

Verzonden:

donderdag 19 augustus 2021 10:52

Onderwerp:

FW: Schakelweg 64, 3192 JM Hoogvliet - ons doss.nr. 21.3127

Naar aanleiding van uw verzoek om nadere informatie over een registergoed (Schakelweg 64, kadastraal Hoogvliet, D, 1022 te Rotterdam), kunnen wij uitsluitend doorgeven of er *openstaande dossiers en/of een publiekrechtelijke beperking krachtens de Woningwet* op een adres/object rusten.

Verzoeken omtrent een gemeentelijke beperking **Woningwet** kunt u richten aan de afdeling Bouw- en Woningtoezicht

Voorzien van de juiste gegevens: - **uitdraai van Kadaster Online (kadastraal bericht).**

Een beperking kunt u tevens opvragen via het kadaster.

Voor zover ik heb kunnen nagaan hebben wij geen openstaand dossier en/of een publiekrechtelijke beperking(en) rust(en) krachtens de Woningwet. Maar uw verzoek om informatie over bovengenoemd adres/object was helaas niet compleet. Ik miste een kadastraal bericht van kadaster online. Voor een correcte beantwoording heb ik deze gegevens nodig. Ik wil u vragen een uitdraai te sturen, zonder deze gegevens kan ik uw verzoek helaas niet **correct** beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Juridisch medewerker
Gemeente Rotterdam
Stadsontwikkeling
Afdeling BWT Noord
BWT Noord
De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus 6575 3002 AN Rotterdam



Telefoon 010 - 4894946
Website www.rotterdam.nl

Verzonden: vrijdag 6 augustus 2021 14:46

Onderwerp: Schakelweg 64, 3192 JM Hoogvliet - ons doss.nr. 21.3127

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 3192 JM HOOGVLIET ROTTERDAM, Schakelweg 64, kadastraal bekend gemeente Hoogvliet, sectie D, nummer 1022** ter grootte van één are en zestig centiare (**1 a 60 ca**) door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk

uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

met vriendelijke groet,

Receptioniste



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van