
Verzonden: woensdag 7 oktober 2020 12:11

Onderwerp: FW: Huis te Landelaan 15 113 te Rijswijk

Onderstaand vindt u de antwoorden op de door u gestelde vragen in het rood gemarkeerd.

Excuses dat u zo lang heeft moeten wachten op een antwoord. Deze vragen heb ik moeten uitzetten naar verschillende afdelingen en de terugkoppeling heeft helaas langer geduurd dan normaal.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Publieke Dienstverlening
Publieksvoorlichting
Gemeente Rijswijk
Postbus 5305
2280 HH Rijswijk

Rijswijk



Verzonden: maandag 28 september 2020 15:38

Aan: Publieksvoorlichting

Onderwerp: Huis te Landelaan 15 113 te Rijswijk

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 2283 SC RIJSWIJK, Huis te Landelaan 15, kadastraal bekend gemeente Rijswijk, sectie D, complexaanduiding 6681-A, appartementsindex 11** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen.**

Nee

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.

Nee en er valt geen aanschrijving te verwachten

- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten.**

Hiervoor moet ik u doorverwijzen naar het Kadaster www.kadaster.nl

- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.

- 26-11-2003 reguleren bouwvergunning voor het gedeeltelijk vervangen van een buitengevelkozijn. Aanvrager: een beheer-bedrijf in Den Haag (i.v.m. privacy mag er geen naam worden genoemd)
- 24-6-1999 reguliere bouwvergunning voor het plaatsen van een energie voedingskast. Aanvrager: een Ingenieursbureau in Amsterdam.

- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.

- De bouwtekeningen van dit pand zijn op te vragen door een mailbericht te sturen naar publieksvoorlichting@rijswijk.nl. Aan het digitaal toesturen van bouwtekening zijn leges verbonden van € 11,50.

- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.

Nee

- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

- https://admin.sduconnect.nl/linked_links/1471263429overzicht_tanks_voor_website_jan_2013.pdf

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Notarieel secretaresse



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene