

Verzonden:

donderdag 15 oktober 2020 09:56

Onderwerp:

Beantwoording vragen tav Nijverheidsweg 6 te Callantsoog

Op 5 oktober 2020 heeft u een consult aanvraag ingediend bij de gemeente Schagen om nadere informatie te verkrijgen ten aanzien van Nijverheidsweg 6 te Callantsoog. Hieronder geef ik, voor zover mogelijk, antwoord op de door u gestelde vragen:

1. of er ten aanzien van het registergoed gelegen te 1759 JR CALLANTSOOG, Nijverheidsweg 6, kadastraal bekend gemeente Callantsoog, sectie D, nummer 1760 ter grootte van acht are en veertig centiare (8 a 40 ca) door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne een kopie van die aanschrijvingen.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

Op 11 oktober 2018 is aan de eigenaar van Nijverheidsweg 6 te Callantsoog een last onder dwangsom opgelegd in verband met het gebruiken van de woning in strijd met het ter plaatsen geldende bestemmingsplan. De last is nog steeds van kracht. Het is dus op straffe van een dwangsom niet toegestaan de woning te laten gebruiken als recreatief nachtverblijf.

(2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.

Zolang de woning niet wordt gebruikt als recreatief nachtverblijf is er geen verdere aanschrijving te verwachten.

(3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten.

Er is geen voorkeursrecht gevestigd op het perceel door de gemeente.

(4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven. Er is geen omgevingsvergunning afgegeven ten aanzien van registergoed.

(5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering. Dat is niet bekend bij de gemeente.

(6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.

n.v.t

(7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Dit is niet bekend bij de gemeente.

Hopend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker RO



Bezoekadres: Laan 19, 1741 EA SCHAGEN
Postadres: Postbus 8, 1740 AA SCHAGEN

Werkdagen maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Beleidsmedewerker RO



Bezoekadres: Laan 19, 1741EA Schagen
Postadres: Postbus 8, 1740 AA Schagen



Bespaar papier - Is het echt nodig om deze e-mail te printen?

Disclaimer:

Informatie verzonden met dit e-mailbericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze informatie niet voor u bestemd is, wilt u dan de afzender berichten en dit document uit uw bestanden verwijderen? De gemeente Schagen sluit het gebruik van e-mail uitdrukkelijk uit voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen.