

Onderwerp: FW: Heinlantstraat 13 te Rotterdam/ onze ref: PB/19.1027
Bijlagen: HYP4-CLS00-F-3545-2020-01-14.pdf

Van: > Namens _SO_BWT
Verzonden: dinsdag 21 januari 2020 08:57
Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>
Onderwerp: Heinlantstraat 13 te Rotterdam/ onze ref: PB/19.1027

Geachte mevrouw Bhawan,

Naar aanleiding van uw verzoek om nadere informatie over een registergoed, kunnen wij uitsluitend doorgeven of er openstaande dossiers en/of een publiekrechtelijke beperking krachtens de Woningwet op een adres/object rusten. Inzake het adres/object, gelegen aan de Heinlantstraat 13 te Rotterdam (kadastraal Charlois, F, 3545), deel ik u het volgende mee:

Geen aanschrijvingen/geen dossiers

Gebleken is dat op bovengenoemd pand/adres geen publiekrechtelijke beperking(en) rust(en) krachtens de Woningwet.

Tevens zijn er **geen** openstaande dossiers.

Er zijn (nog) **geen** openstaande kosten

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Administratief medewerker
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling BWT Noord
BWT Noord
De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 6575 3002 AN Rotterdam
Website www.rotterdam.nl

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen
Verzonden: woensdag 15 januari 2020 11:36
Aan: _SO_BWT
Onderwerp: veiling Heinlantstraat 13 te Rotterdam/ onze ref: PB/19.1027

Geachte mevrouw,

Met betrekking tot de veiling van de **Heinlantstraat 13 te 3073 PC Rotterdam**, verzoek ik u mij mede te delen of er een concept-aanschrijving en/of een dossier rust op bovengenoemd registergoed. Zo ja, wat deze dan precies inhoudt en of er kosten openstaan.

Met vriendelijke groet,

Mw.I. Bhawan

Onderwerp: FW: Veiling Heinlantstraat 13 te 3073 PC Rotterdam/ onze ref: PB/19.1027

Van: _SO_BWT_Fondsbeheer

Verzonden: woensdag 15 januari 2020 11:51

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemaLinssen.nl>

Onderwerp: RE: Veiling Heinlantstraat 13 te 3073 PC Rotterdam/ onze ref: PB/19.1027

Geachte mevrouw Bhawan,

**Het adres Heinlantstraat 13 te 3073 PC Rotterdam komt niet voor in de PWVB-subsidie database.
Dit ter info**

Met vriendelijke groet,

Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling BWT Bedrijfsvoering en ondersteuning
BWT Bedrijfsvoering en ondersteuning
De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 1130 3000 BC Rotterdam
Website www.rotterdam.nl

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemaLinssen.nl>

Verzonden: woensdag 15 januari 2020 11:38

Aan: _SO_BWT_Fondsbeheer

Onderwerp: Veiling Heinlantstraat 13 te 3073 PC Rotterdam/ onze ref: PB/19.1027

Geachte heer, mevrouw,

Bij mij is in behandeling de veiling van **Heinlantstraat 13 te 3073 PC Rotterdam**, kadastraal bekend gemeente Charlois, sectie F, nummer 3545. Graag verneem ik van u of dit adres op de lijst van subsidie en/of renovatie staat.

Met vriendelijke groet,

Indra Bhawan
notarisklerk



Fokkema Linssen Notarissen
Heemraadssingel 131
3022 CD Rotterdam
PO Box 26296
3002 EG Rotterdam
tel: +31 10 476 26 88
fax: +31 10 477 44 45
e-mail: bhawan@fokkemaLinssen.nl
internet: www.fokkemaLinssen.nl
KVK-nummer: 24457167

ADRES

Straatnaam en huisnummer	Heinlantstraat 13
Postcode en woonplaats	3073PC Rotterdam
Gemeente	Rotterdam
Wijk	Feijenoord
Buurt	Bloemhof
WOZ-objectnummer	059900041775
Kadastrale aanduiding	CLSF03545G0000

OBJECT

Objectstatus	Object in gebruik
Bouwjaar	1920
Oppervlakte BAG	61 m2
Omschrijving vergunde verbruik	woonfunctie
Complexrelatie	1
WOZ-object 059900041775	
Oppervlakte WOZ wonen	61 m2
Gebruiksklasse	Eengezinswoning
Monumentaanduiding	Geen monument / Onbekend
Feitelijk gebruik	wonen: niet gestapeld

OBJECTINDELING

Woningtype	Eengezins kopwoning
Oppervlakte per bouwlaag	BG 31 ; 01 30
Aantal kamers	3
Aantal kamers > 8m2	2
Aantal kamers 6-8 m2	0
Aantal kamers 5-6 m2	0
Aantal woonlagen	2
Oppervlakte woonkamer	26 m2
Ligging woonkamer	0
Bouwlaag toegangsdeur	0
Breedte woning	4,3 m
Diepte woning	7,3 m

Rapportnummer: 1542482
3073PC/13

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
03-02-2020 10:48

I. Bhawan
03-02-2020 10:48

Rapportnummer: 1542482
3073PC/13

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een
samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
03-02-2020 10:48

Pagina 2 van 2

ADRES

Straatnaam en huisnummer
Postcode en woonplaats
Gemeente
Wijk
Buurt
WOZ-objectnummer
Kadastrale aanduiding

Heinlantstraat 13
3073PC Rotterdam
Rotterdam
Feijenoord
Bloemhof
059900041775
CLSF03545G0000

Kadastraal

Kadastrale aanduiding
Perceelgrootte
Omschrijving kadastraal object
Soort recht

Gerechtigde

CHARLOIS F 3545
1 a 35 ca
WONEN
1/1 Eigendom (recht van) belast met Erfpacht (recht van)
1/2 Erfpacht (recht van) belast met Erfpacht (recht van)
1/2 Erfpacht (recht van) belast met Erfpacht (recht van)
Stichting Woonstad Rotterdam Rochussenstraat 21
3015EA ROTTERDAM

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke
Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

I. Bhawan
03-02-2020 10:47

Rapportnummer: 1542481
3073PC/13

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een
samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
03-02-2020 10:47

Pagina 1 van 1