

Rapportnaam: MJOB 10 jaar
Project: VvE Ellemare 15-83 Rotterdam
Startjaar: 2028

Datum: 30-6-2018

Scenario's: (basisscenario)

Code	Omschrijving	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	TOTAAL
0	Exterieur	31.570		28.635		48.215		5.717	1.331	25.682	629	141.780
2	Interieur									666		666
4	Installaties		33.880	4.571	2.118	35.514	494		33.880	8.057	1.634	120.146
6	Diversen	12.251	3.176	18.377	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	56.038
	Totaal	43.821	37.056	51.583	5.294	86.905	3.670	8.894	38.387	37.581	5.439	318.630

Rapportnaam: MJOB 10 jaar
 Project: VvE Ellemare 15-83 Rotterdam
 Startjaar: 2028

Datum: 30-6-2018

Code	Omschrijving	Aantal		Uitv.jr.	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	TOTAAL
M01	Gevels														
P011G25EB	Herstel metsw.bakst.(5%)	42	m2	2028	2.998										2.998
P011G26ED	Herstel voegwerk (30%)	252	m2	2028	11.761										11.761
P011G26EF	Hydrofoberen metselwerk	842	m2	2028	16.811										16.811
P012G24	Herstel betonbanden gevels	1	pst	2020					9.075						9.075
M01	Gevels				31.570				9.075						40.645
M02	Balkons														
P021Q40ED	Herstel balkonranden	1	pst	2020								908			908
P021Q41ED	Herstel balkonplafonds	1	pst	2020								424			424
M02	Balkons											1.331			1.331
M03	Buitenkozijnen														
P036I31	Voegwerk raamdorpelstenen vervangen	18	m1	2030			980								980
M03	Buitenkozijnen						980								980
M05	Daken en goten														
P053S17B	Herstel betonnen afdekplaten	8	st	2025										629	629
P053S17C	Vervangen lood dakopstanden	35	m1	2034							5.717				5.717
M05	Daken en goten										5.717			629	6.346
M09	Buitenschilderwerk														
P091V09AA	Gr.sch.houten kozijnen portieken	19	m2	2020					655						655
P091V09AB	Gr.sch.houten deuren portieken	5	st	2020					575						575
P091V09AC	Gr.sch. houten kozijnen voor	414	m2	2020					14.277						14.277
P091V09AD	Gr.sch. houten deuren voor	30	st	2020					3.449						3.449
P091V09AE	Gr.sch.houten kozijnen achter	434	m2	2020					14.966						14.966
P091V09AF	Gr.sch. houten deuren achter	40	st	2020					4.598						4.598
P091V09AG	Gr.sch.kozijnen kopgevels	18	m2	2020					621						621
P093V17B	Gr.sch.plafonds en voorranden balkons	243	m2	2020			6.028								6.028
P093V17C	Gr.sch. dakranden	90	m2	2020			2.232								2.232
P093V17D	Gr.sch. betonbanden gevelbanden lateien	88	m2	2020			2.183								2.183
P093V17E	Gr.sch. beton portieken	8	m2	2020			198								198
P093V17BB	Gr.sch.stalen hekwerken balkons achter	199	m2	2020			10.354								10.354
P093V17BC	Gr.sch.stalen hekwerken balkons voor	128	m2	2020			6.660								6.660

Rapportnaam: MJOB 10 jaar
 Project: VvE Ellemare 15-83 Rotterdam
 Startjaar: 2028

Datum: 30-6-2018

Code	Omschrijving	Aantal		Uitv.jr.	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	TOTAAL
P093V18B	Vloerafwerking balkons aanbrengen	283	m2	2024									25.682		25.682
M09	Buitenschilderwerk						27.655		39.140				25.682		92.478
M26	Inrichting														
P26P43	Herstel postkasten	1	pst	2036									666		666
M26	Inrichting												666		666
M43	Afvoervoorzieningen														
P21A42	Doorspoelen afvoersysteem	1	pst	2022					1.029					1.029	2.057
P21A42A	Vervangen standleidingen (stelpost)	2	st	2026		33.880			33.880			33.880			101.640
M43	Afvoervoorzieningen					33.880			34.909			33.880		1.029	103.697
M44	Electra en communicatie														
P441Z31CL	Verv. armaturen binnen en portieken	45	st	2030			4.077								4.077
P441Z35CL	Verv. lampen binnen en portieken	45	st	2021			494			494			494		1.482
P441Z36CL	Keuren meterkasten NEN 3140	1	pst	2021				2.118					2.118		4.235
P441Z32	Onderhoud bellentableau en intercom	1	pst	2022					605					605	1.210
P441Z32A	Vervangen bellentableau	1	pst	2036									5.445		5.445
M44	Electra en communicatie						4.571	2.118	605	494			8.057	605	16.449
M51	Terrein														
P51V17A	Ophalen trottoirtegels achter	175	m2	2030			3.706								3.706
M51	Terrein						3.706								3.706
M61	Diversen														
P619S01	Huur hoogwerker schilderwerk beton en overig	1	pst	2020			11.495								11.495
P619S02	Huur hoogwerker onderhoud metselwerk	1	pst	2028	9.075										9.075
P619Z01EZ	Calamiteiten/klachten	35	st	2018	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	31.763
M61	Diversen				12.251	3.176	14.671	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	3.176	52.333