



Gemeente Kerkrade

Domein Stad

Bezoekadres:

Markt 33

Ambtenaar

Telefoonnummer

Telefax

Zaaknummer

2110015649

Uw brief van

24-6-2021

Onderwerp

Informaties i.v.m. WKPb: Jan Steenstraat 4 te Kerkrade

Bijlage(n)

RoX Legal

Postbus 2560

3000 CN ROTTERDAM

Uw kenmerk

Ons kenmerk

21u0031006

Datum

6 juli 2021



Naar aanleiding van uw verzoek om informatie over het pand Jan Steenstraat 4 te Kerkrade, kadastraal bekend gemeente Kerkrade sectie L nummer 2092, deel ik u mede, dat van gemeentewege er geen WKPb - beperkingen of aanschrijvingen op eerder genoemde percelen liggen.

Betreffende de controle van de door u aangevraagde punten kan ik u verder bevestigen, dat met betrekking van de punten 1, 2, 3, en 4 er geen aanschrijvingen en aanvragen bij de gemeente bekend zijn. Bouwvergunningen en omgevingsvergunningen, i.v.m. punt 5, kunnen uit ons archief via (via telefoonnummer) ter inzage worden aangevraagd. In dat kader zijn de volgende vergunningen bekend:

- 21-04-1970 nr. 9.027 het bouwen van 17 woningen
- 26-01-1979 nr. 13.203 bouwen van open afdak

Ter aanzien van punt 6 beschikt de gemeente niet over informatie.

Punt 7 is in de bijgevoegde bijlage "bodeminfo" door een collega afgehandeld, verder is op deze locatie bij ons niets bekend over een ondergrondse tank.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de bovengenoemde medewerker van het cluster Bouwen, Omgevingsvergunning en Geo-informatie.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Domein Stad
afd. Milieu en Bouwen / Geo-informatie
Gemeente Kerkrade



Postbus 600 6460 AP Kerkrade

IBAN NL49 BNCH 0285 0044 84
BIC BNCHNL2G


Parkstad Limburg
Gemeente Kerkrade maakt deel uit van Parkstad Limburg



Gemeente Kerkrade

Domein Stad

Datum: 30 juni 2021

Verzender:

Doorkiesnummer:

Adres: Jan Steenstraat 4

Kadastraal: gemeente Kerkrade, sectie L, nr. 2092

Aanvrager: Roxlegal te Rotterdam

Zaaknummer: 2110015649

Naar aanleiding van uw verzoek om bodeminformatie over het adres Jan Steenstraat 4 te Kerkrade kan ik u het volgende medelen.

Bodemonderzoek

Op de locatie heeft, voor zover bij de gemeente bekend, geen bodemonderzoek plaatsgevonden.

Volgens de Bodemkwaliteitskaart Kerkrade is de bodem over het algemeen licht verontreinigd. De lichte verontreiniging is afkomstig van een combinatie van mijnbouw-industrie en algemeen menselijk handelen in stedelijk gebied.

Ondergrondse stookolietanks

Voor de locatie is, voor zover bij de gemeente bekend, geen melding van een ondergrondse brandstoftank ontvangen.

Bedrijfshistorie

Op de locatie hebben, voor zover bij de gemeente bekend, geen bedrijfsmatige activiteiten plaatsgevonden.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Kerkrade

Bezoekadres Stadskantoor
Markt 33, 6461 EC Kerkrade
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade

Specialist Bodem
Afdeling Milieu en Bouwen
Domein Stad

Website www.kerkrade.nl

