

Onderwerp: FW: veiling Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam/ onze ref: PB/19.1086

Van: _SO_BWT_Fondsbeheer

Verzonden: maandag 30 maart 2020 17:06

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemaLinssen.nl>

Onderwerp: RE: veiling Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam/ onze ref: PB/19.1086

Geachte mevrouw Bhawan,

Het adres Schalkeroord 106, 3079 WL te Rotterdam komt niet voor in de PWVB-subsidie database.

Met vriendelijke groet,

Financieel Medewerker
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling BWT Bedrijfsvoering en ondersteuning
BWT Bedrijfsvoering en ondersteuning
De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 1130 3000 BC Rotterdam

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemaLinssen.nl>

Verzonden: donderdag 26 maart 2020 19:12

Aan: _SO_BWT_Fondsbeheer <bwt-fondsbeheer@rotterdam.nl>

Onderwerp: veiling Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam/ onze ref: PB/19.1086

Geachte heer, mevrouw,

Bij mij is in behandeling de veiling van het **Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam**, kadastraal bekend gemeente IJsselmonde, sectie B, nummer 5197.

(..)

Graag verneem ik van u of dit adres op de lijst van subsidie en/of renovatie staat.

Met vriendelijke groet,

Mw.I. Bhawan
Notarisklerk



Fokkema Linssen Notarissen
Heemraadssingel 131
3022 CD Rotterdam
PO Box 26296
3002 EG Rotterdam
tel: +31 10 476 26 88
fax: +31 10 477 44 45
e-mail: bhawan@fokkemaLinssen.nl
internet: www.fokkemaLinssen.nl
KVK-nummer: 24457167

Op al onze diensten zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel voor Rotterdam en gepubliceerd op onze website www.fokkemaLinssen.nl.

Onderwerp: FW: veiling Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam/ onze ref: PB/19.1086
Bijlagen: HYP4-ISM01-B-5197-A-5-2020-03-26.pdf

Van: _SO_BWT_Juridisch Ondersteuning

Verzonden: maandag 30 maart 2020 11:11

Aan: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Onderwerp: FW: veiling Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam/ onze ref: PB/19.1086

Geachte mevrouw Bhawan,

Naar aanleiding van uw verzoek om nadere informatie over een registergoed, kunnen wij uitsluitend doorgeven of er openstaande dossiers en/of een publiekrechtelijke beperkingen krachtens de Woningwet op een adres/object rusten. Inzake het adres/object, gelegen aan de Schalkeroord 106 te Rotterdam (kadastraal IJsselmonde, B, 5197 A5), deel ik u het volgende mee:

Geen aanschrijvingen/geen dossiers

Gebleken is dat op bovengenoemd pand/adres geen publiekrechtelijke beperking(en) rust(en) krachtens de Woningwet.

Tevens zijn er **geen** openstaande dossiers.

Er zijn (nog) **geen** openstaande kosten

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Administratief medewerker
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling BWT Noord
BWT Noord
De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 6575 3002 AN Rotterdam
Telefoon 010 - 4894946
Website www.rotterdam.nl

Van: Indra Bhawan | Fokkema Linssen Notarissen <bhawan@fokkemalinssen.nl>

Verzonden: donderdag 26 maart 2020 19:11

Aan: _SO_BWT

Onderwerp: veiling Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam/ onze ref: PB/19.1086

Geachte mevrouw,

Met betrekking tot de veiling van het **Schalkeroord 106 te 3079 WL Rotterdam**, verzoek ik u mij mede te delen of er een concept-aanschrijving en/of een dossier rust op bovengenoemd registergoed.

Zo ja, wat deze dan precies inhoudt en of er kosten openstaan.

Met vriendelijke groet,

Mw.I. Bhawan
Notarisklerk

ADRES

Straatnaam en huisnummer
Postcode en woonplaats
Gemeente
Wijk
Buurt
WOZ-objectnummer
Kadastrale aanduiding

Schalkeroord 106
3079WL Rotterdam
Rotterdam
IJsselmonde
Groot IJsselmonde
059900164139
ISMB04429G0000
ISMB05197A0005

Kadastraal

Kadastrale aanduiding
Perceelgrootte
Omschrijving kadastraal object
Soort recht
Gerechtigde

IJSSELMONDE B 5197 A5

WONEN (APPARTEMENT)
1/2 Eigendom (recht van)
1/2 Eigendom (recht van)

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke
Voorziening WKPR en de Basisregistratie Kadaster.

Laatst bekende koopsom
Jaar

2002

I. Bhawan
01-04-2020 13:11

Rapportnummer: 1561112
3079WL/106

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een
samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
01-04-2020 13:11

ADRES

Straatnaam en huisnummer
Postcode en woonplaats
Gemeente
Wijk
Buurt
WOZ-objectnummer
Kadastrale aanduiding

Schalkeroord 106
3079WL Rotterdam
Rotterdam
IJsselmonde
Groot IJsselmonde
059900164139
ISMB04429G0000
ISMB05197A0005

OBJECT

Objectstatus
Bouwjaar
Oppervlakte BAG
Omschrijving vergunde verbruik
Complexrelatie

Object in gebruik
1966
74 m2
woonfunctie
8

WOZ-object 059900164139
Oppervlakte WOZ wonen
Gebruiksklasse
Monumentaanduiding
Feitelijk gebruik

74 m2
Meergezinswoning
Geen monument / Onbekend
wonen: gestapeld

OBJECTINDELING

Woningtype
Oppervlakte per bouwlaag
Aantal kamers
Aantal kamers > 8m2
Aantal kamers 6-8 m2
Aantal kamers 5-6 m2
Aantal woonlagen

Benedenwoning
BG 74
4
3
0
0
1

Oppervlakte woonkamer
Ligging woonkamer
Bouwlaag toegangsdeur
Breedte woning
Diepte woning

18,75 m2
0
0
7,75 m
10 m

Rapportnummer: 1561111
3079WL/106

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
01-04-2020 13:10

PLATTEGROND

Plattegrond(en) van gemeente Rotterdam worden in de bijlage weergegeven.

I. Bhawan
01-04-2020 13:10

Rapportnummer: 1561111
3079WL/106

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.
01-04-2020 13:10

Pagina 2 van 2

