



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Bodeminformatie

Aan	DuretTrip notarissen
Ter attentie van	Mevrouw H. van den Brink
E-mail	
Van	Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV)
Datum	12 oktober 2020
Locatie	Langezand 19 in Lelystad

Algemeen

Zijn er bodemonderzoeken uitgevoerd?	Nee	
Zijn er bodembedreigende activiteiten bekend?	Nee	
Zijn er ondergrondse opslagtanks aanwezig?	Nee	

Bodemonderzoek(en)

Van bovenstaande locatie is bij de OFGV geen informatie bekend omtrent de bodemgesteldheid.

Het perceel is gelegen in de wijk Atolwijk. Deze is eind jaren '60 en gedurende de jaren '70 tot stand gekomen.

Over de omgeving (zoals in elke oude binnenstad) waarin bovenstaand adres voorkomt kan gezegd worden dat door historisch gebruik een mogelijke 'achtergrondverontreiniging' aanwezig kan zijn. In de bodem kan een verhoogd gehalte aan zware metalen en/ of polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) worden aangetroffen. Bij het huidige gebruik zal dit geen risico's opleveren voor de volksgezondheid.

Bedrijfsinformatie

Van bovenstaande locatie is geen bedrijfsinformatie bekend bij de OFGV.

Tankinformatie

Van de locatie is bij de OFGV geen informatie bekend omtrent de eventuele aanwezigheid van een ondergrondse tank. Uiteraard betekent dit niet dat er geen tank aanwezig is (geweest), er is alleen geen informatie over.

Informatie bodemkwaliteitskaart/ bodemfunctiekaart

Volgens de bodemkwaliteitskaart van Lelystad is de locatie gelegen in de zone B1 overig bebouwd met als functie wonen.

Voor de boven- en ondergrond geldt ter plaatse de ontgravings- en toepassingskwaliteit AW2000 (universeel toepasbaar).

Disclaimer

De verstrekte gegevens zijn gebaseerd op de gegevens die in het bodem-informatiesysteem van de OFGV beschikbaar zijn. Daarom kan niet worden ingestaan voor de volledigheid hiervan.

Deze informatie kan niet worden gezien als een historisch onderzoek conform NEN 5725.

Nieuwe verzoeken

Als u andere verzoeken voor bodeminformatie wilt indienen kunt u de website www.ofgv.nl/thema/bodem/bodeminformatie raadplegen of een e-mail sturen naar info@ofgv.nl.

Vragen

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] via telefoonnummer: [REDACTED] of e-mail: [REDACTED]