



**gemeente
Schiedam**

gemeente Schiedam
team Vergunningen en
Handhaving

Stadskantoor, Stadserf 1
Postbus 1501
3100 EA Schiedam

14 010
schiedam.nl

E-mailbericht

Behandeld door	Doorkiesnummer	E-mail
Peter van Rooijen	14-010	
Uw kenmerk		
PB/19.0900		

Onderwerp

Bodem informatie voor de locatie **Bart Verhallenplein 46** in Schiedam

Geachte mevrouw Bhawan,

Bodemonderzoek

Uit het gemeentelijk bodemarchief blijkt dat op bovenstaand adres **geen** bodemonderzoek is uitgevoerd.

Bodemkwaliteitskaart

Op basis van onze bodemkwaliteitskaart blijkt dat de locatie in een gebied ligt dat gemiddeld **niet tot nauwelijks verontreinigd** is met zware metalen en/of PAK (teerachtige stoffen). De bodemkwaliteit vormt geen gevaar voor volksgezondheid en milieu.

Ondergrondse opslagtank

Uit het gemeentelijk tankarchief (betreft alleen particuliere HBO-tanks) van Gemeente Schiedam is gebleken dat op de locatie **geen** tank is geregistreerd. Opgemerkt dient te worden dat ter plaatse van de omringende flats (Bart Verhallenplein 92-136 en 141-182) wel ondergrondse huisbrandolietanks staan geregistreerd. Omdat deze flats in dezelfde periode zijn gebouwd als de flat waar Bart Verhallenplein 46 deel van uitmaakt, bestaat de kans dat ook deze flat een ondergrondse HBO-tank heeft gehad. Indien men hierover meer zekerheid wil hebben raden wij u aan een bodemonderzoek te laten uitvoeren door een daartoe gecertificeerd bedrijf (Kiwa).

Bodembedreigende activiteiten

Voor zover bekend hebben er op de locatie **geen** (bedrijfs)activiteiten plaatsgevonden die de bodemkwaliteit hebben beïnvloed.

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (WKPB)

Op grond van de Wet bodembescherming zijn er **geen** beperkingen geregistreerd in het kadaster.



Algemene opmerkingen

Algemeen wordt opgemerkt dat het laten uitvoeren van een actueel verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 de meest betrouwbare manier is om een goede uitspraak te kunnen doen over de huidige bodemkwaliteit. Indien u inderdaad overgaat tot het uitvoeren van een bodemonderzoek ontvangen wij graag een kopie van dit rapport. Wij zullen het rapport voor u registreren en beoordelen op volledigheid en juistheid van de getrokken conclusies.

Met vriendelijke groet,

Peter Rooijen,
team Vergunningen en Handhaving

Disclaimer:

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de gevolgen van het gebruik van de verstrekte informatie.