

Onderwerp: Houtwerf 12 te Vleuten

Van:

Verzonden: dinsdag 17 december 2019 14:08

Aan:

Onderwerp: RE: Houtwerf 12 te Vleuten

Geachte heer/mevrouw,

Ik kan u betreffende de WKPB het volgende melden:

Overzicht publiekrechtelijke beperkingen van de gemeente Utrecht(als bedoeld in artikel 9, lid 1 onder c van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken)

Betreft kadastraal perceel: VTN00 E 1763 G 0000

Op dit kadastraal object rust geen enkele publiekrechtelijke beperking, zoals voortkomend uit het Aanwijzingsbesluit Wkpb, Stb 2007, nr. 116, aangetekend in de beperkingen-registratie van de gemeente Utrecht.

N.B. 1. Er kunnen wel andere beperkingen van kracht zijn, met name beperkingen welke zijn opgelegd door andere overheden (die bij het Kadaster zijn in te zien tezamen met de beperkingen, die door de Gemeente Utrecht zijn opgelegd, zie www.kadaster.nl).

N.B. 2. De Algemene Termijnenwet is van toepassing (25 juli 1964) m.b.t. de bijhoudingsdatum van de Registratie en het Register.

N.B. 3. Aan deze mail kunnen geen rechten worden ontleend. U kunt een ondertekende verklaring ontvangen (per post of per e-mail) tegen de legeskosten van 8,00 Euro.

Voor wat betreft de overige vragen kan ik u helaas geen verdere informatie verschaffen.

Hiervoor wil ik doorverwijzen naar ons Klanten contact centrum (KCC)

KCC.TOI@utrecht.nl

Zij kunnen u verder leiden naar de juiste afdeling(en)

Met vriendelijke groet,

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht



Van:

Verzonden: maandag 16 december 2019 15:40

Aan:

Onderwerp: Houtwerf 12 te Vleuten

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Houtwerf 12 te 3451 DC Vleuten**, kadastraal bekend gemeente **Vleuten**, sectie **E** nummer **1763** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Nirosha Haeck

Notarieel secretaresse

Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

E: nirosha.haeck@roxlegal.nl

W: www.roxlegal.nl



De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.