OVERZICHTSTUITWISSKAAL 1 : 2000

Gemeente Vilmingen a/d Rijn

bestemmingsplan Oom Milingen

plankaart

bekort bij wijzigingsbesluit van de raad van de gemeente Vilmingen aan de Rijn d.d. 1 juli 2008 tot vaststelling van de bestemmingsplan "Oom Milingen"

Vastgesteld door de algemeen bestuur d.d.

Goedgekeurd door gedeputeerden d.d.

datum	november 02	schaal	1:2000	ontw.	ds 08
gem.	Vi	format	A0	ontw.	ds 10
tek. nr.	170008.dwg	gebiedsnr.	12040003	ontw. nr.	pdrw

BIRO

Bureau voor ruimtelijke ontwikkeling en advies

Postbus 20 9400 AE Assen
Stationsplein 1 9401 CH Assen
Telefoon 0592 33 13 13
www.biro.nl
© alle rechten vorbehouden

VERKLARING

AANDUIDINGEN

- KADASTRALE GEGEVENS
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- RIJKSGRENS TEVENS GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- BESTEMMINGSGRENS
- BOUWGRENS
- SCHEIDINGSLIJN TUSSEN VERSCHILLENDE AANDUIDINGEN
- BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
- AFWIJKENDE REGELING BEDRIJFSWONING
- WONEN OP BEGANE GROND
- VERBLIJFSRECREATIE TOEGESTAAN
- 50 — 50 dB(A)-CONTOUR INDUSTRIELAWAAI
- AGRARISCHE NEVENACTIVITEIT TOEGESTAAN
- RIJKSMONUMENT
- SCHEIDINGSLIJN TUSSEN MILIEUCATEGORIEËN
- DIFFERENTIATIEVLAK:
  - (d) DETAILHANDEL
  - (h) HORECA
  - (i) INSTALLATIEBEDRIJF
  - (s) SUPERMARKT
  - (sv) SCHIETVERENIGING
  - (b) BOUWMARKT
  - (dr) DRUKKERIJ
  - (di) DISCOTHEEK/BARDANCING
  - (g) GRONDVERZET- EN TRANSPORTBEDRIJF/ MILIEUDIENSTVERLENING
  - (m) MACHINE- EN APPARATENFABRIEK
  - (a) AUTOBEDRIJF
  - (p) POSTSORTEERBEDRIJF
  - (op) INZAMELING EN OPSLAG VAN PAPIER
- ZENDMAST TOEGESTAAN
- ZONE VERBLIJFSRECREATIF NIET TOEGESTAAN
- 1 — GEBIED MET WIJZIGINGSBEVOEGDHEID
- BESTEMMINGSCODE / MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS / BEBOUWINGSPERCENTAGE
- LPG-VULPUNT
- LPG-RESERVOIR
- LPG-AFLEVERZUIL
- AFSTAND TOT LPG-VULPUNT/-RESERVOIR/-AFLEVERZUIL IN METERS
- OPEN WAND
- ONDERZOEKSZONE GELUIDHINDER WEGVERKEER
- (PUBLIEKGERICHTE) DIENSTVERLENING TOEGESTAAN
- ATELIER TOEGESTAAN
- AFWIJKENDE BOUWREGELING

AANDUIDINGEN BESTEMMINGEN

WOONDOELEINDEN -W-

- ZONE ONBEBOUWD
- VOORGEVELBOUWGRENS
- ZIJGEVELBOUWGRENS
- BEBOUWBARE ZONE
- BEPERKT BEBOUWBARE ZONE
- v — VRIJSTAANDE WONINGEN
- hv — HALFVRIJSTAANDE EN GESCHAKELDE WONINGEN
- a — AANEENGESLOTEN WONINGEN
- s — GESTAPELDE WONINGEN
- BESTEMMINGSCODE / WONINGTYPE / MAXIMAAL AANTAL WONINGEN / MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS

RECREATIEVE DOELEINDEN -R-

- dg — DAGRECREATIE
- sp — SPORTVOORZIENINGEN
- vo — VOLKSTUINEN
- vb — VERBLIJFSRECREATIE
- bz — BEZOEKERSCENTRUM
- ma — MANEGE
- LICHTMASTEN TOEGESTAAN

AGRARISCHE DOELEINDEN -A-

- SCHUUR/PAARDENSTAL

BESTEMMINGEN

- W — WOONDOELEINDEN -W-
- BI,II,III — BEDRIJFSDOELEINDEN I, II EN III -BI, BII, BIII-
- A — AGRARISCHE DOELEINDEN -A-
- C — CENTRUMDOELEINDEN -C-
- D — DETAILHANDEL -D-
- H — HORECA -H-
- PD — PUBLIEKGERICHTE DIENSTVERLENING -PD-
- AD — ADMINISTRATIEVE DIENSTVERLENING -AD-
- M — MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN -M-
- R — RECREATIEVE DOELEINDEN -R-
- GROEN
- WATER
- VERBLIJFSDOELEINDEN
- VERKEERSDOELEINDEN
- NUTSVOORZIENINGEN

DUBBELBESTEMMINGEN

- GASTRANSPORTLEIDING
- RIOOLWATERPERSLEIDING
- A-WATERGANG
- WATERSTAATKUNDIGE DOELEINDEN

GOEDKEURING ONTHOUDEN aan:
- de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van het perceel Zeelarsdestraat 34, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
- de plandelen met de bestemming "Woondoeleinden W", "Verblijfsdoeleinden" en "Groen" ter plaatse van het Bijlandterrein, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven alsmede aan de artikel 7, zoals door ons aangegeven wijzigingsbevoegdheid 5, ten behoeve van het Bijlandterrein;
- de aanduiding "tos" op een aantal percelen op de plankaart;
- een deel van de bestemming "Agrarische doeleinden A", zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven, alsmede aan de aanduiding schuurpaardenstal met de daarbij behorende maatvoering en het bepaalde in artikel 7 lid 2, sub b. van de planvoorschriften;
- een deel van de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van de hoek Crimpenseweg/Schuttersweg, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
- de aanduiding, met daarin vervat de bestemmingscode c.a., ter plaatse van de woningen aan de westzijde van de Spijkerholweg;
- de in artikel 26, lid 3, sub a. van de planvoorschriften opgenomen wijzigingsregel "vrijstaande, halfvrijstaande en/of geschakelde";

OVERIGENS GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van 22 februari 2005 - nr. RZ2004-70333.

gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze,
van de Kooijgen
secretaris

Gemeente Millingen a/d Rijn

Behoort bij het besluit van de raad der gemeente Millingen aan de Rijn d.d. 6 juli 2004 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Kom Millingen".

Mij bekend,

de griffier

bestemmingsplan Kom Millingen
verklaring

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d.

Goedgekeurd door gedeputeerde staten d.d.

datum: november'02	schaal: 1:2000	wijz. 1: feb'03	FH
get.: FH	formaat: A2	wijz. 2: nov '03	FH
tek. nr.: 4179053b.dwg	proj. nr.: 126x00223	wijz. 3: juli '04	FH

BRO Vught
adviseurs in ruimtelijke ordening economie en milieu
Postbus 69 5260 AB Vught
Teslastraat 30 Vught
www.bro.nl
telefoon 073 658 90 40
fax 073 656 16 65
e-mail: vught@bro.nl