

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 2905 BZ CAPELLE AAN DEN IJSSEL, Woldberg 164, kadastraal bekend gemeente Capelle aan den IJssel, sectie C, complexaanduiding 5656-A, appartementsindex 88** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Notarieel secretaresse



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: www.roxlegal.nl

Verzonden:

dinsdag 13 juli 2021 09:10

Onderwerp:

[Mogelijk Spam] FW: Zaaknummer: 533121

Bijlagen:

informatie en WKPB Woldberg 164 te Capelle aan den IJssel.pdf (533123) (1.0).Pdf;
Samenvatting.pdf (533124) (1.0).Pdf

Ten aanzien van Woldberg 164 in Capelle aan den IJssel zijn bij ons geen (omgevings)vergunningen noch aanvragen bekend.

Tevens is bij ons niet bekend over ondergrondse olietanks of een (ernstige) vorm van bodemverontreiniging. Tenslotte loopt op dit adres geen handhavingss dossier noch een voorkeur-dossier.

Ik vertrouw erop u met het vorenstaande voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Sr. Medewerker vergunningen
Unit vergunningen toezicht en handhaving



Afdeling Stadsbeheer
Bezoekadres: Gemeentewerf Groenedijk 10
Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel

W: www.capelleaandenijssel.nl