

Van: <>

Verzonden: vrijdag 1 mei 2020 17:29

Aan: | Van Weeghel Doppenberg Kamps Notarissen < >

Onderwerp: T.a.v. <> Vredenseweg 119 121

Beste <> ,

U heeft enkele vragen gesteld over de percelen gelegen aan en nabij de Vredenseweg 119 en 121 te Winterswijk.

- *een kopie van het ter plaatse geldende bestemmingsplan met eventueel een verklaring omtrent het huidige gebruik (gebruiksverordening);*

Ter plaatse van de percelen geldt het bestemmingsplan Integrale Herziening Bestemmingsplan buitengebied. De panden hebben een horecabestemming en de omliggende gronden hebben een agrarische bestemming.

Het bestemmingsplan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

- *een verklaring of er wel of geen aanschrijvingen als bedoeld in de Woningwet zijn uitgegaan;*

Voor de panden geldt geen aanschrijving als bedoeld in de Woningwet.

- *een verklaring of bij uw gemeente bekend is of er sprake is van bodemverontreiniging;*

Via de bijlage van deze mail kunt u het bodemdossier van de Vredenseweg 119-121 inzien.

- *een verklaring of uw gemeente een besluit heeft genomen (of voornemens is te nemen) krachtens de Wet voorkeursrecht gemeenten.*

Voor de gronden geldt geen besluit krachtens de Wet voorkeursrecht gemeenten.

Laat het gerust weten als u verder nog vragen heeft.

Met vriendelijke groet,

<>

Gemeente Winterswijk

Team Ruimtelijke ontwikkeling

Tel: (0543) 543 543



Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Als u dit bericht per abuis heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het emailbericht te vernietigen.