

BESTEMMING: DR. COLIJNSTRAAT 9 TE RIDDERKERK



Bestemming in te zien op internetsite: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/>



Ridderkerk West



gemeente Ridderkerk

gemeentelijk plan; bestemmingsplan artikel 10
vastgesteld (2007-07-05)

PLEKINFO

DOCUMENTEN

KENMERKEN

Type plan

gemeentelijk plan; bestemmingsplan artikel 10

Eigenaar

gemeente Ridderkerk

Status

vastgesteld (2007-07-05)

Uitgebreide status

vastgesteld (plan); geen dossier

Identificatie

NL.IMRO.05970000BPWEST2007-VG01 -

IMRO Versie

PRPCP2008

Inhoud van de voorschriften

1

Hoofdstuk I Algemene bepalingen blz. 3

Artikel 1	Begripsbepalingen	3
Artikel 2	Wijze van meten	6
Artikel 3	Bouwmogelijkheden (zie figuur 1vs)	7
Artikel 4	Algemene vrijstellingsbevoegdheid	9
Artikel 5	Bestaande afstanden en bestaande andere maten	9
Artikel 6	Percentages en dubbeltelbepaling	9
Artikel 7	Wijzigingsbevoegdheden	10

Hoofdstuk II Bestemmingen en gebruik 11

Artikel 8	Woondoeleinden (W)	11
Artikel 9	Woon-, Detailhandels- en Horecadoeleinden (WD, WH)	13
Artikel 10	Woon- en Maatschappelijke doeleinden (WM)	14
Artikel 11	Maatschappelijke doeleinden (M)	15
Artikel 12	Gemengde Doeleinden (GD)	16
Artikel 13	Bedrijfsdoeleinden (B)	17
Artikel 14	Detailhandelsdoeleinden (D)	19
Artikel 15	Kantoordoeleinden (K)	20
Artikel 16	Horecadoeleinden (H)	21
Artikel 17	Agrarische doeleinden (A)	22
Artikel 18	Garages en bergplaatsen (G)	23
Artikel 19	Recreatieve doeleinden (R)	24
Artikel 20	Tuinen (T)	26
Artikel 21	Groenvoorzieningen (GR)	26
Artikel 22	Verkeersdoeleinden (V)	27
Artikel 23	Verblijfsgebied (VG)	27
Artikel 24	Water (WA)	28
Artikel 25	Begraafplaats (BG)	28
Artikel 26	Primair waterstaatsdoeleinden	29
Artikel 27	Waterwinningswerken	29
Artikel 28	Leidingen	30
Artikel 29	Archeologisch waardevol gebied	33
Artikel 30	Gebruik van gronden en bouwwerken	35

Hoofdstuk III Overgangs- en slotbepalingen 37

Artikel 31	Bouwen in strijd met het plan	37
Artikel 32	Gebruik in strijd met het plan	37
Artikel 33	Strafbepaling	37
Artikel 34	Titel	37