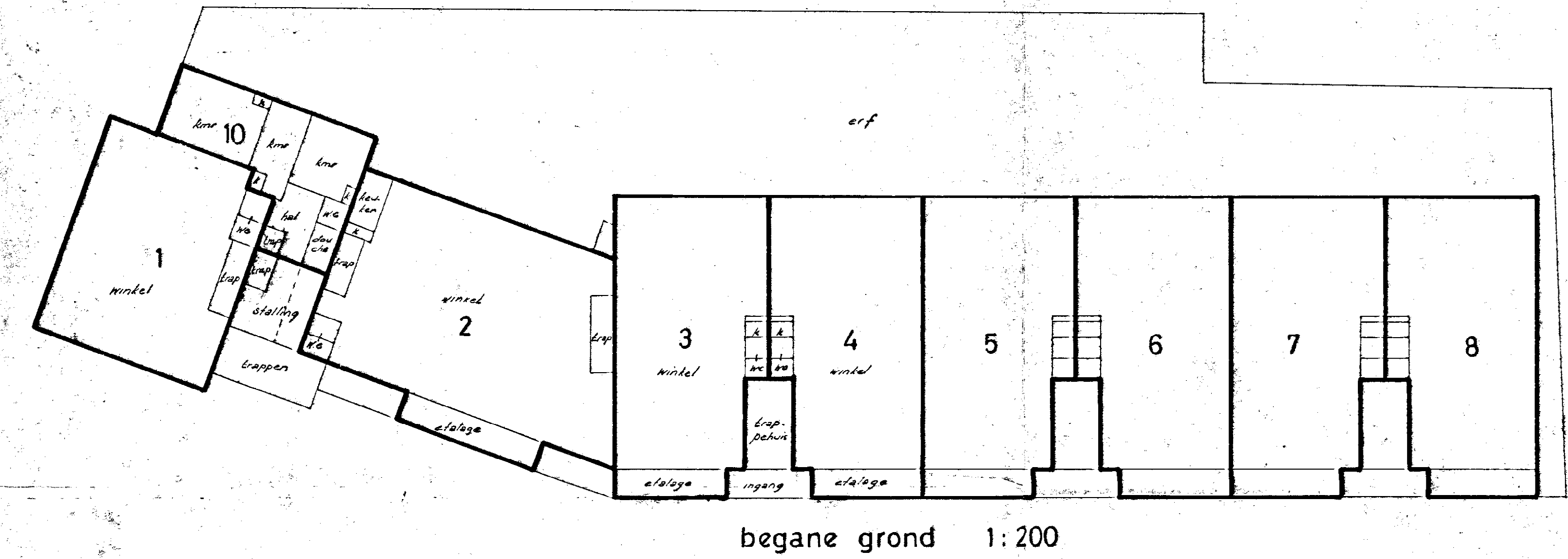
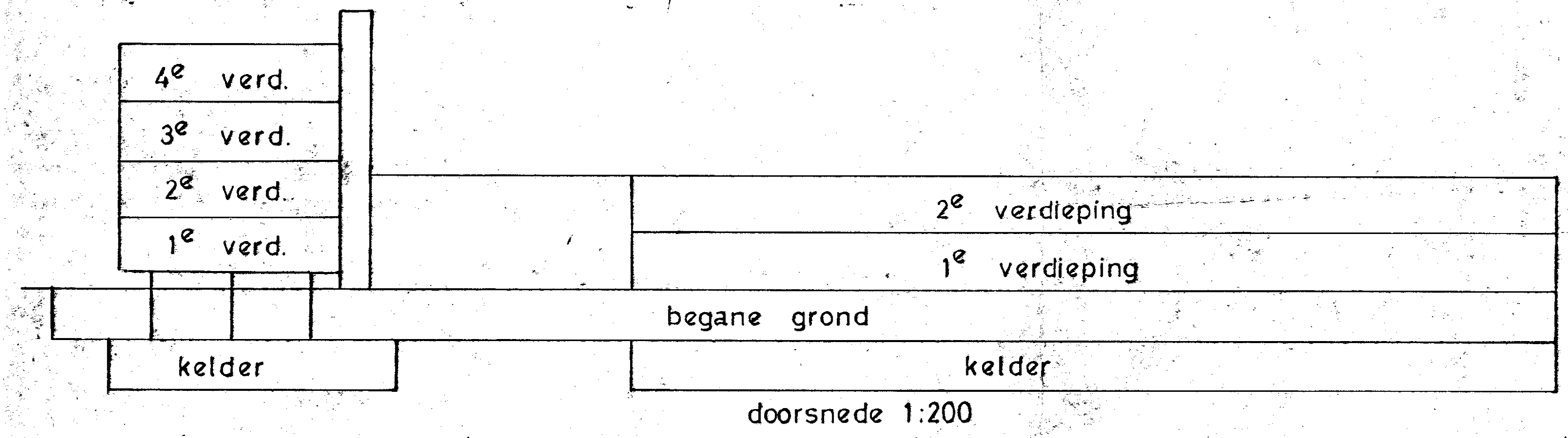
1063

Voorgenomen splitsing in
appartementsrechten v.h. kad. perceel
Gemeente LISSE
Sectie D Nr. 5645
dd. 20 oktober 1977
de Notaris,

Mr. J. G. M. MINKE
NOTARIS
Postbus 171
HILLEGOM
v.g. J. G. M. Minke



situatie 1:1000



Ondergetekende bewaarder van de hypotheek en het kadaster te Leiden
verklaart, dat voor het in de splitsing te betrekken perceel kada-
straal bekend gemeente Lisse sectie D no(s) 5645 de complexaandui-
ding is 6342 A.
Leiden, 28 oktober 1977
De hypotheekbewaarder
Th. J. Kortekaas
complex-secretaris,

VOOR AFSCHRIFT:
J. G. M. Minke.

De ondergetekende Meester Johannes Georga Maria Minke, notaris,
wonende te Hillegom, verklaart dat deze tekening eensluidend is
met de ter overschrijving aangeboden tekening.

Minke

1063

1063



Bewaring-Leiden nr 1063
Deze kaart behoort bij het afschrift
in bewaring genomen in deel 281/ nr
50 De Bewaarder,

De Bewaarder
G. van der ...