

BEGROTING KOSTENOPGAVE VEILING op woensdag 18 november 2020**Object:** Kruyderlaan 29 9 te Nieuwegein

Verantwoording: Deze opgave is een schatting van de kosten (begroting) en met zorg berekend. Dit geeft geen garantie voor een juiste en volledige opgave. Mogelijk zijn de kosten hoger dan hieronder opgegeven. Dat is en blijft voor rekening en risico van koper.

	t.l.v. verkoper of eigenaar	t.l.v. de koper		
		bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
Honorarium veiling notaris		€ 2.850,00	€ 598,50	€ 3.448,50
Kadastraal recherche		€ 200,00	€ 42,00	€ 242,00
Kadastraal recht vrij van BTW		€ 144,50		€ 144,50
Kosten diverse inzages persoonsregisters		€ 50,00	€ 10,50	€ 60,50
			€ -	€ -
Achterstand vereniging van eigenaars (VvE)		€ 1.658,34		€ 1.658,34
TOTAAL:		€ 4.902,84		€ 5.553,84
Overige kosten:				
Inzetpremie (1% van inzetsom)	ja			nee
Overdrachtsbelasting (2%) ten laste van koper				ja
Honorarium notaris behandelingskosten waarborgsom		€ 45,00	€ 9,45	€ 54,45
Honorarium notaris opmaken akte de command		€ 350,00	€ 73,50	€ 423,50
Servicekosten per maand € 75,77				
Aandeel in reservefonds VvE € 1,884,04 (begroot)				